

Самарская область, Самара, ул.

Куйбышева, 70

5 990 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Куйбышева, 70

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

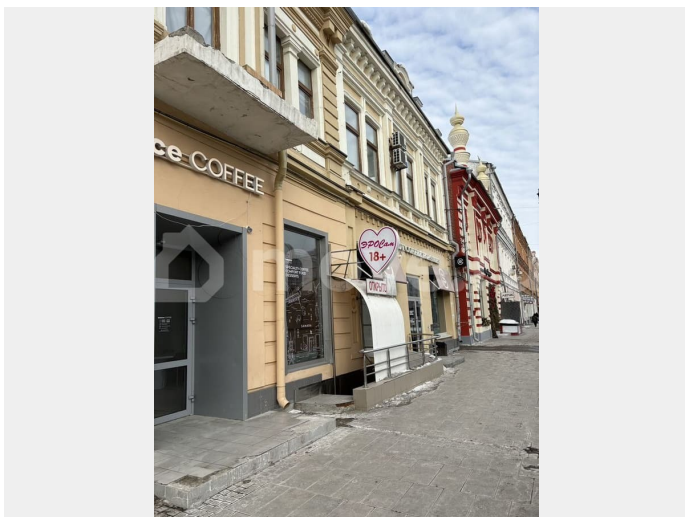
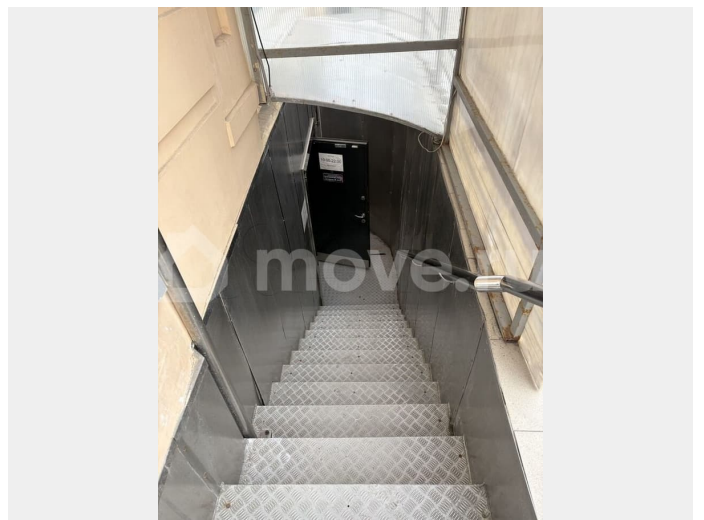
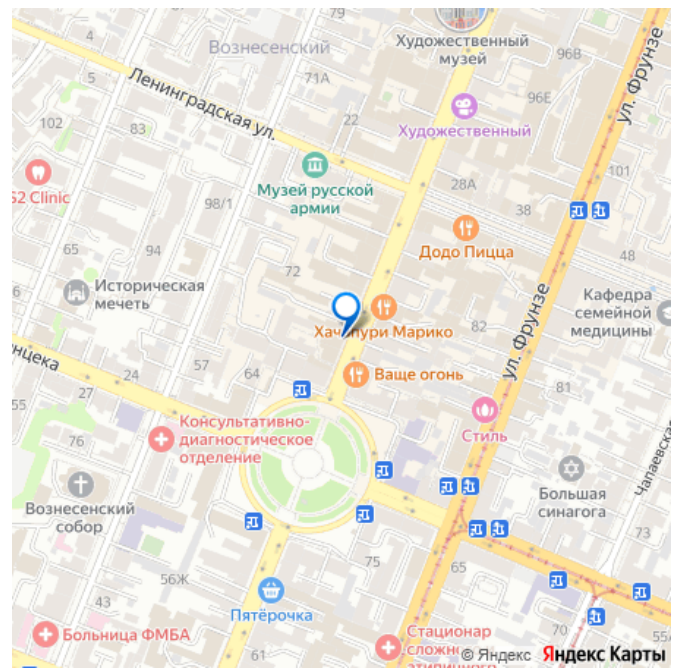
Описание

