

Создано: 18.04.2025 в 13:32

Обновлено: 14.11.2025 в 12:26

**Самарская область, Кинель, улица
Мичурина, 1А**

12 500 000 ₽

Самарская область, Кинель, улица Мичурина, 1А

Улица

[улица Мичурина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/Бойлер - Свой санузел - Автономное

отопление - Высота потолков 3 м - Напольное

покрытие - Плитка - Максимальная мощность

150 кВт - Подъездные пути под грузовой

транспорт, легковой транспорт -

Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: Продаётся

универсальное производственно-складское

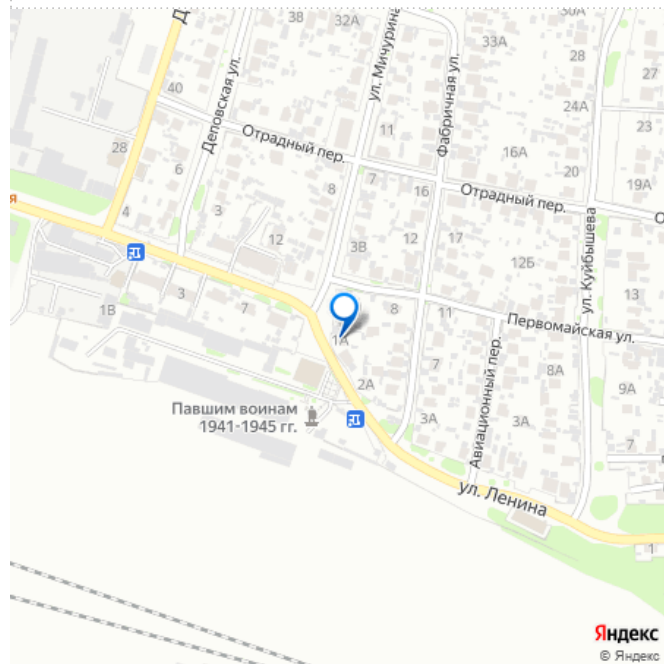
помещение! Общая площадь: 347 кв.м

<https://samara.move.ru/objects/9277420126>

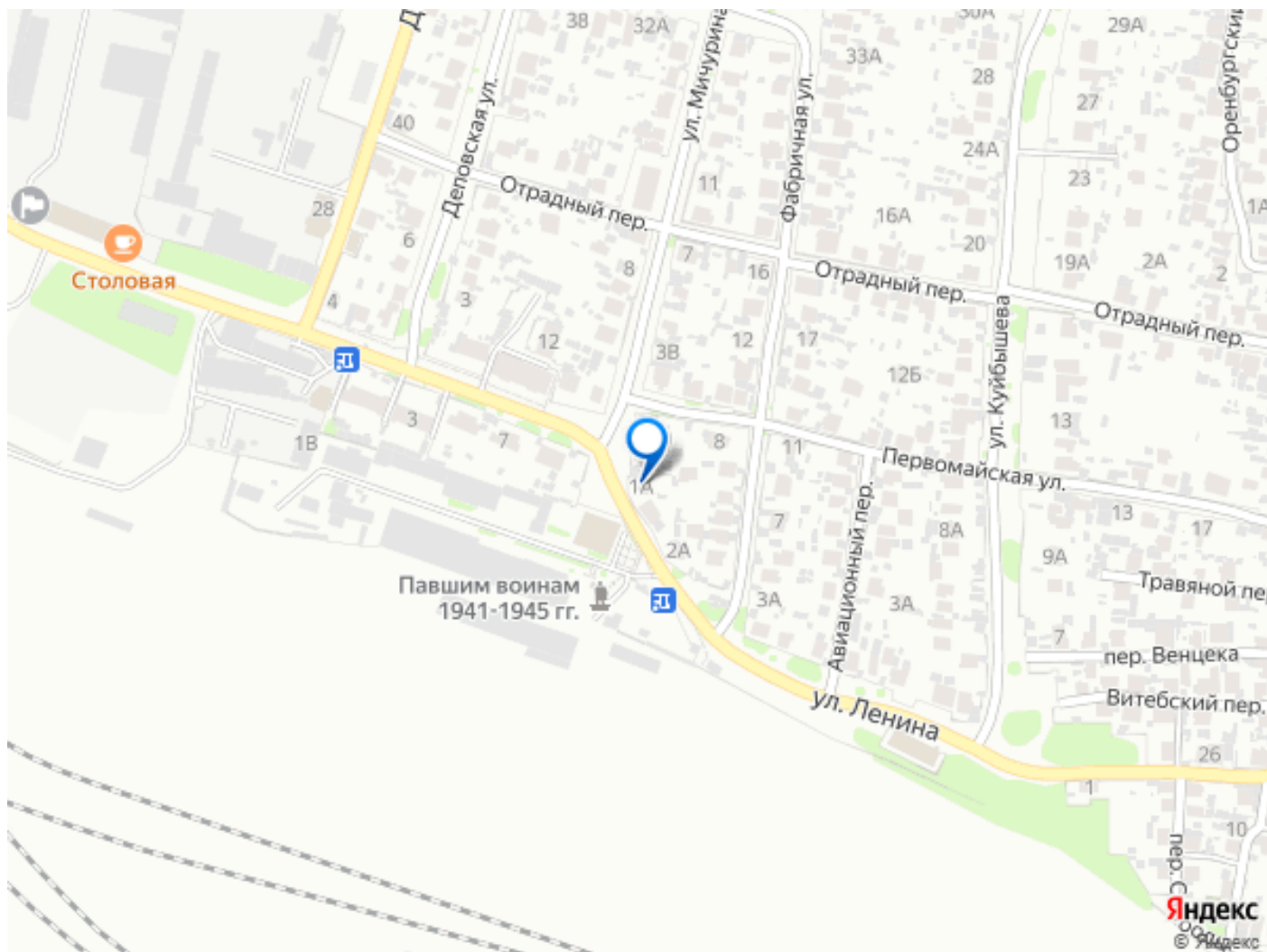
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития**

79878185750

для заметок



Расположение: Первая линия улицы,
отличная транспортная доступность
Отделка: Качественная внутренняя и
внешняя отделка керамогранитом Высота
потолков: 3 метра Возможность расширения
бизнеса: Возможность надстроить второй
этаж Коммуникации: Централизованные газо-
, водо- и электроснабжение (электропитание
— 150 кВт), собственная котельная, горячая
вода от современных водонагревателей
Документы: Земельный участок (429 + 90
кв.м.) и само здание находятся в полной
частной собственности Идеально подходит
для организации собственного производства,
складского комплекса, сервисного центра
или другого бизнес-проекта! Звоните прямо
сейчас и узнайте подробности покупки
вашего будущего производственного
пространства! По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и
покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш
профиль, чтобы узнавать о новых локациях
первыми! Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России