

Создано: 18.04.2025 в 14:15

Обновлено: 02.02.2026 в 11:26

**Самарская область, Самара, Спортивная
улица, 14**

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Спортивная улица, 14

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

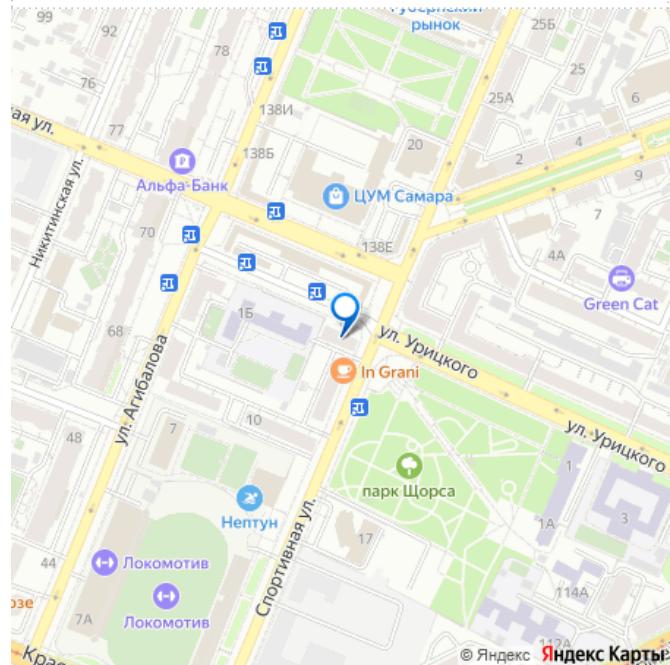
<https://samara.move.ru/objects/9284330621>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии! Идеальное помещение для вашего бизнеса! Цокольный этаж жилого дома на первой линии, интенсивный поток пешеходов и автомобилей круглосуточно. - Выделенная входная группа, возможность установки вывески. - Высота потолков 2,6 м - Центральное отопление, холодная вода - Свой санузел. - Комфортная логистика: Просторный запасной вход позволяет удобно проводить погрузочно-разгрузочные операции. - Доступность: Свободный доступ

24 часа в сутки. - Инфраструктура:
Достаточно мест для парковки автомобиля
прямо перед помещением. - Эл. мощность 15
кВт. - Стрит-ритейл: Идеален для магазинов,
салонов красоты, кафе, аптек и других
форматов розничной торговли. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Наталья
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

