

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:59

Самарская область, Самара,

Краснодонская ул, 95

10 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Краснодонская ул, 95

Улица

[улица Краснодонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

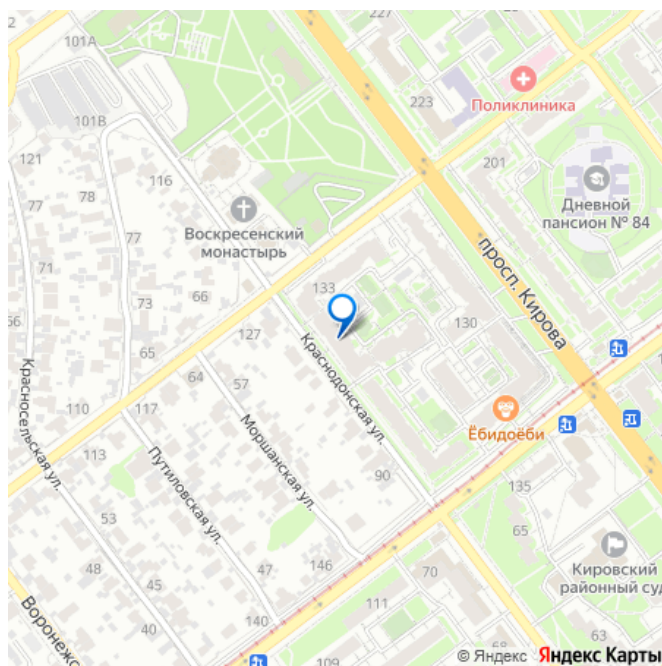
Назовите номер ID 2956 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается офисное помещение в Кировском районе города Самары, по адресу: Краснодонская улица, дом 95. Это встроенное помещение на 1 этаже в жилом 16-ти этажном кирпичном доме. Основные характеристики помещения: Площадь: 117 кв. м. Высота потолков: 3,1 метра. Выделенная мощность: 10 кВт. Электричество: 220 В. Водоснабжение: холодная и горячая вода. Наличие охранно-пожарной сигнализации и паспорта безопасности. Отопление: центральное.

<https://samara.move.ru/objects/9291829599>

**«Огни Самары», Центр Недвижимости
и Права «Огни Самары»**

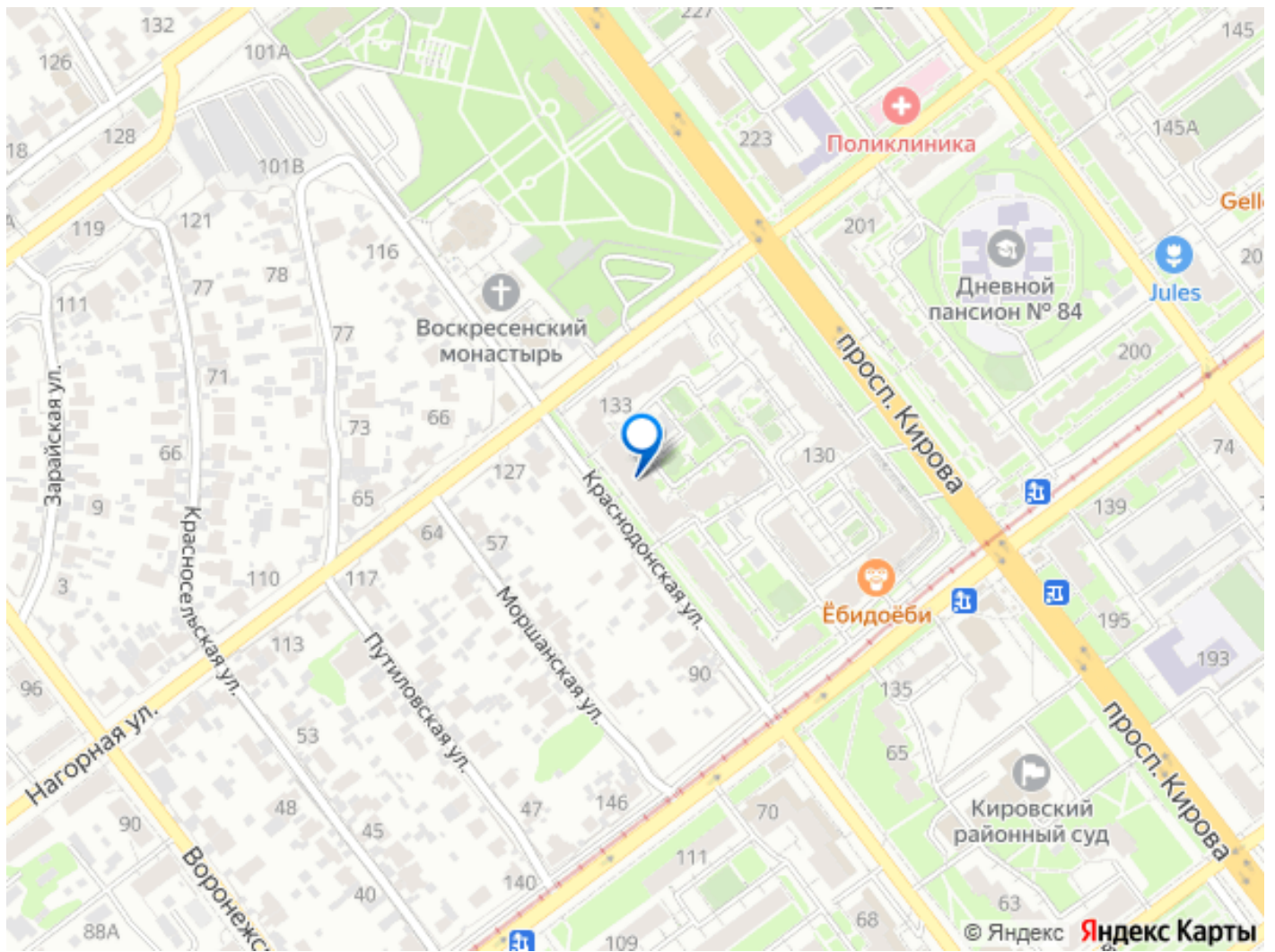
89251234567

для заметок



Канализация: центральная. Удобное расположение помещения обеспечивает лёгкий доступ и хорошую видимость здания. Наличие парковки на улице делает этот объект ещё более привлекательным для бизнеса. Вход в помещение напрямую с улицы. Активный автомобильный и пешеходный трафик. До ближайших остановок 100-150 метров: пр.Кирова, ул.Черемшанская, ул.Ставропольская. В радиусе 100 м. располагаются: Сбербанк, аптеки, продовольственные магазины, КБ и многое другое. Использование данного помещения: гостиница, салон красоты, торговая площадь, заведение общепита, офис и т. д. Этот офис станет отличным выбором для компании, которая ищет надёжное и современное помещение для ведения бизнеса в динамично развивающемся районе Самары. Стоимость продажи: 10 000 000 руб. (85 470р/м2). Торг!





Move.ru - вся недвижимость России