

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:40

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Самарская область, Чапаевск,**

**Строительная ул, За**

**12 000 000 ₺**

Самарская область, Чапаевск, Строительная ул, За

Улица

[улица Строительная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

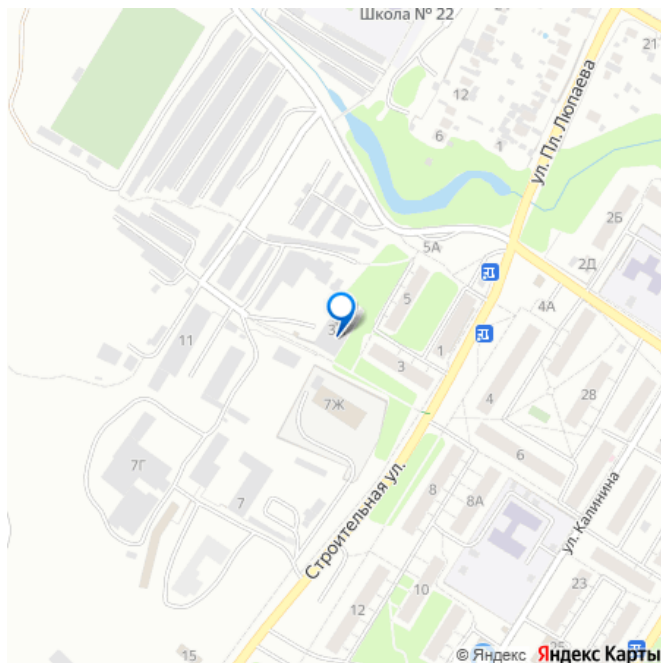
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам производственный комплекс(База) Свободного назначения. Возможен Обмен на авто или жилую недвижимость соразмерной цене объекта или с вашей доплатой. С 2-х этажным административным зданием с офисными помещениями. от собственника (подходит для складских и производственных целей,строительная база,магазин-склад,автосервис, рынок,авторынок и тд.) Здание: площадь- 918 кв.м. Назначение:Нежилое. Коммуникации: Центральное отопление Центральное водоснабжение. Центральная канализация. Свет 220,380. Выделенная мощность 15 кВт.

для заметок



с возможностью увеличения. Возможность подведения газа(по границе участка.)

\_\_\_\_\_ Административный комплекс: 2 этажа Коммуникации:

отопление, водоснабжение, канализация(все центральное) Окна на административном корпусе защиты для защиты ОСБ панелями(консервация). \_\_\_\_\_

Земельный участок: 5.000 кв.м.(0.5 Га). Для производственных нужд.(большой перечень разрешенной деятельности.)на данном земельном участке. Объект располагается в густонаселенном районе города, что позволяет организовать хороший арендный бизнес.(ТЦ, рынок, склады и тд.) ---удобные подъездные пути. ---круглосуточная охрана здания и прилегающей территории. --- установлены камеры по всему периметру.

•Торг уместен. Идеальное решение для вашего бизнеса! Подробности по телефону.

