

🕒 Создано: 18.03.2025 в 15:00

Обновлено: 03.02.2026 в 10:27

**Самарская область, Самара, улица
Литвинова, 302Б**

75 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Литвинова, 302Б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Литвинова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1042 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

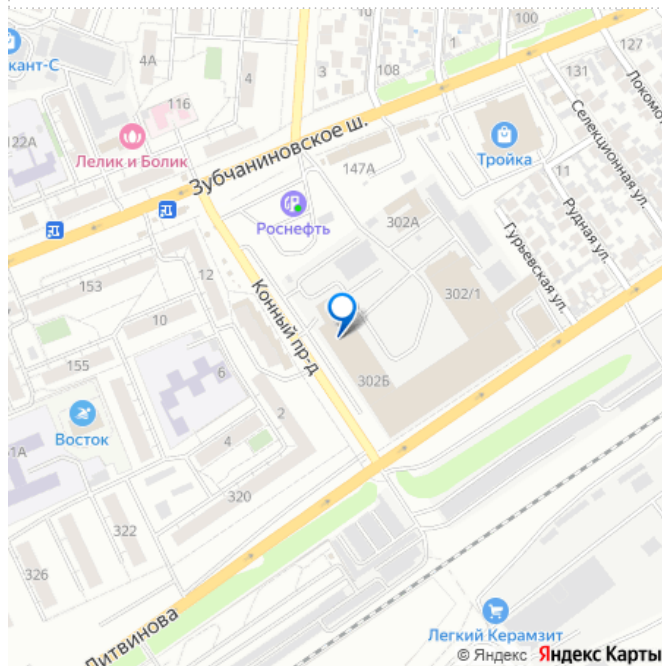
Описание

Продаю помещение на 1 линии. Продаю коммерческое помещение на первой линии. Удобные подъездные пути. Площадь здания 1042 м2 Спереди здания асфальтированная площадка. Производственно-складское помещение Состоит из 3 этажей. Характеристики: Новое здание построено с помощью новейших технологий. Окна теплые , 3 камерные известного производителя. - Теплое помещение отапливается собственной газовой котельной. - 2 этажное здание. С мансардной крышей. - Доступ 24/7 - ХВС

<https://samara.move.ru/objects/9274958480>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



водоснабжение. Водонагреватель. -
Несколько санузлов - Высота потолков 3,5 м -
Высота ворот 3 м. ширина 4 метра. -
Лифтовая шахта есть. Проект
предусматривает установку лифта. -
Подъемные ворота. - Напольное покрытие:
Антипыль, Плитка - Предельная нагрузка 8 т
/кв.м - Максимальная мощность 15 кВт с
возможностью увеличения при
необходимости. - Подъездные пути - Под
грузовой транспорт - Площадка рядом с
помещением, - Вся земля на территории
покрыта асфальтом. - Место во дворе для
маневра транспорта - Системы безопасности:
Пожарная, Охранная, Видеонаблюдение
Александр А. Помощь с оформлением
ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь
на наш профиль, чтобы узнавать о новых
локациях первыми! Добавьте это объявление
в «избранное» - чтобы не потерять.

