

Создано: 25.01.2026 в 11:51

Обновлено: 25.01.2026 в 12:42

<https://samara.move.ru/objects/9288337351>

PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ

79879391753

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 53**

2 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 53

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

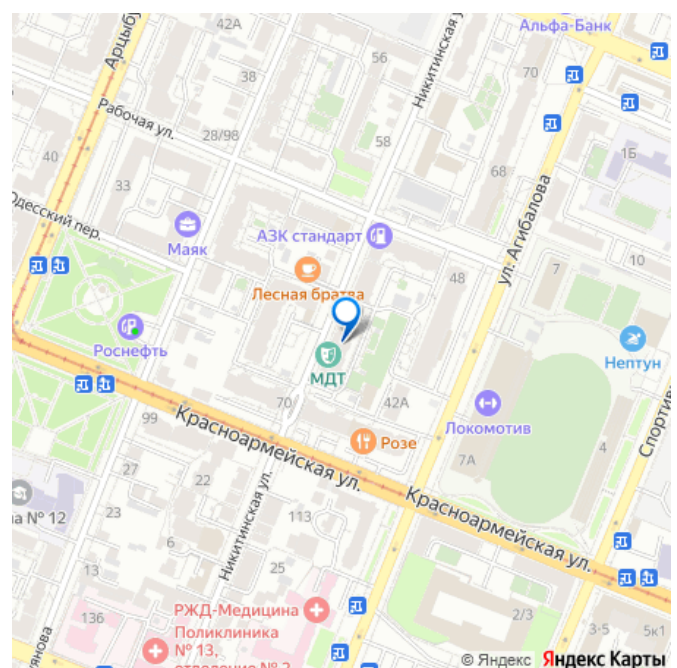
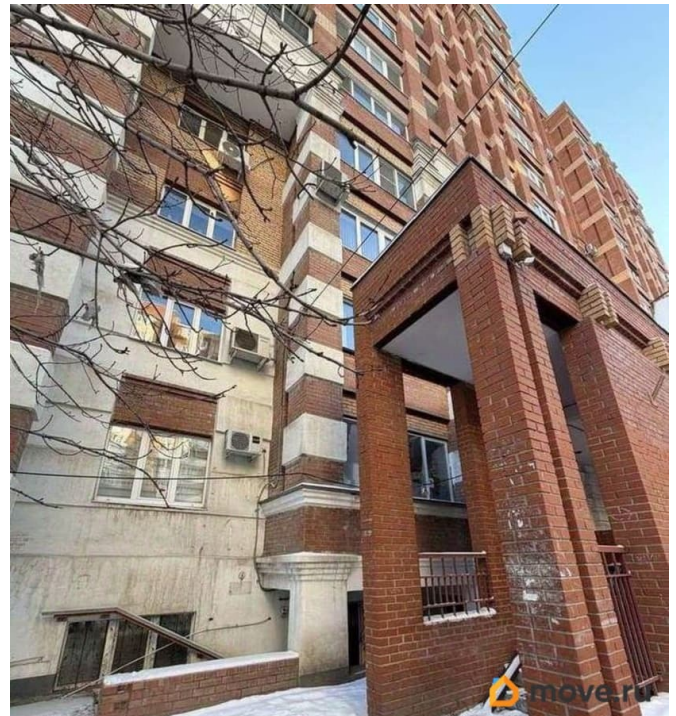
Раздел

