

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 92А

5 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 92А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

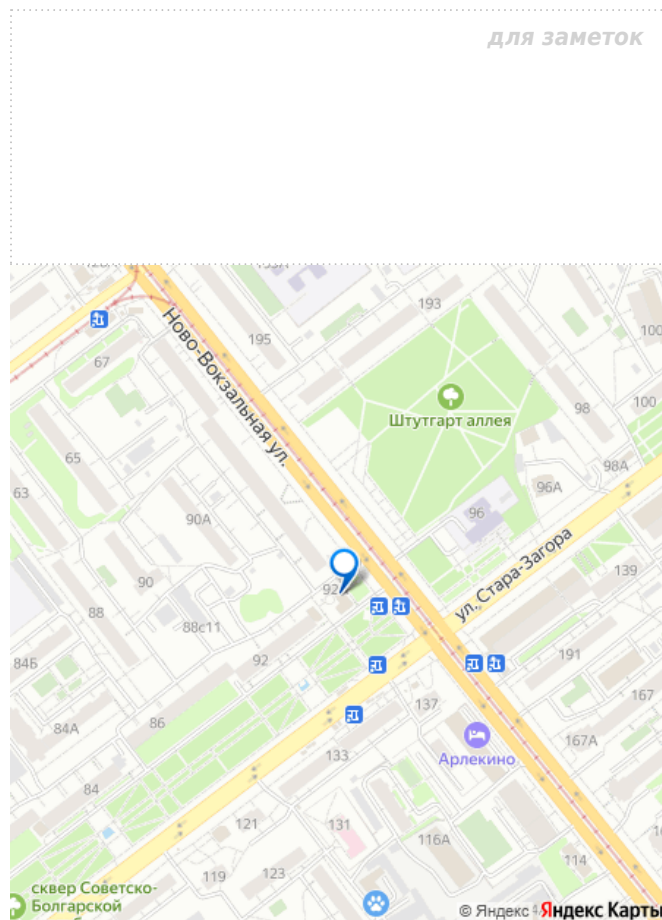
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии! Продажа отдельно стоящего строения на первой линии рядом с остановками общественного транспорта. общей площадью 115 м. кв. - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление-пилетный котел. - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 35 кВт, 380 Вт. - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход -- Пожарно-

охранная сигнализация. - Высота потолков 3.5 м - С окнами - Возможность перепланировки - Окна выходят: окна во двор, на улицу. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Отличная проходимость благодаря расположению на одной из центральных магистралей города. Земельный участок 147 м.кв. в аренде- бессрочный договор аренды. Прямые договора с поставщиками коммунальных услуг. Юридический адрес. Продажа ООО Елена Т Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

