

Создано: 02.08.2023 в 20:49

Обновлено: 02.02.2026 в 16:21

<https://samara.move.ru/objects/9286908868>

Собственник

79871502206

**Самарская область, Чапаевск,
Строительная улица, 3А**

12 300 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, Строительная улица, 3А

Улица

[улица Строительная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

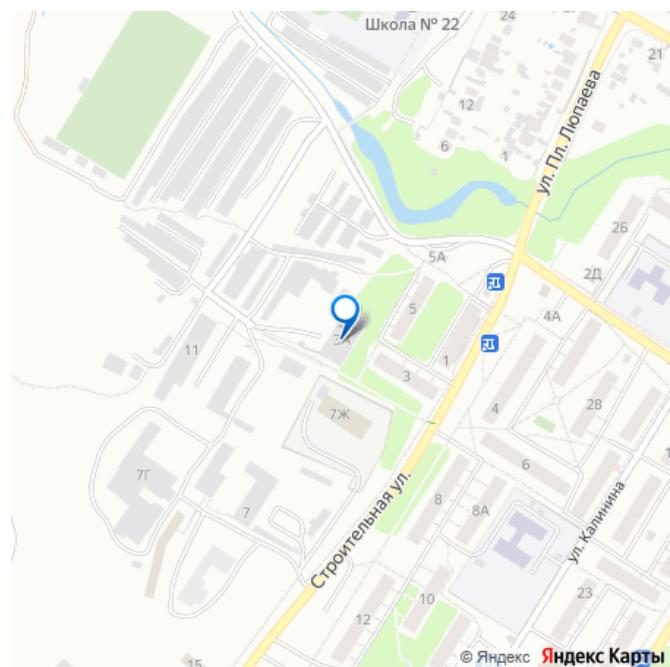
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам производственный комплекс(База) Свободного назначения. С 2-х этажным административным зданием с офисными помещениями. от собственника (подходит для складских и производственных целей,строительная база,магазин-склад,автосервис, рынок,авторынок и тд.)
Здание: площадь- 918 кв.м.

Назначение:Нежилое. Коммуникации: Центральное отопление Центральное водоснабжение. Центральная канализация. Свет 220,380. Выделенная мощность 15 кВт. с возможностью увеличения. Возможность подведения газа(по границе участка.)



Административный комплекс: 2 этажа Коммуникации:
отопление,водоснабжение,канализация(все центральное) Окна на административном корпусе защиты для защиты ОСБ панелями(консервация).

Земельный участок: 5.000 кв.м.(0.5 Га). Для производственных нужд.(большой перечень разрешенной деятельности.)на данном земельном участке. Объект располагается в густонаселенном районе города,что позволяет организовать хороший арендный бизнес.(ТЦ,рынок,склады и тд.) ---удобные подъездные пути. ---круглосуточная охрана здания и прилегающей территории. ---установлены камеры по всему периметру.

Цена за объект: 14.500.000.? Идеальное решение для организации бизнеса!

Подробности по телефону.

