

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:38

**Агент**

**79155307764**

**Самарская область, Отрадный, улица  
Промышленная зона, 1**

**16 879 812 ₺**

Самарская область, Отрадный, улица Промышленная зона, 1

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3596 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

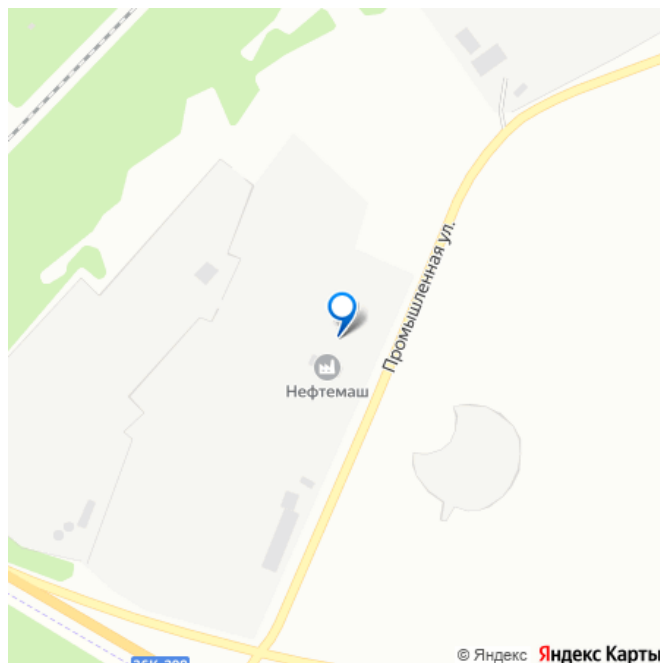
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

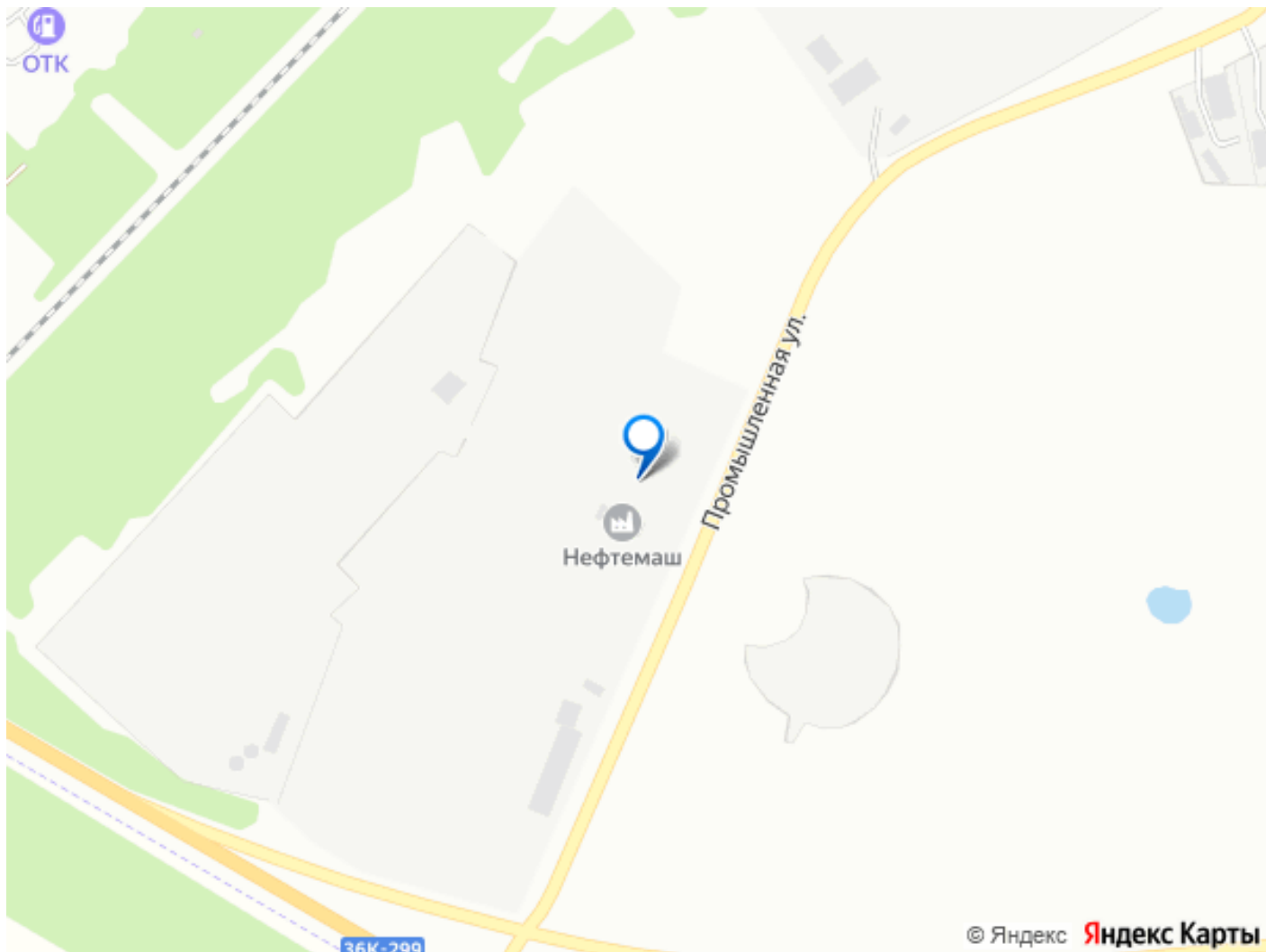
Реализация Административно-производственной базы Тракторного гаража, назначение зданий: нежилое, площадь 3596,2 м<sup>2</sup>.: 1. Здание сварочного цеха, площадь 202,4 м<sup>2</sup>, 1 этажное, кадастровый номер 63:06:0501002:445; 2. Здание склада автозапчастей, площадь 209,1 м<sup>2</sup>, 1 этажное, кадастровый номер 63:06:0501002:453; 3. Здание мастерской склада с навесом, площадь 262,5 м<sup>2</sup>, 1 этажное, кадастровый номер 63:06:0501002:474; 4. Здание ремонтной мастерской, площадь - 2 201,8 м<sup>2</sup>, 1 этажное, кадастровый номер 63:06:0501002:475; 5. Административно-бытовое здание транспортного гаража, площадь 631,3 м<sup>2</sup>, 2 этажа, кадастровый номер 63:06:0501002:476; 6. Здание кузницы,