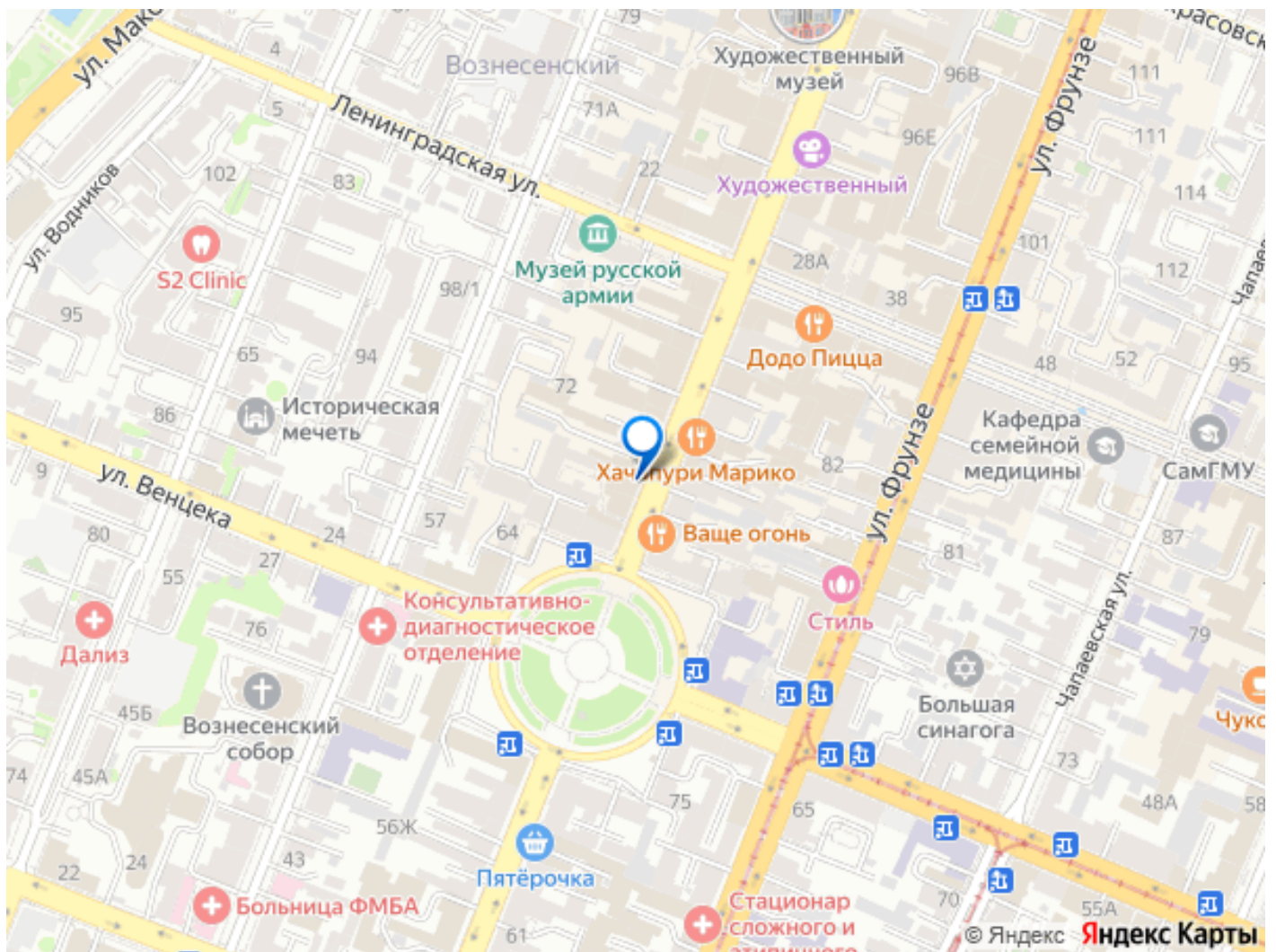
Помещение коммерческого назначения под мини-редевелопмент. 1.Центральный вход с рекламной вывеской ул. Куйбышева (пешеходная зона) 2.Второй вход (для погрузо-разгрузочных работ) со стороны двора. 3.Требует ремонта. 4. Приточно-вытяжная вентиляция обновлена в 2021 году. Работает на тепло и холод. 5. Батареи срезаны (можно восстановить). 6. Водоснабжения и канализации нет. Есть техническая возможность присоединения. 7. На протяжении 30 лет и по настоящее время используется как торговое. На все вопросы по коммуникациям отвечу при просмотре

для заметок



объекта.





Move.ru - вся недвижимость России