

Создано: 21.03.2026 в 03:40

Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара,  
Некрасовская ул, 62**

**14 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Некрасовская ул, 62

Улица

[улица Некрасовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

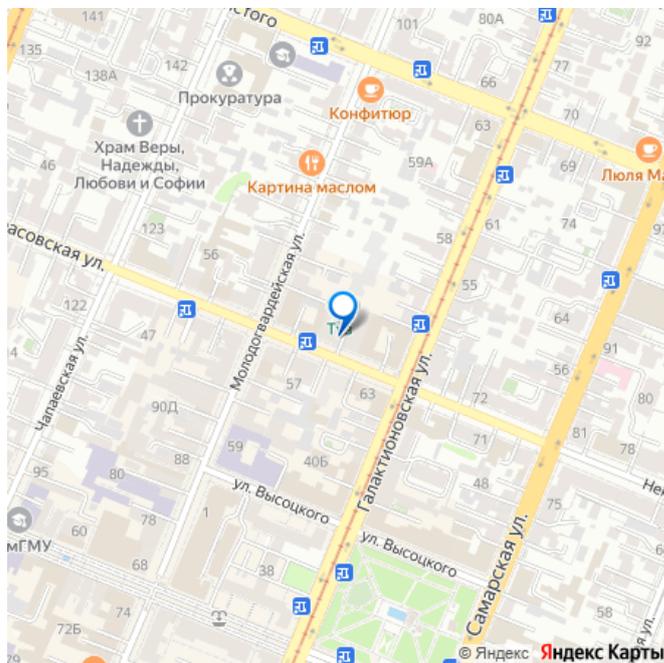
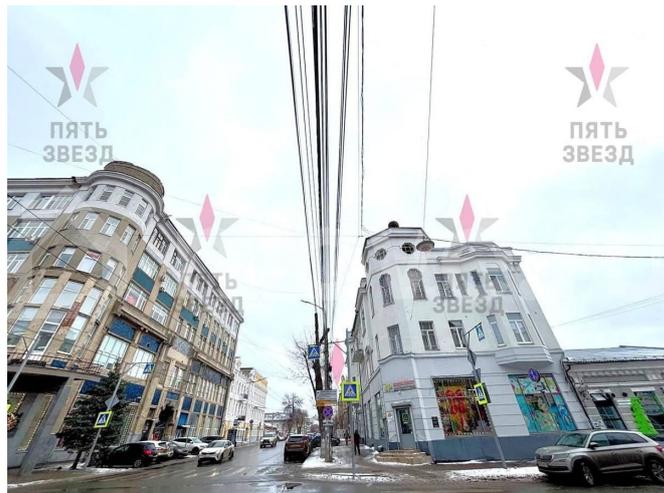
Продаётся нежилое помещение, расположенное на 1 линии ул. Некрасовская/ул. Молодогвардейская - в центральном престижном историческом районе города с очень развитой инфраструктурой. Отдельный вход, качественный ремонт, есть все коммуникации. Функциональная свободная планировка, площадь 1 этажа - 63,3 кв.м, площадь подвала - 44,3 кв.м. Подвал сухой, чистый, отлично подойдёт под склад. Удобные подъездные пути. Рядом остановки общественного транспорта, центральная площадь города им. Куйбышева, главная

