

Создано: 13.10.2025 в 09:34

Обновлено: 12.11.2025 в 10:21

<https://samara.move.ru/objects/9285659994>

Собственник

79879402491

для заметок

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 76**

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 76

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

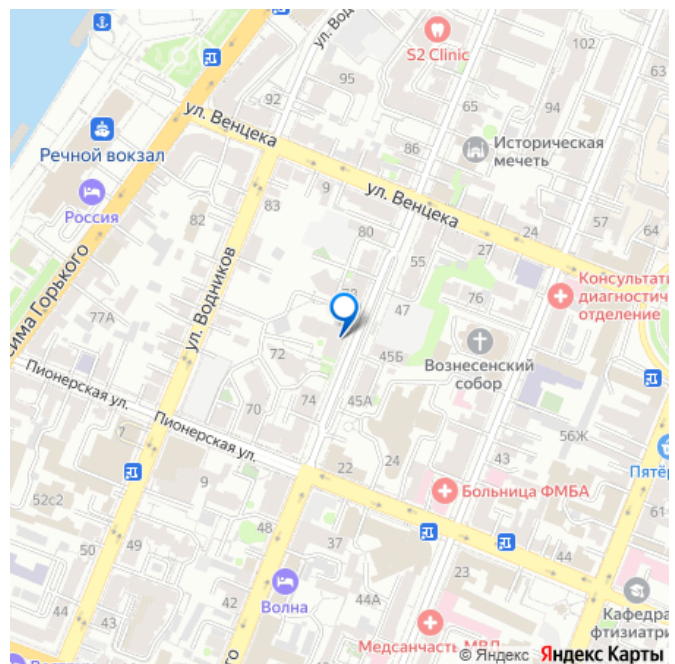
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение, находящееся в самом центре города Самара. Помещение располагается на первом этаже жилого дома в историческом районе города. Вход осуществляется со стороны двора. На въезде во двор установлен шлагбаум. Есть возможность установки отдельной входной группы. В помещении: 6 светлых и просторных комнат; Стены покраска; Натяжные потолки; Высота потолков - 2,7 м.; Пол линолеум. Рядом расположены: стоматологическая клиника Мануфактура



Улыбок, Медицинский центр Дализ, магазин товаров для интерьера Ottimo Salon.

Помещение может быть использовано для разных целей, как для арендного бизнеса, так и для собственного дела! Прекрасно подойдет под офис, салон красоты, мед.учреждение и под другие нужды.

Отличные подъездные пути, места для парковки авто. Въезд осуществляется через ул. Водников. Буду рада ответить на все интересующие Вас вопросы!

