

Создано: 11.09.2025 в 13:21

Обновлено: 23.10.2025 в 17:07

<https://samara.move.ru/objects/9284868318>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79337832771

**Самарская область, Самара, Олимпийская
улица, 1**

15 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 1

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

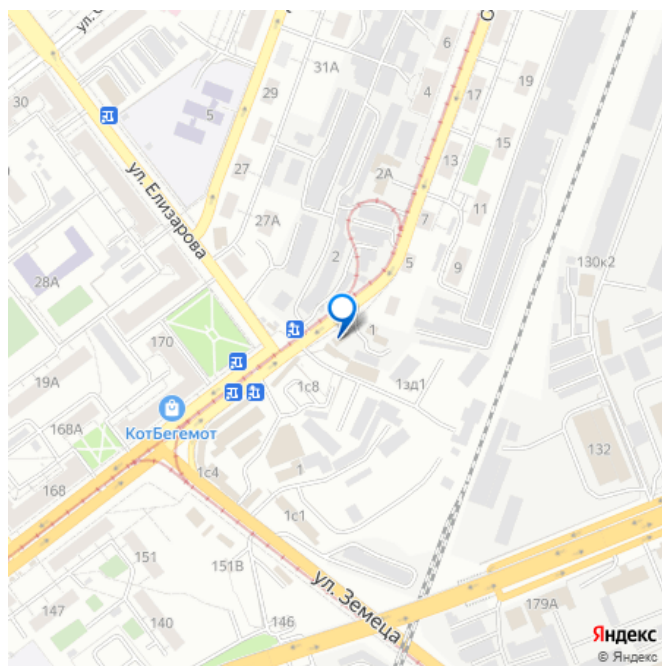
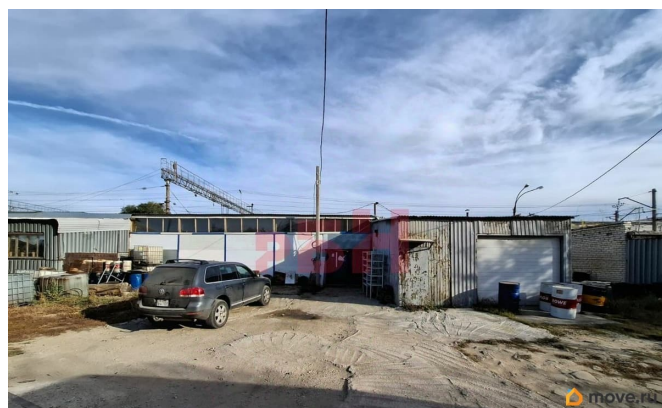
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся производственная база с арендаторами, площадь участка 2200 кв.м. по адресу: Самара, Кировский район, ул. Олимпийская 1. Основные характеристики и преимущества: Предложение от собственника! - в собственности юридическое лицо, земля, без обременений; - земельный участок площадью 2200 кв.м., зона ПК-1; - категория земель: земли населённых пунктов; - виды разрешённого использования: под базу; - цех, площадью 440 кв.м.; - территория огорожена частично

для заметок



забором из профлиста; Цех оборудован: - котлом для отопления (солярка, отработка); - бетонными полами; - секционными воротами 2 шт; - электроэнергия 65 кВт; - водоснабжение (скважина), канализации нет; В данный момент на территории есть два арендатора с хорошим МАП! Стоимость продажи всего! 15 000 000 рублей. По всем вопросам можно обращаться к Агенту: Медведев Алексей. От собственника. Без комиссии. Арт. 116501145



