

**Собственник**

**79878185238**

**Самарская область, Тольятти,  
Новозаводская улица, 2А/68**

**4 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 2А/68

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5481 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

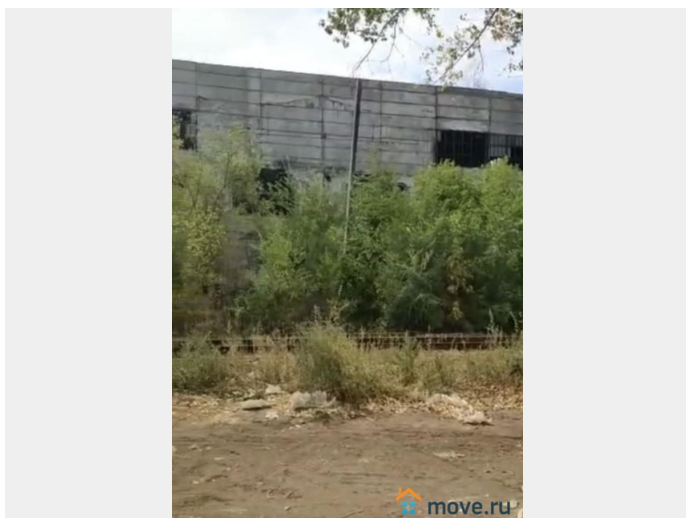
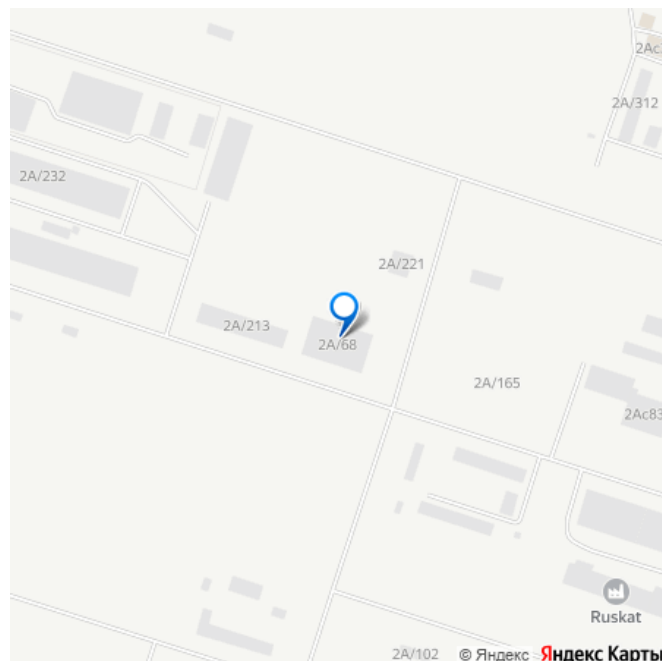
## Описание

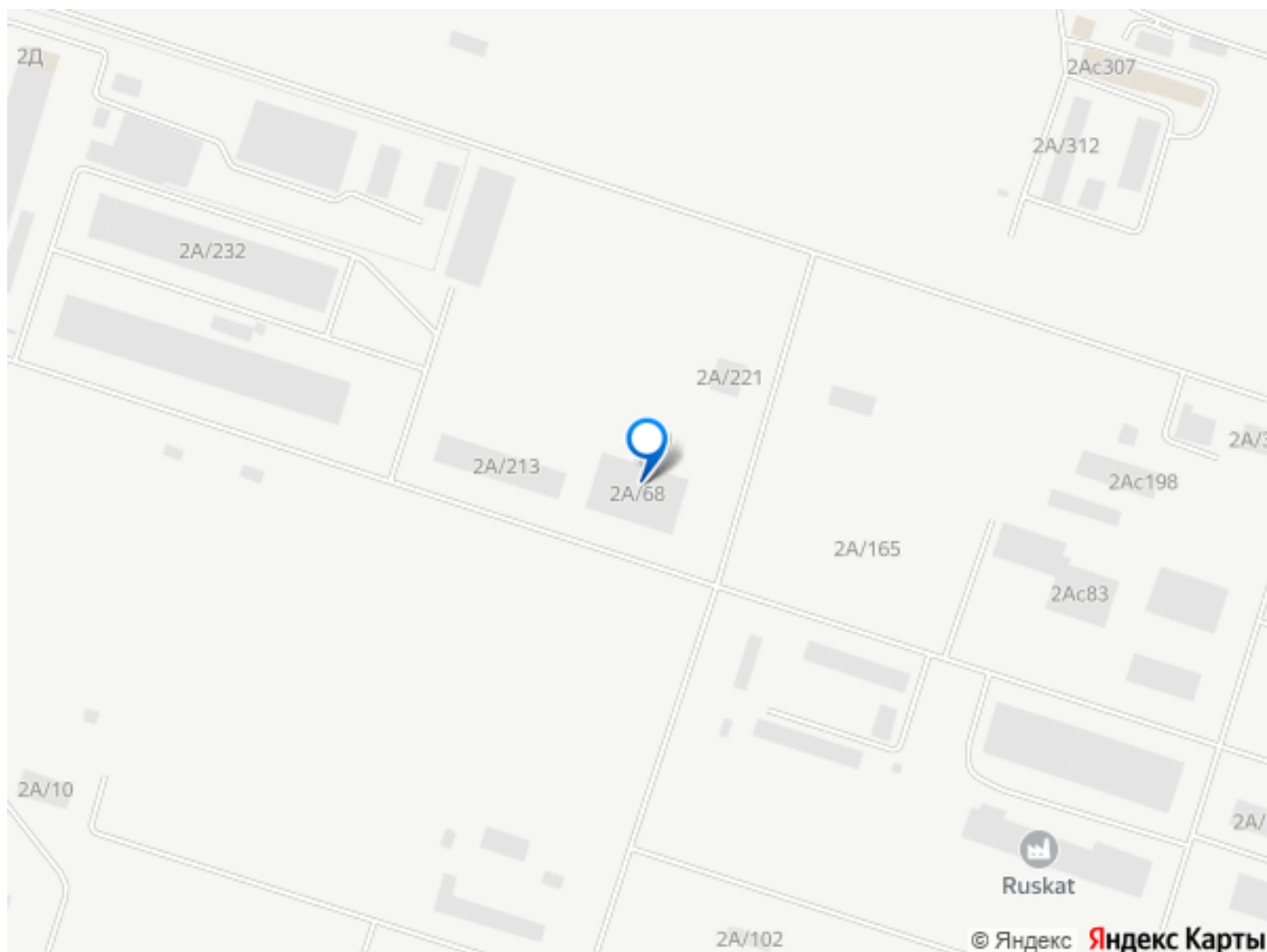
Продаётся помещение производственного назначения площадью 5 481 кв.м., пригодное для размещения любого производства в том числе неэкологичного. КТП 110 КВольт в непосредственной близости. Газ низкого давления в непосредственной близости, твёрдая автомобильная дорога с двух сторон. Железнодорожный тупик . Возможно организация погрузочно -разгрузочных сооружений непосредственно около железной дороги. Возможно строительство пандуса, позволяющее разгружать и загружать вагоны непосредственного из складского помещения. Есть возможность

для заметок



разместить технологическое оборудование высотой до 18 метров. - Цена - 4 700 000 рублей - Адрес - Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская , дом 2А, строение 68 - Кадастровый номер -63:09:0302053:1434  
Возможна безналичная продажа с НДС. Торг, обмен на квартиру, автотранспорт, строительные материалы.





Move.ru - вся недвижимость России