

Создано: 19.01.2026 в 15:22

Обновлено: 12.02.2026 в 10:22

**Самарская область, Самара, улица  
Максима Горького, 115**

**2 400 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 115

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

113.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

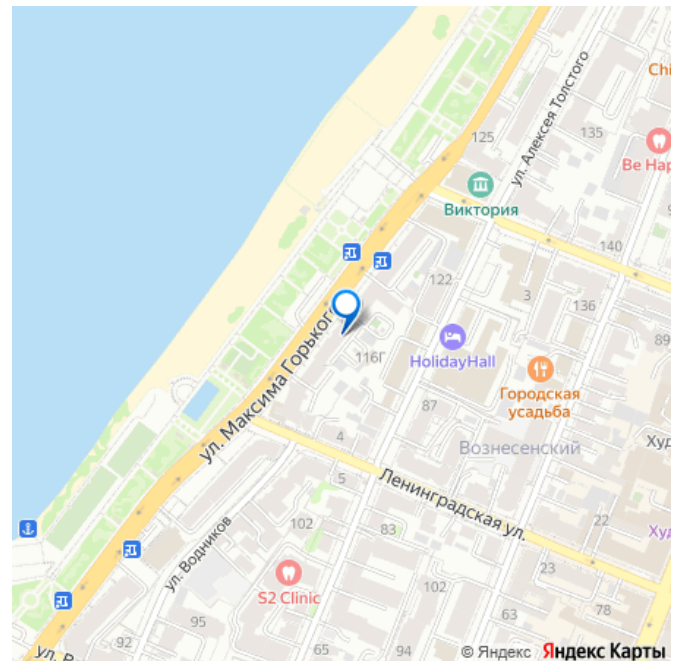
Номер объекта: 114017 Менеджер объекта:  
Пигузов Антон Продаётся коммерческое  
помещение в центре Самары! Мечтаете  
открыть бизнес в историческом сердце  
города? Это предложение — то, что вы  
искали! Уникальное расположение — в  
здании, являющемся объектом культурного  
наследия, на одной из самых известных улиц  
Самары. Два отдельных входа — с улицы и со  
двора, что обеспечивает удобный доступ для  
сотрудников и клиентов. Свободная  
планировка и черновая отделка — создайте

<https://samara.move.ru/objects/9288122595>

**Антон Пигузов, Новая Жизнь**

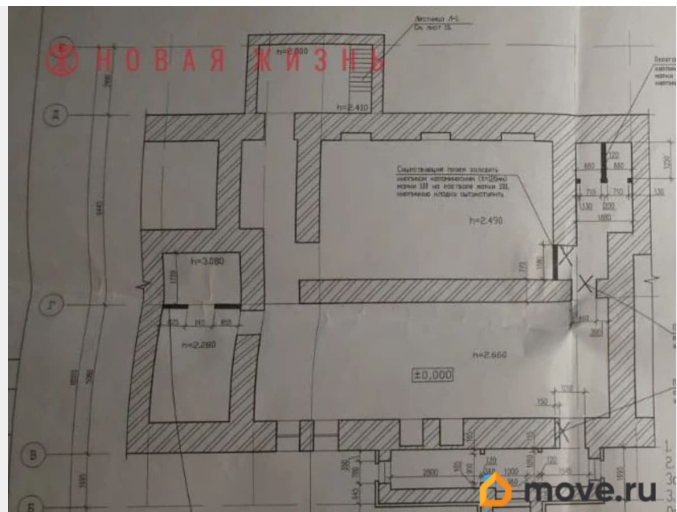
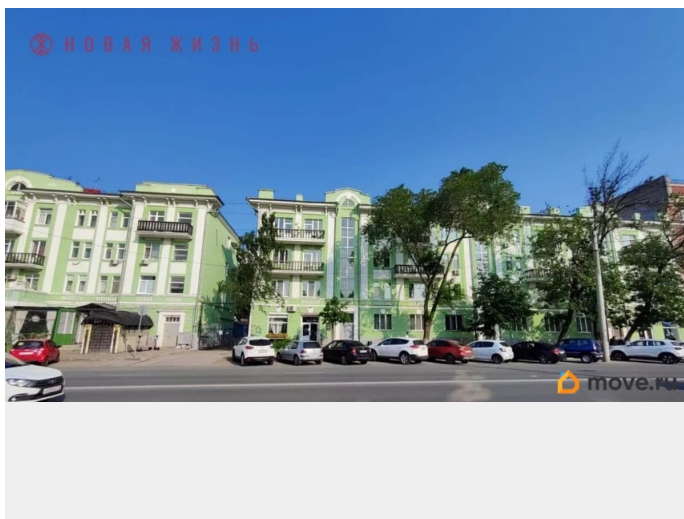
**79337835236**

