

Создано: 31.01.2025 в 15:10

Обновлено: 10.01.2026 в 16:42

Самарская область, Самара, Печерская улица, 110

37 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Печерская улица, 110

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

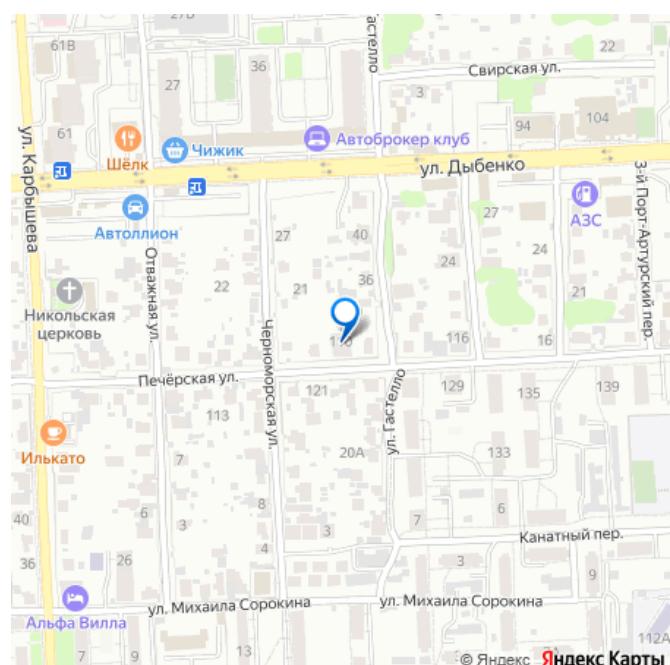
Описание

Арт. 69427182 Продается здание с земельным участком (11 соток), расположенное на пересечении ул. Печерская / ул. Дыбенко. В пешей доступности остановки общественного транспорта, торгово-развлекательный центр «Космопорт», торговые сети «Магнит» и «Пятерочка», сеть автосервисов: «12volt_pro», «Мир колодок», «АвтоОкей», парк «Дружба» и многие другие объекты инфраструктуры города. Здание (1100 м²) находится на первой линии ул. Печерской и представляет собой: 3-этажное здание с

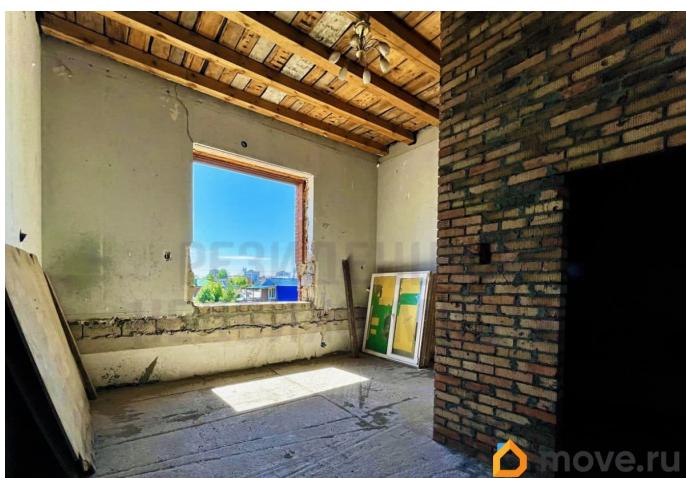
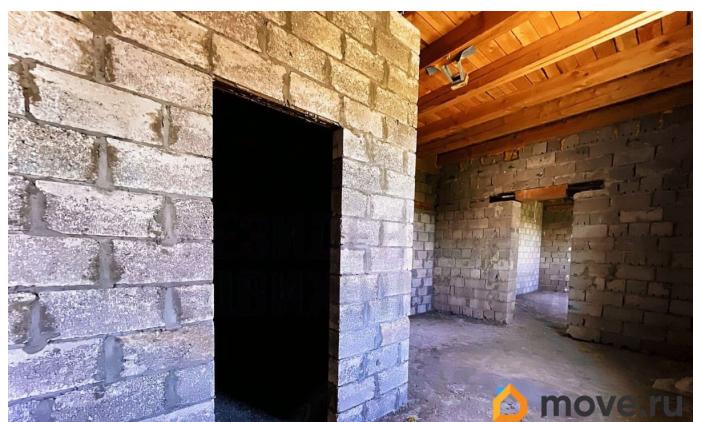
<https://samara.move.ru/objects/9273486322>

