

Елена Калягина, Византия

79879667849

**Самарская область, Самара, Юбилейная
улица, 53**

6 390 000 ₹

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

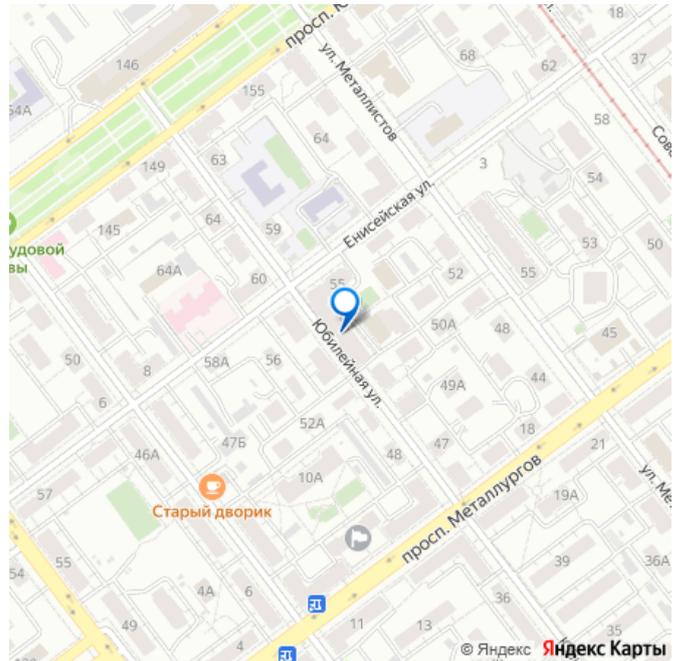
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Нежилое помещение. Общая площадь: 102,9м2. Высота потолков : 2,93 метра. Выделенная мощность: 12 кВт. Отдельный вход с улицы. Возможность парковки любого транспорта в 5 метрах от входа. Помещение находится в 16ти этажном жилом доме, высокий полуцоколь (4 окна, от уровня асфальта 0,5м). Над помещением этаж нежилых помещений. В помещении пожарная и охранная сигнализация. Место под рекламу на фасаде. Инфраструктура: плотная застройка, до пр. Metallургов 180м.

для заметок



Готовый бизнес для продуктового
круглосуточного магазина: оборудование в
наличии. Есть лицензия на продажу крепкого
и слабого алкоголя, программа для продажи
табака; для торговли ликёро-водочными
изделиями и сигаретами ограничений нет.
Подходит под магазин, бар, кафе,
стоматологию, пункт выдачи покупок и т.п.
Ближайший сетевой магазин: Пятёрочка,
230м. Звоните, Покажем в любое время. Торг
реальному покупателю.



