

Создано: 30.05.2024 в 02:19

Обновлено: 25.07.2024 в 14:22

<https://samara.move.ru/objects/9254084892>**Собственник****79878185238**

для заметок

**Самарская область, Тольятти,
Новозаводская улица, 2А/68****4 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 2А/68

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

5481 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

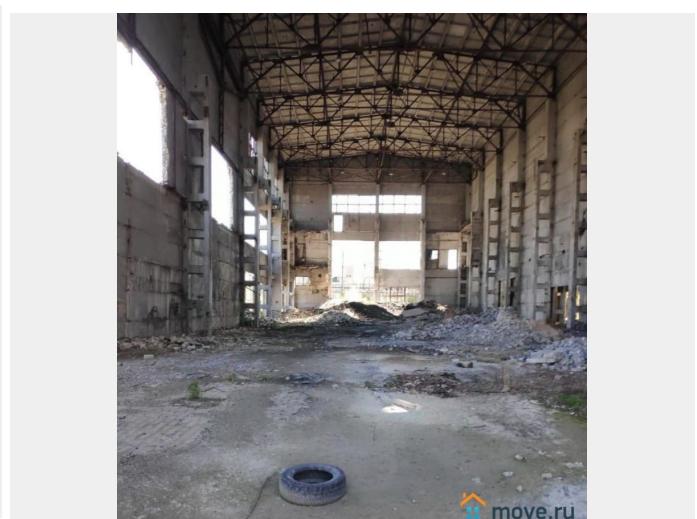
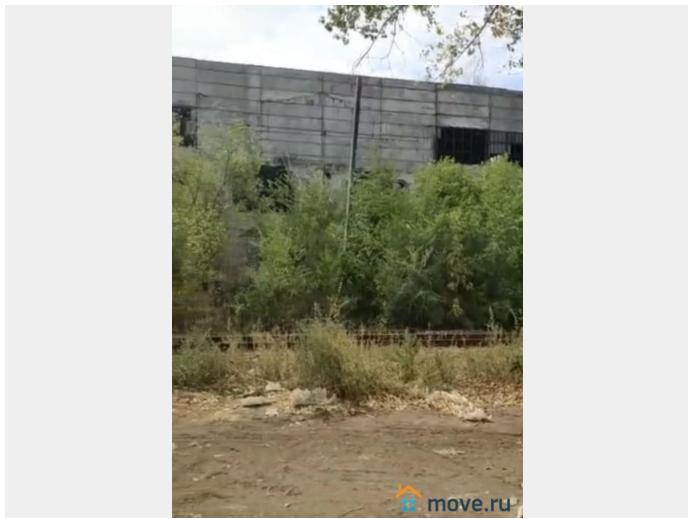
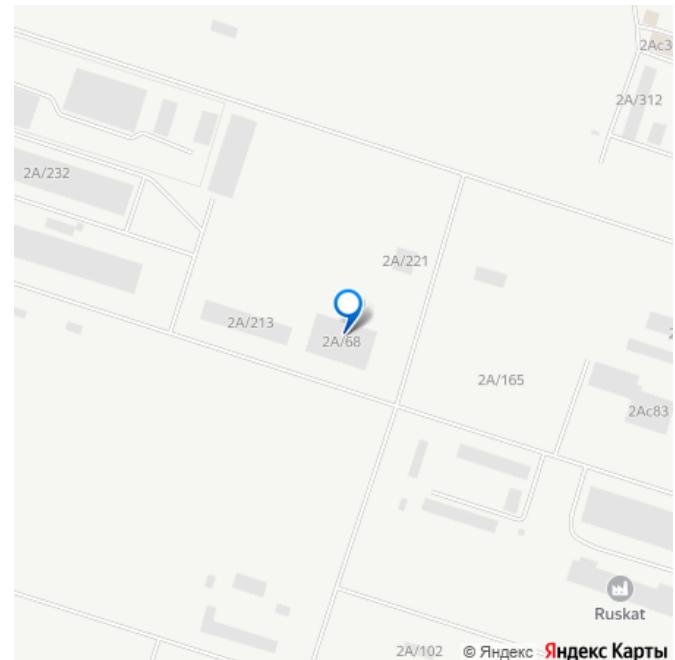
Раздел

