

О Создано: 31.01.2025 в 10:44

Обновлено: 11.12.2025 в 16:00

# Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 113

# 12 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 113

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Физкультурная

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 56341653 ПРОДАЖА помещения в Промышленном районе по адресу: Физкультурная, 113, в границах улиц Победы, Кирова пр. Помещение находится на оживленной улице города, хорошая видимость с дороги, высокий трафик. Общая площадь 106 кв.м. Первый этаж трехэтажного жилого дома. Первая линия. Два отдельных входа с улицы. Три зала, санузел. Сделан качественный ремонт. Интернет. Пожарно-охранная сигнализация. Имеются арендаторы. Произведена замена

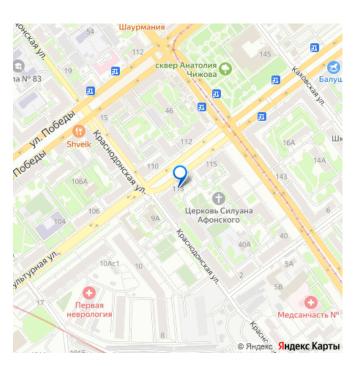
https://samara.move.ru/objects/9273486421

### Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

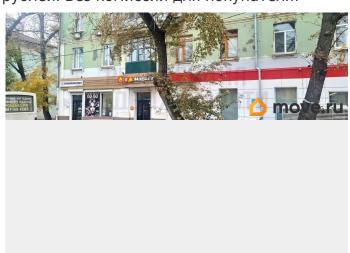
79893053125



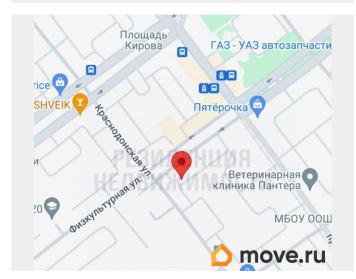




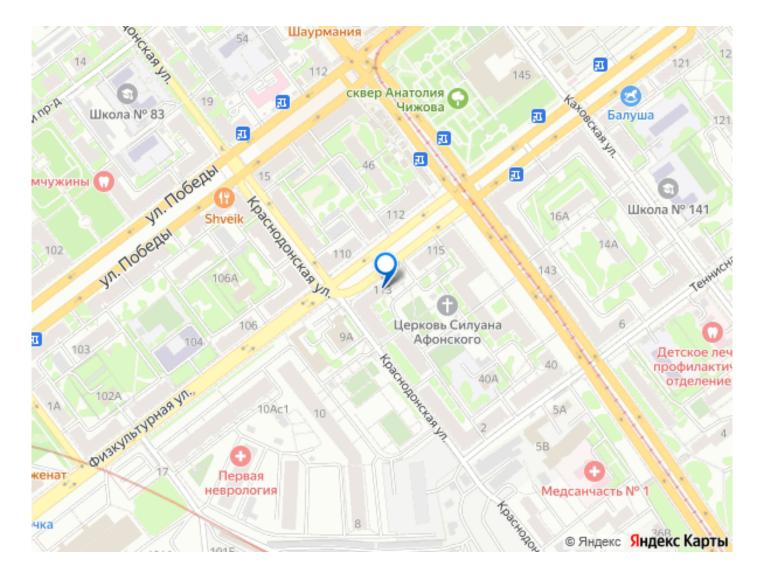
коммуникаций. Сделан ремонт из качественных материалов. Огромный пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура. В пешей доступности остановки общественного транспорта, Продажа объекта 12 500 000 рублей. Без комиссии для покупателя!











Move.ru - вся недвижимость России