

Самарская область, Сызрань, пр-т Гагарина, 41

10 000 000 ₹

Самарская область, Сызрань, пр-т Гагарина, 41

Улица

[проспект Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

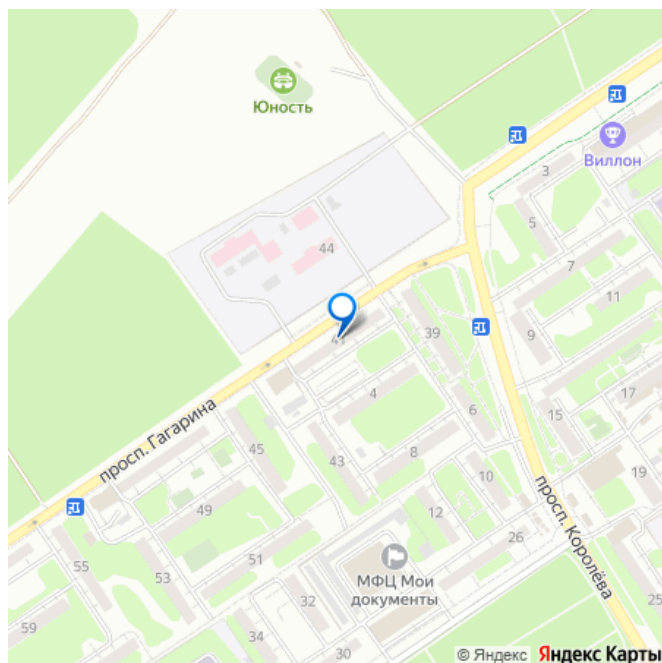
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

?Расположение и особенности объекта -
Объект расположен в жилом многоквартирном доме. - Имеется отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобство для клиентов и арендаторов. - Помещение находится на первой линии, в спальном районе города, что гарантирует высокую проходимость и транспортную доступность.
Технические характеристики - Общая площадь: 100.2 м? - Этаж: первый. - Вход: отдельный с улицы, универсальный с пандусом, подходит для различных видов коммерческой деятельности. -
Коммуникации: центральное отопление,

для заметок



водоснабжение, канализация,
электроснабжение. - Полы и стены выложены
плиткой. - Два санузла - Мокрая точка в
каждой комнате. Назначение - Помещение
свободного назначения: подходит для
размещения магазина, офиса, медицинских
услуг, салона услуг, или другого бизнеса.
Преимущества - Высокий пешеходный и
автомобильный трафик - Отдельный вход
позволяет организовать автономную работу
бизнеса. - Развитая инфраструктура района
Для получения подробной информации
обращайтесь по указанному номеру
телефона. Показ по предварительной
договоренности. Номер объекта:

#2/539257/24127