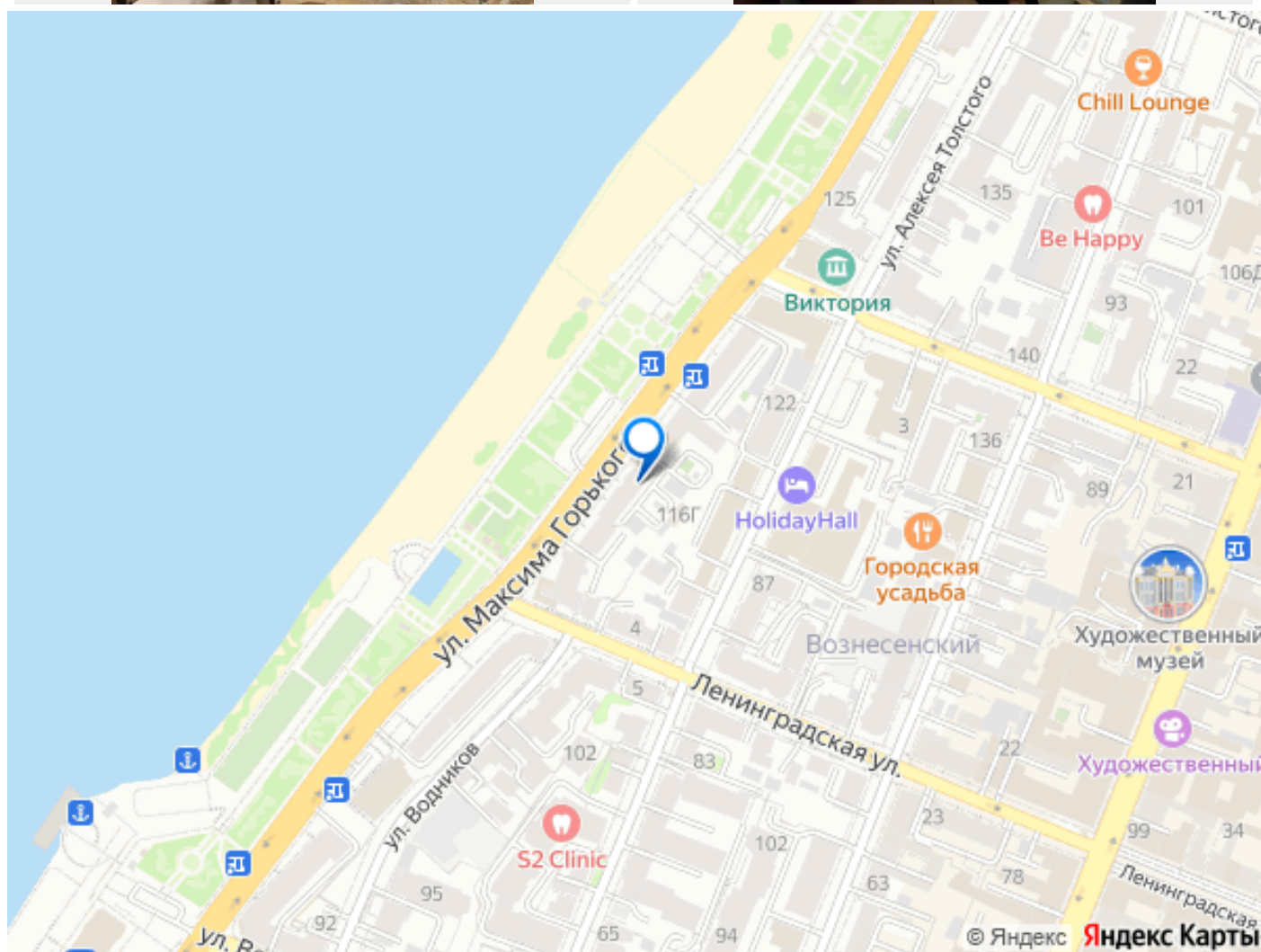
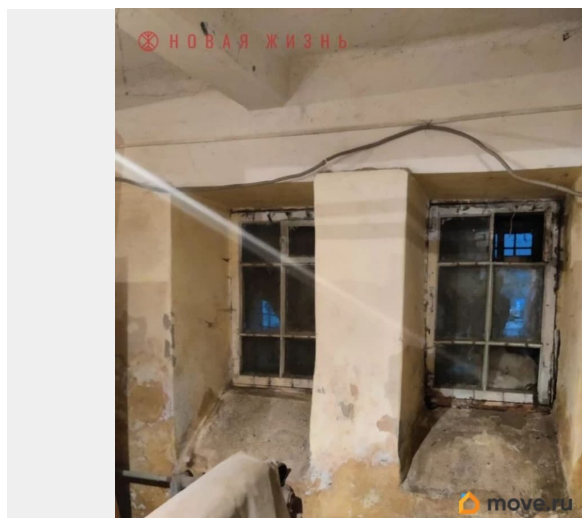
для заметок



пространство под свой стиль и задачи.

Высота потолков 2,9 м — простор и воздух даже в подвальном помещении. Центральные коммуникации и электромощность 10 кВт — всё готово для запуска бизнеса. Пожарная сигнализация уже установлена — безопасность прежде всего. Бесплатная парковка и отличные подъездные пути — удобно как для сотрудников, так и для клиентов. В шаговой доступности — Речной вокзал и набережная Волги: высокий трафик, идеальное место для развития. Подходит под любые цели: офис, салон, студию, общепит, курсы, шоурум и многое другое. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Успешный бизнес начинается с правильного места. А это — именно оно!





Move.ru - вся недвижимость России