

Создано: 18.08.2020 в 22:40

Обновлено: 01.02.2026 в 21:18

<https://samara.move.ru/objects/9287120239>

## Собственник

**79179697947, 7919811  
6614**



**Самарская область, Самара, Ташкентская  
улица, 186а**

**23 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 186а

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

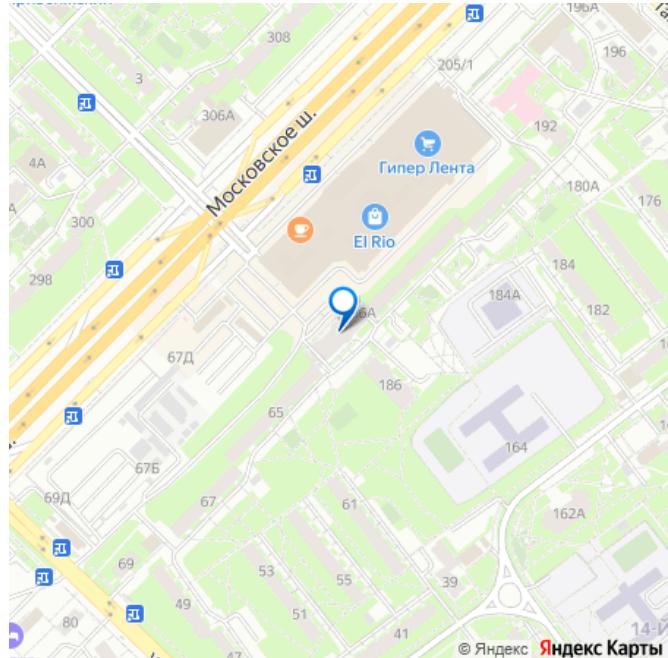
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

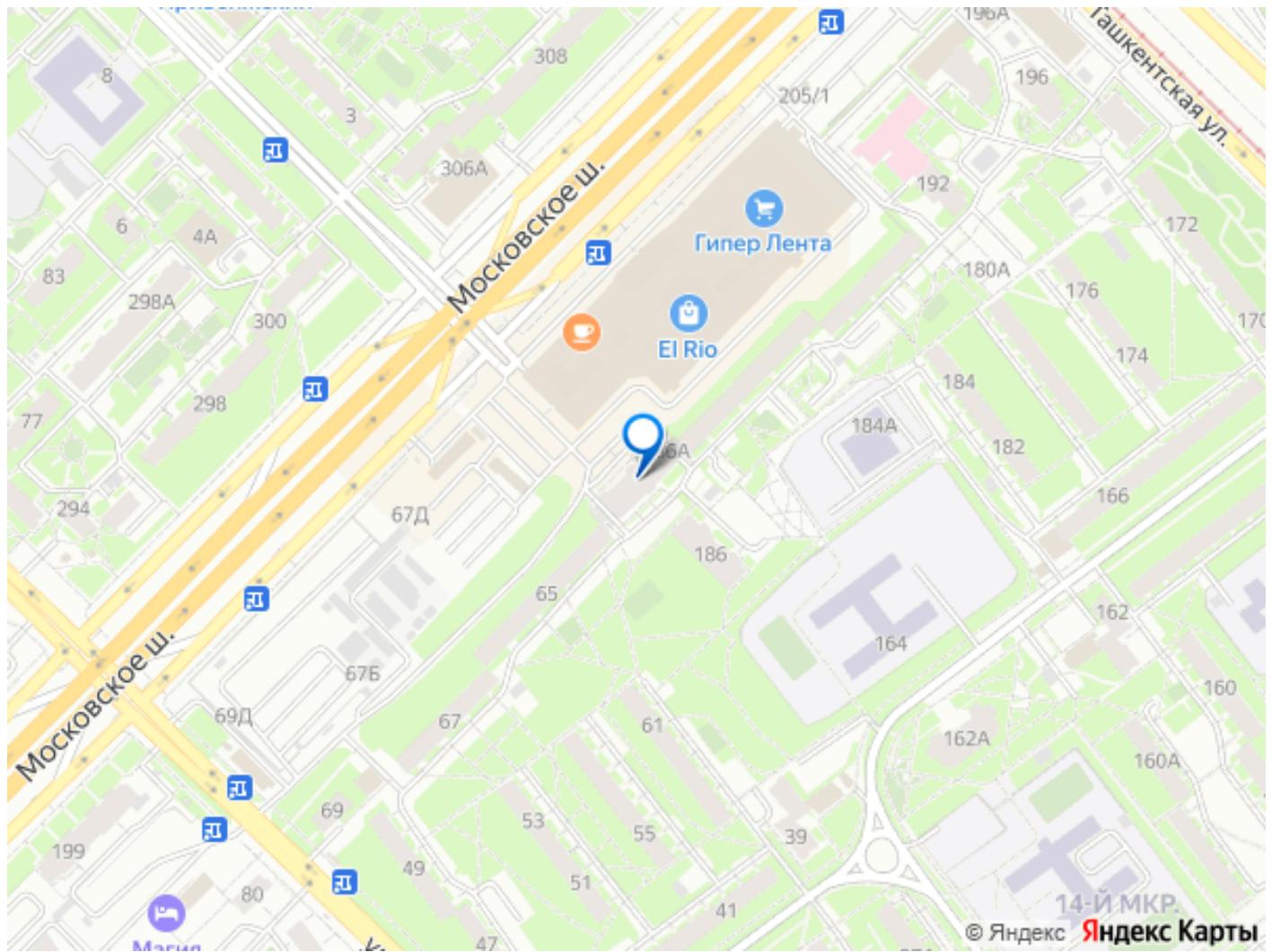
Продается помещение на первой линии. Место высочайшего автомобильного и пешеходного трафика! Прекрасная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте из любой части города.: г. Самара, Ташкентская 186 а.

Общая площадь: 120кв. м. Помещение расположено на первом этаже 15ти этажного кирпичного дома. Два входа: отдельный вход с улицы , запасный выход в подъезд дома. 6 окон Есть место под рекламную конструкцию на входной группе.

Высота потолков: 2,6 м. Помещение оборудовано охранно-пожарной сигнализацией. Планировка представляет собой кабинетную систему. Площадь самого большого кабинета 40 кв. м. Выделенная мощность: 15 кВт. Установлены кондиционеры. Выполнен хороший ремонт. Около входа парковочные места для а/м. Отличная транспортная доступность - выезд на Московское шоссе, до остановки общественного транспорта 170 м. Рядом находится тц ЭЛЬ РИО. Помещение, уже более 15 лет занимает надёжные арендаторы- салон красоты! Цена помещения: 25000000 р.



Помещение расположено в центре города, в 100 м от



Move.ru - вся недвижимость России