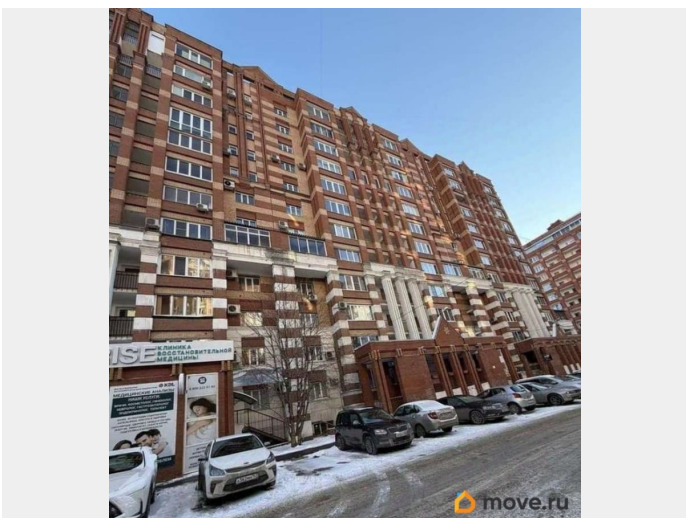
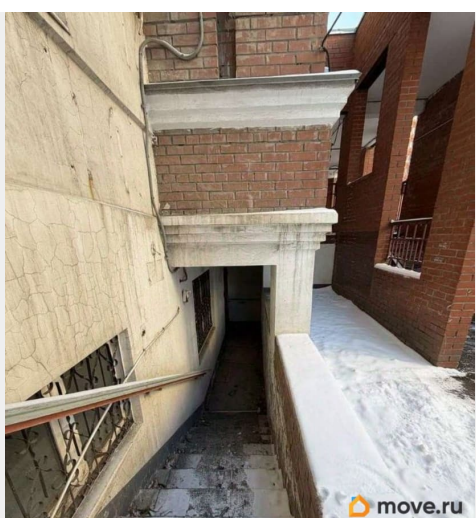
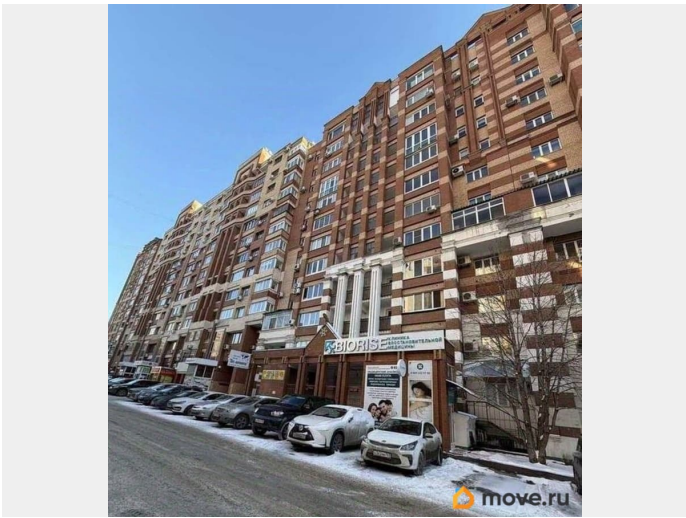
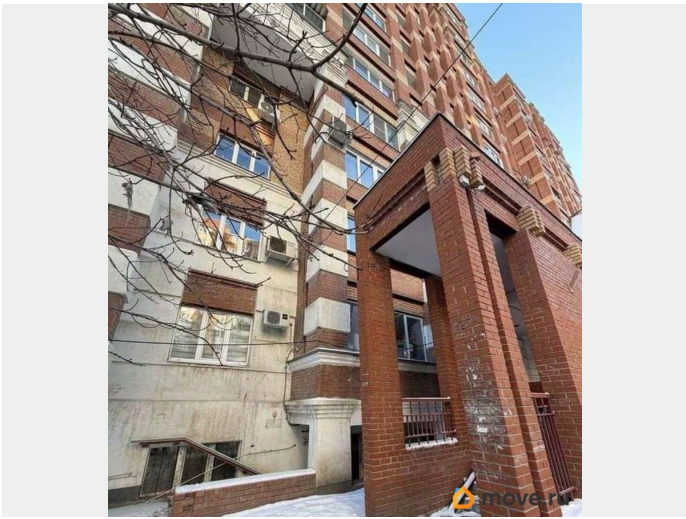
[Коммерческая недвижимость](#)