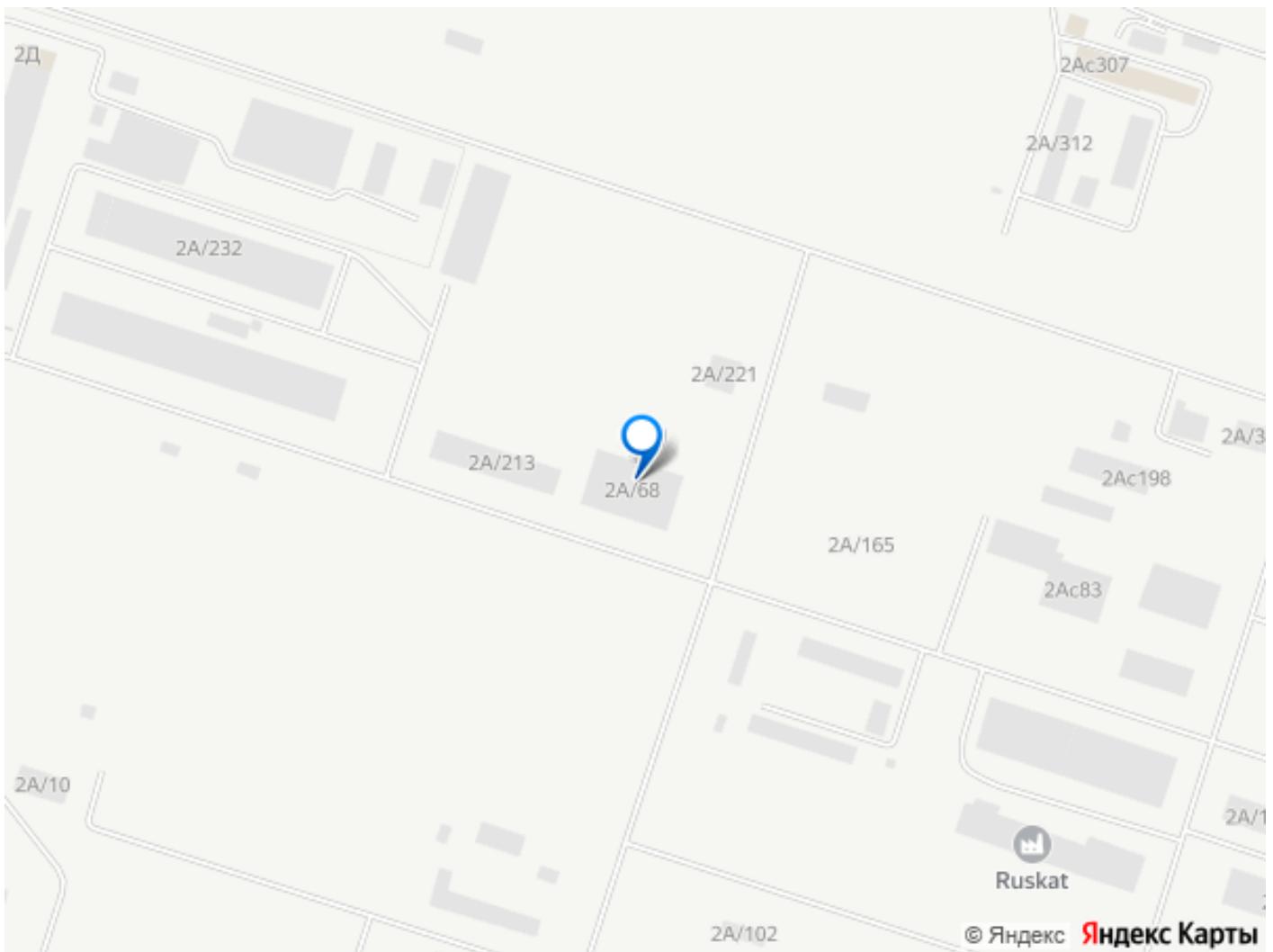
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся помещение производственного назначения площадью 5 481 кв.м., пригодное для размещения любого производства в том числе неэкологичного. КТП 110 КВольт в непосредственной близости. Газ низкого давления в непосредственной близости, твёрдая автомобильная дорога с двух сторон. Железнодорожный тупик . Возможно организация погрузочно -разгрузочных сооружений непосредственно около железной дороги. Возможно строительство пандуса, позволяющее разгружать и загружать вагоны непосредственно из складского помещения. Есть возможность



разместить технологическое оборудование
высотой до 18 метров. - Цена - 4 700 000
рублей - Адрес - Самарская область, г.
Тольятти, Центральный район, ул.
Новозаводская , дом 2А, строение 68 -
Кадастровый номер -63:09:0302053:1434
Возможна безналичная продажа с НДС. Торг,
обмен на квартиру, автотранспорт,
строительные материалы.





Move.ru - вся недвижимость России