

Создано: 18.04.2025 в 13:45

Обновлено: 02.02.2026 в 09:12

<https://samara.move.ru/objects/9277420108>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 313**

14 600 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 313

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

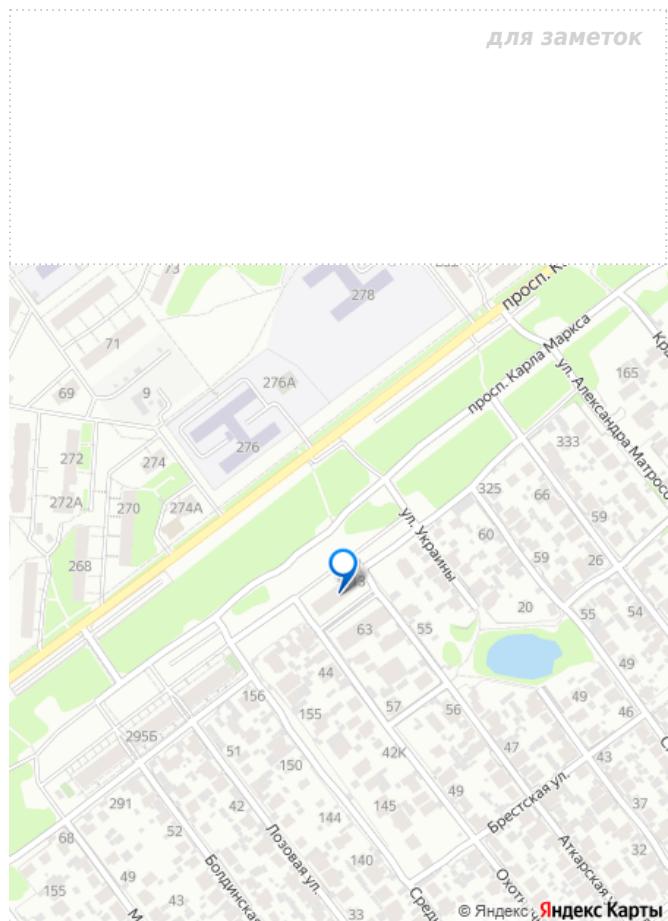
Общая площадь

117.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам



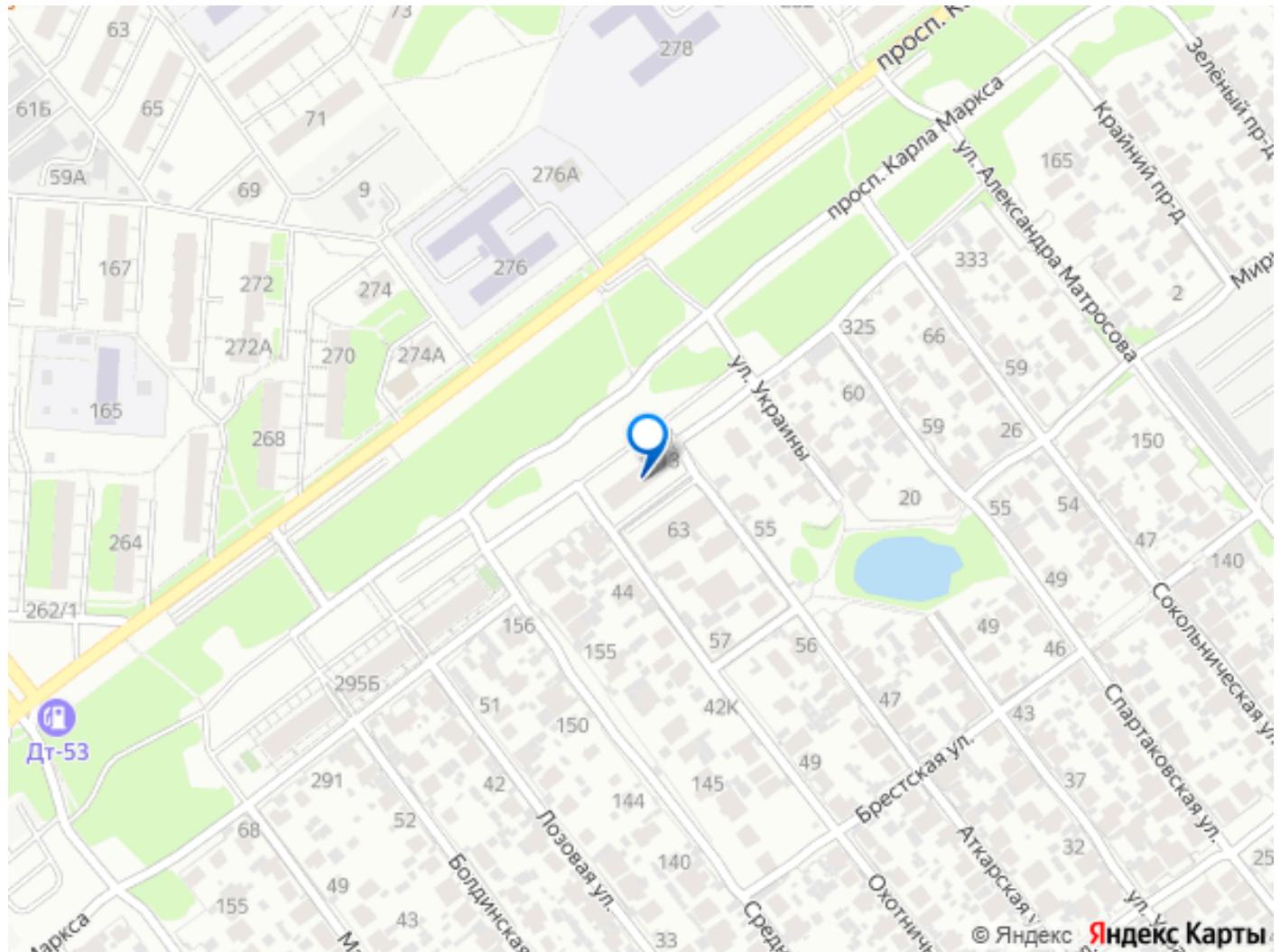
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения в новом доме. Характеристики: -
2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки
Дополнительная информация: Дом сдан и активно заселяется. Помещение в черновой

отделке, высота потолков 3,3 м, имеет 2 входа, 2 с/у. Предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Прекрасно подойдёт под детский центр, мед учреждение, йога студию, офис и пр. Сергей Н. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России