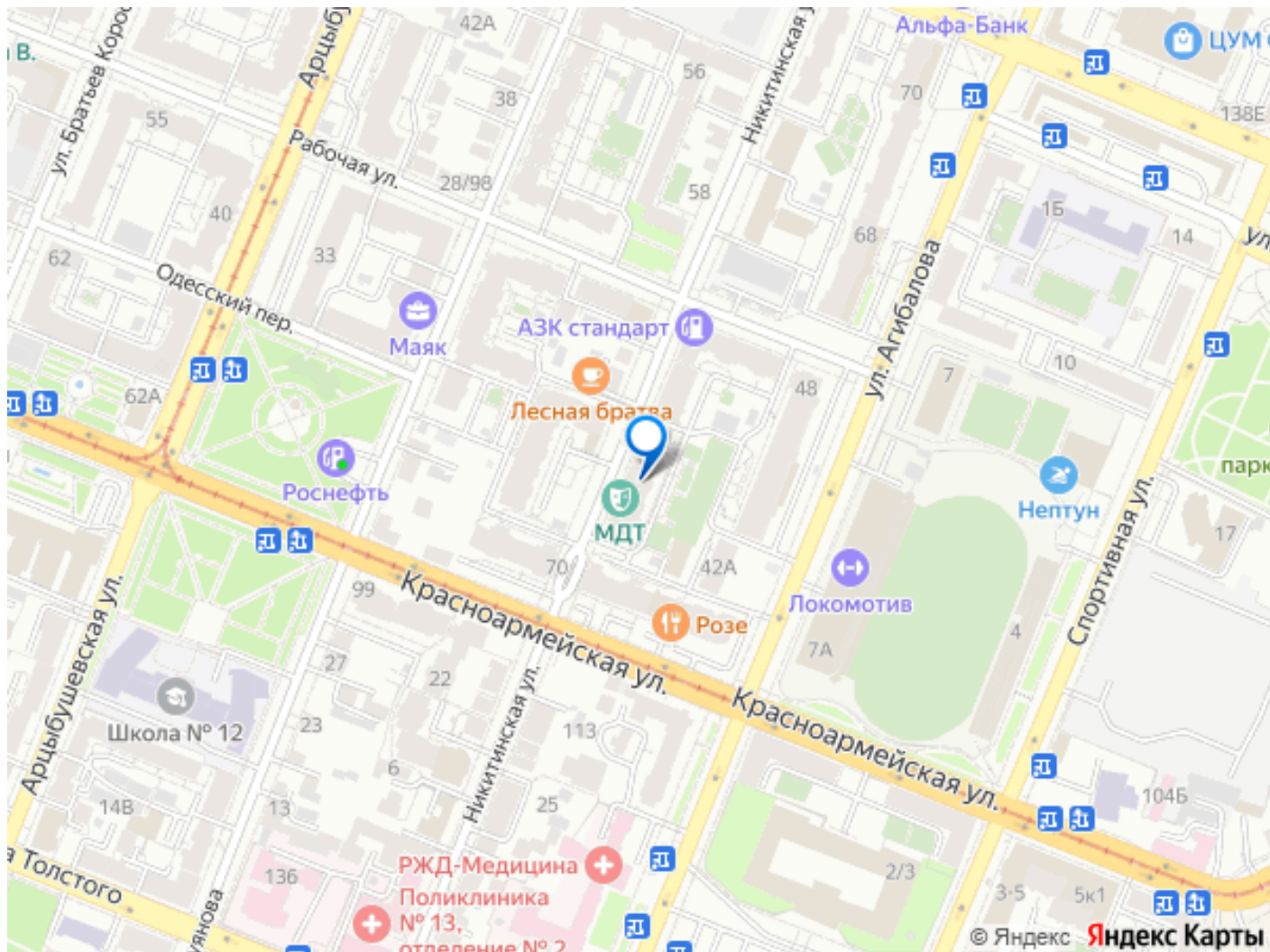
Описание

Статус нежилое помещение. Находится в
жилом 12-ти этажном кирпичном доме 2003
года постройки. площадь 12,2 кв.м. Без окна.
полуцоколь. Мокрая точка- раковина и
туалет. новый евроремонт, качественная
входная дверь. На этаже 9 помещений.
возможно использование под фотостудию,
студию маникюра/педикюра, массажного
кабинета. Ипотека подходит.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России