площадь 89,1 м², 1 этажное, кадастровый номер 63:06:0501002:471; 7. Земельный участок, вид права: собственность, площадь 18 368+/- 237,2 м², кадастровый номер: 63:06:0501002:84; 8. Движимое имущество 11 единиц: - Вагон-дом, год выпуска: 1996 г.; - ВНЕШНИЕ СЕТИ В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1968 г.; - ВОДОПРОВОД В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1984 г.; - КАНАЛИЗАЦИЯ В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1984 г.; - ГАЗОПРОВОД В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1984 г.; - ТЕПЛОСЕТЬ В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1984 г.; - КАНАЛИЗАЦ.ВЫГРЕБ В ТРАКТ.БАЗЕ год выпуска: 1983 г.- 3 ед.; - ТЕРРИТОРИЯ ТРАКТОРНОЙ БАЗЫ года выпуска 1983 г.; - Подстанция КПГ-250. Местонахождение имущества: Самарская область, Самарская область, г. Отрадный, Промышленная зона - 1 (координаты: 53.351345, 51.354397).

Расстояние до ближайших населенных пунктов объект находится в границах промышленной зоны-1 , г. Отрадный, Самарской области; Расстояние до ближайших объектов инфраструктуры (транспортной, торговой и пр.) 2,5 км. до трассы Самара-Кинель-Черкассы (36К-851), ближайшие объекты торговой инфраструктуры находятся в г. Отрадный в границах которого находится данная база. Собственник: АО «Самаранефтегаз» Объект реализуется через торги на электронной площадке АО ТЭК-Торг. Подробная информация размещена на ЭТП АО ТЭК-Торг Процедура ПИ512397 По всем вопросам - звоните и пишите! В выходные и праздничные дни просьба писать сообщения (можно в или Мах). Обязательно ответим или перезвоним в первый рабочий день.





Move.ru - вся недвижимость России