<https://samara.move.ru/objects/9292230957>

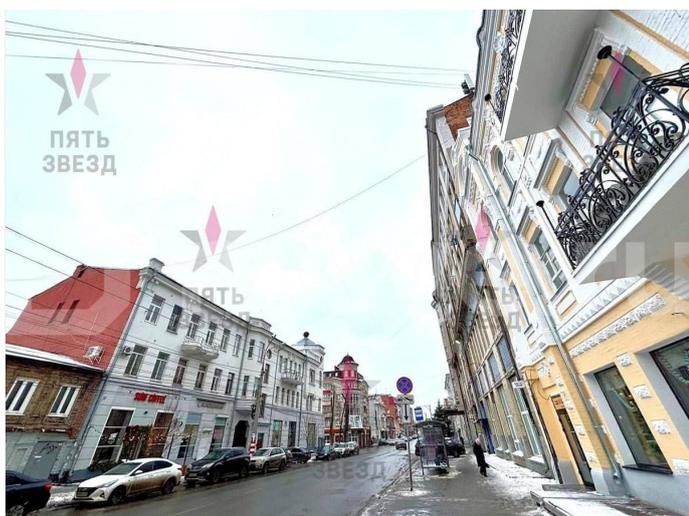
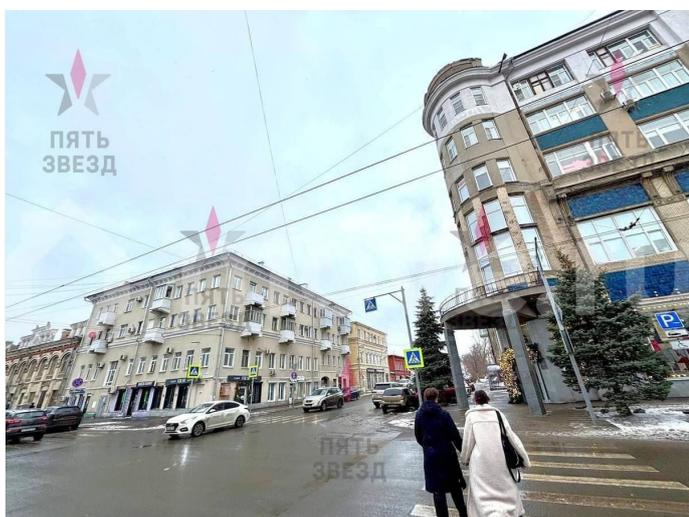
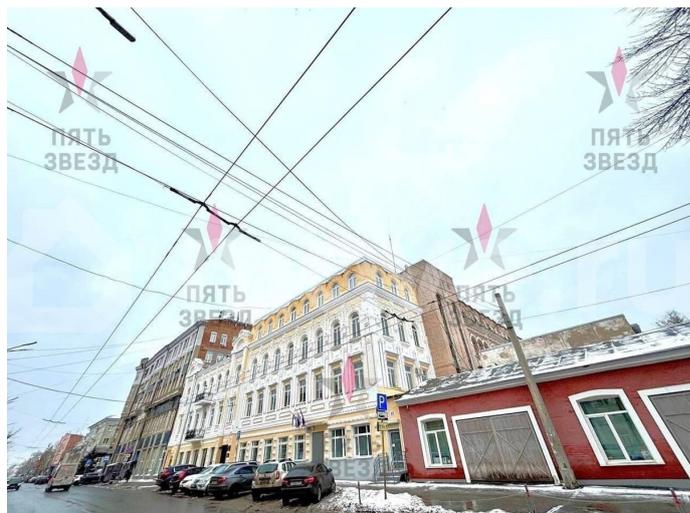
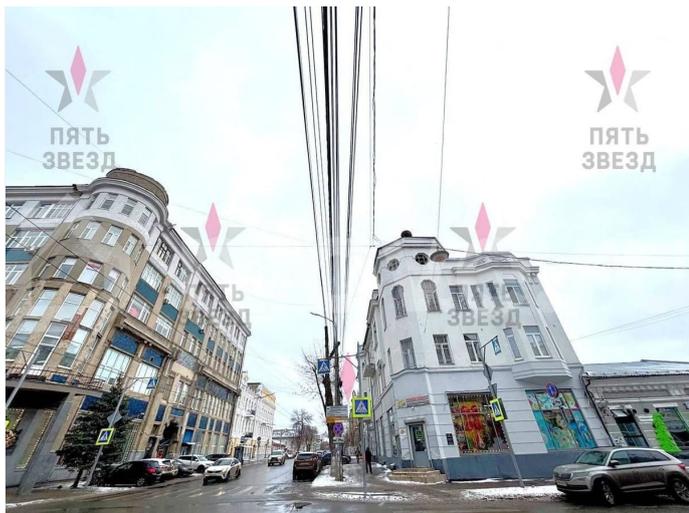
**Иван Некрасов, АН «Пять звезд»**

