

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:20

Обновлено: 07.02.2026 в 19:01

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 45

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 45

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

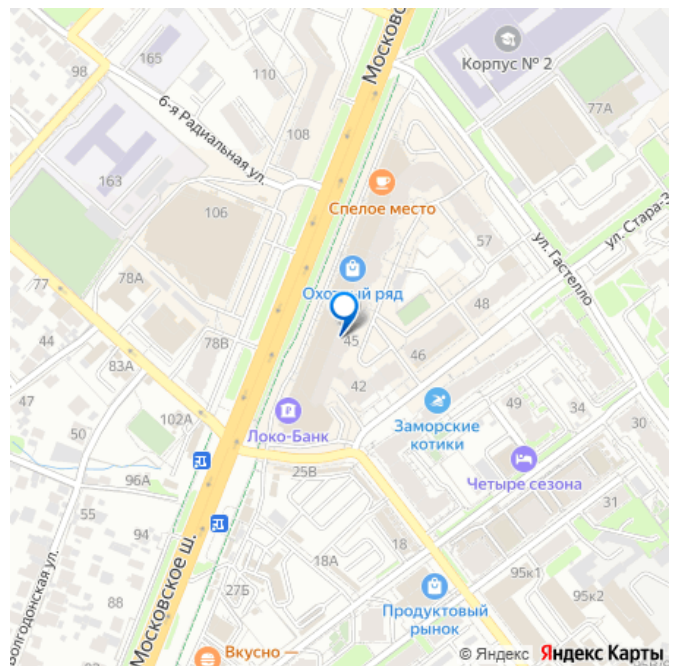
Арт. 98295172 Продается коммерческое помещение 116.2 м² в центре города! Адрес: Московское шоссе, д. 45 (Охотный Ряд), 2 этаж Удобный доступ и высокая проходимость ваш бизнес будет на виду! Все документы готовы к сделке 1 линия, выход на Московское шоссе очень трафиковое расположение, находится в кольце 3-х крупнейших в городе Бизнес Центров. Данная локация очень популярна у жителей города. В шаговой доступности расположены супермаркеты, кафе, кофейни, магазины модной одежды, салоны красоты, аптеки и т.д. удобные подъездные пути с любого

<https://samara.move.ru/objects/9289062828>

Александр Андреев, САМОЛЕТ ПЛЮС САМАРА

79179789018

для заметок



направления движения. шаговая доступность
остановок общественного транспорта 5
минут хорошая планировка Помещение
подходит для: Офиса Магазина Студии
(маникюр, визаж, массаж) Тату-салона
Студии загара И других видов бизнеса

