

О Создано: 17.11.2025 в 17:21

Обновлено: 15.12.2025 в 10:59

## Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 83

21 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых, 83

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Братьев Коростелевых

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112.2 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

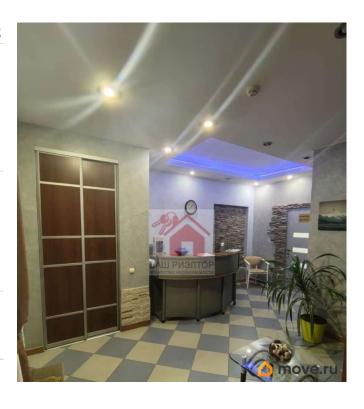
Продаётся нежилое помещение свободного назначения. Объект расположен в центре престижного района, вдоль первой линии улицы Братьев Коростелевых, в шаговой доступности от площади Куйбышева, остановок общественного транспорта и новой станции метро «Театральная», в окружении многочисленных магазинов, кафе и развлекательных заведений. Помещение расположено на первом этаже жилого дома. В помещение отдельный вход с улицы и отдельный вход со двора. Внутри зона

https://samara.move.ru/objects/9286663120

Ирина Геннадьевна Давыдова, ВАШ РИЭЛТОР

# 79179633326,7987973 9181

для заметок



ресепшн и гардеробная, кабинетная система с большими, светлыми окнами, выходящими на две стороны. В помещении качественный уровень отделки, смонтирована система пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение, кондиционеры в каждой комнате, два сан узла. В данный момент помещение сдается в аренду. Объект является хорошим вариантом вложения средств в арендный бизнес, а также прекрасно подойдет под офис компании.





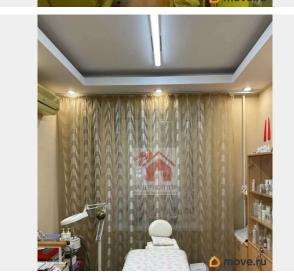


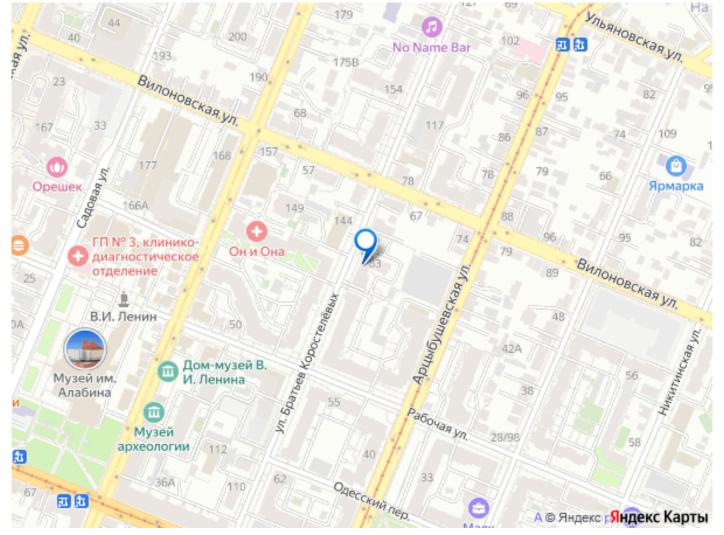












Move.ru - вся недвижимость России