

Создано: 18.10.2024 в 20:12

Обновлено: 11.01.2026 в 16:29

<https://samara.move.ru/objects/9287901591>**Виталий Фокеев, Частный маклер****79893057395****Самарская область, Тольятти,
Новозаводская улица, 6Н****75 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 6Н

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)**ПП - Производственное помещение**

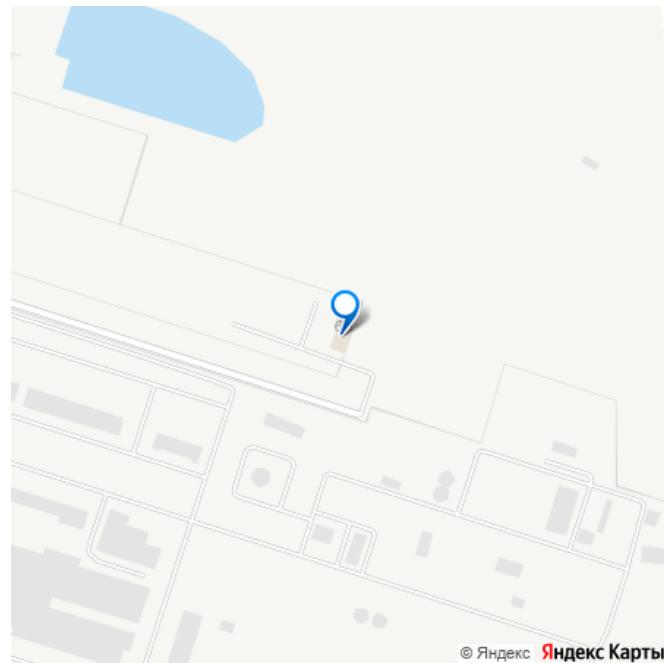
Общая площадь

450 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

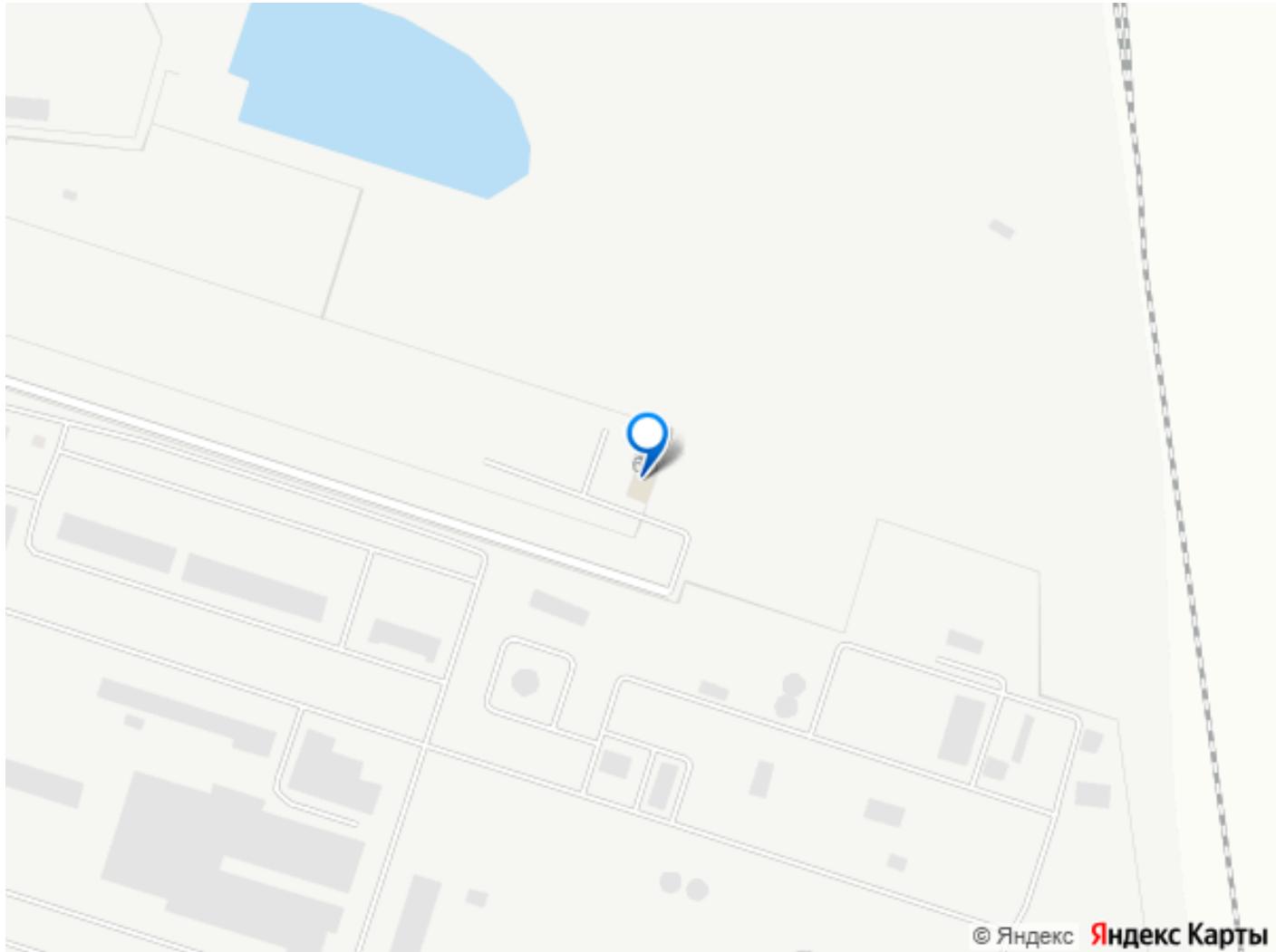
Предлагаю купить базу с заводом по производству асфальта. Участок 27298 метров, 14000 метров с дорожным покрытием, остальная площадь под развитие. Участок огорожен бетонным забором. Зона ПК1, зона промышленных объектов 1-2 классов опасности. Электричество 75 кВт, асфальтированные подъездные пути. Завод фирмы WIBAU, производственные мощности 70 000 тонн в год. Хранилище топлива на 50 кубов и контейнерная АЗС. Противопожарный водоём

на 50 кубов. Битумное хранилище на 350 тон.
Два арочных ангары по 225 метров каждый,
яма, балка 3.2 тонны, въездные ворота,
отопление. Весовая для приема и отправки
грузов, грузоподъемность 100 тон. Видео
наблюдения. Вагон-дом для персонала.
Кабинеты для ИТР находятся в
Железнодорожном вагоне.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России