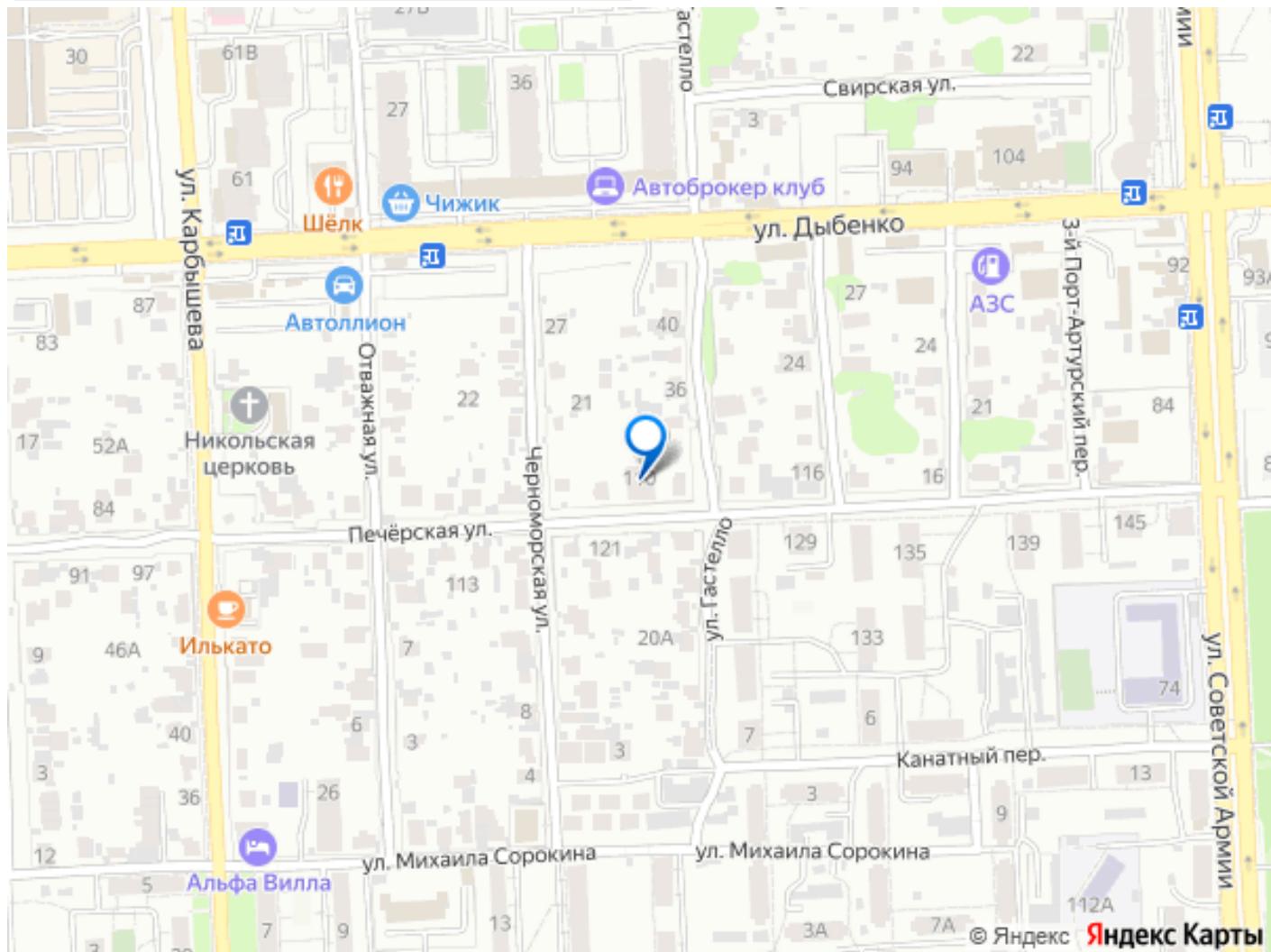
**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79893053125

для заметок



изолированной планировкой, просторная мансарда с выходом на крышу, высота потолков - 3,5 м, фундамент «ленточный». К участку подведены водоснабжение, электричество и газ. Данный вариант отлично подойдет для строительства: гостиницы или гостевого дома, кафе, ресторан, офис, склад, и прочее.





Move.ru - вся недвижимость России