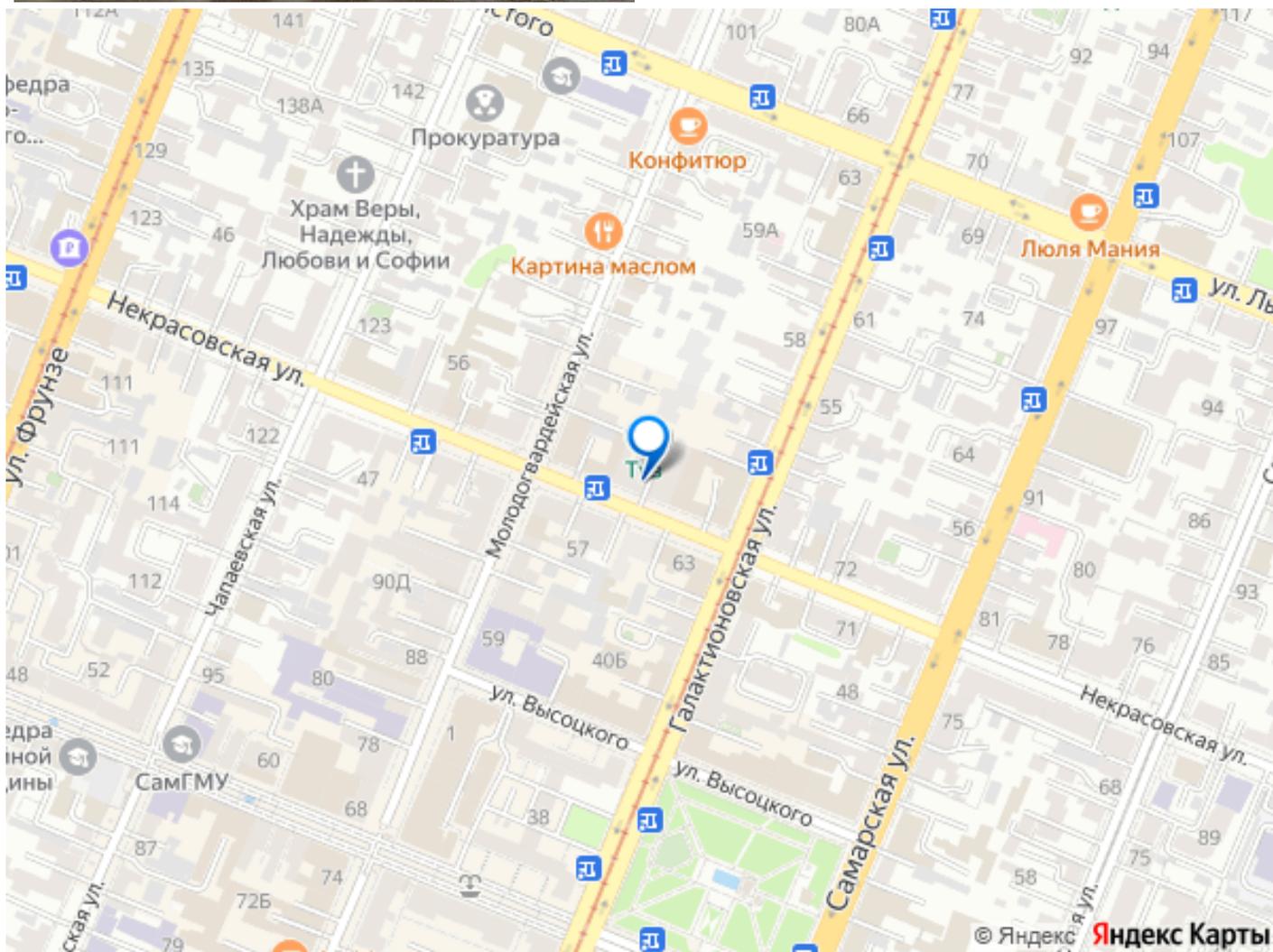
**89251234567**

для заметок



пешеходная улица – Ленинградская,  
популярные рестораны, кофейни, магазины  
формата стрит-ритейл и т.д. Высокий трафик.





Move.ru - вся недвижимость России