

Самарская область, Тольятти, Заставная ул, 30а

200 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Заставная ул, 30а

Улица

[улица Заставная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

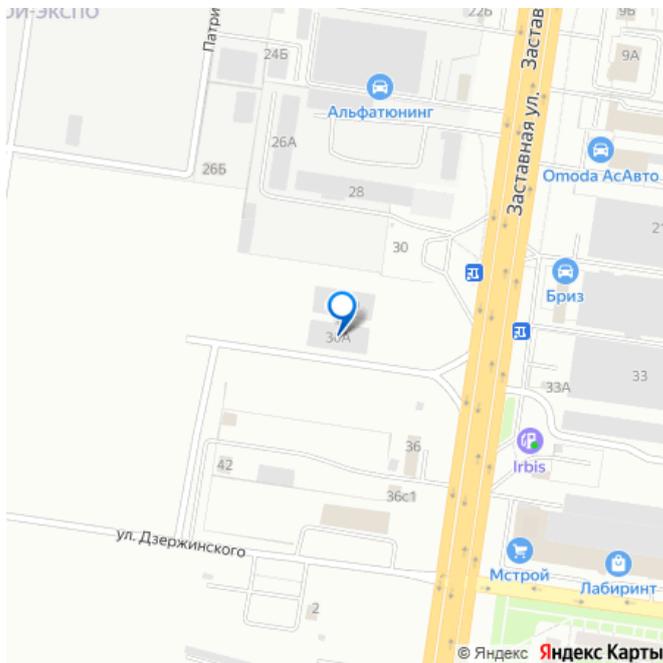
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

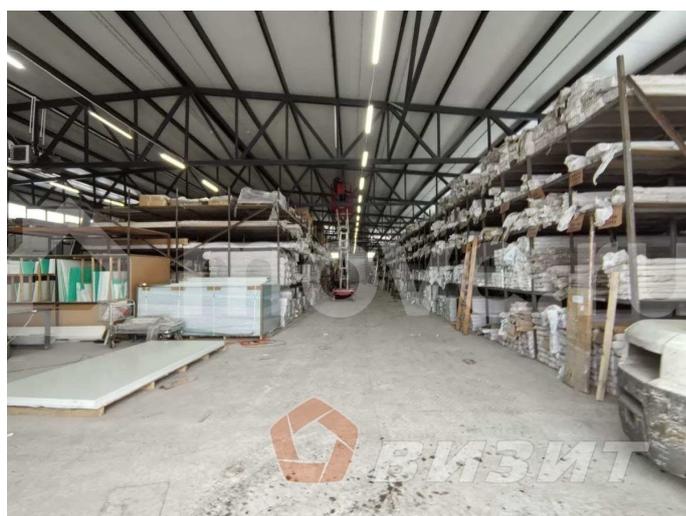
Описание

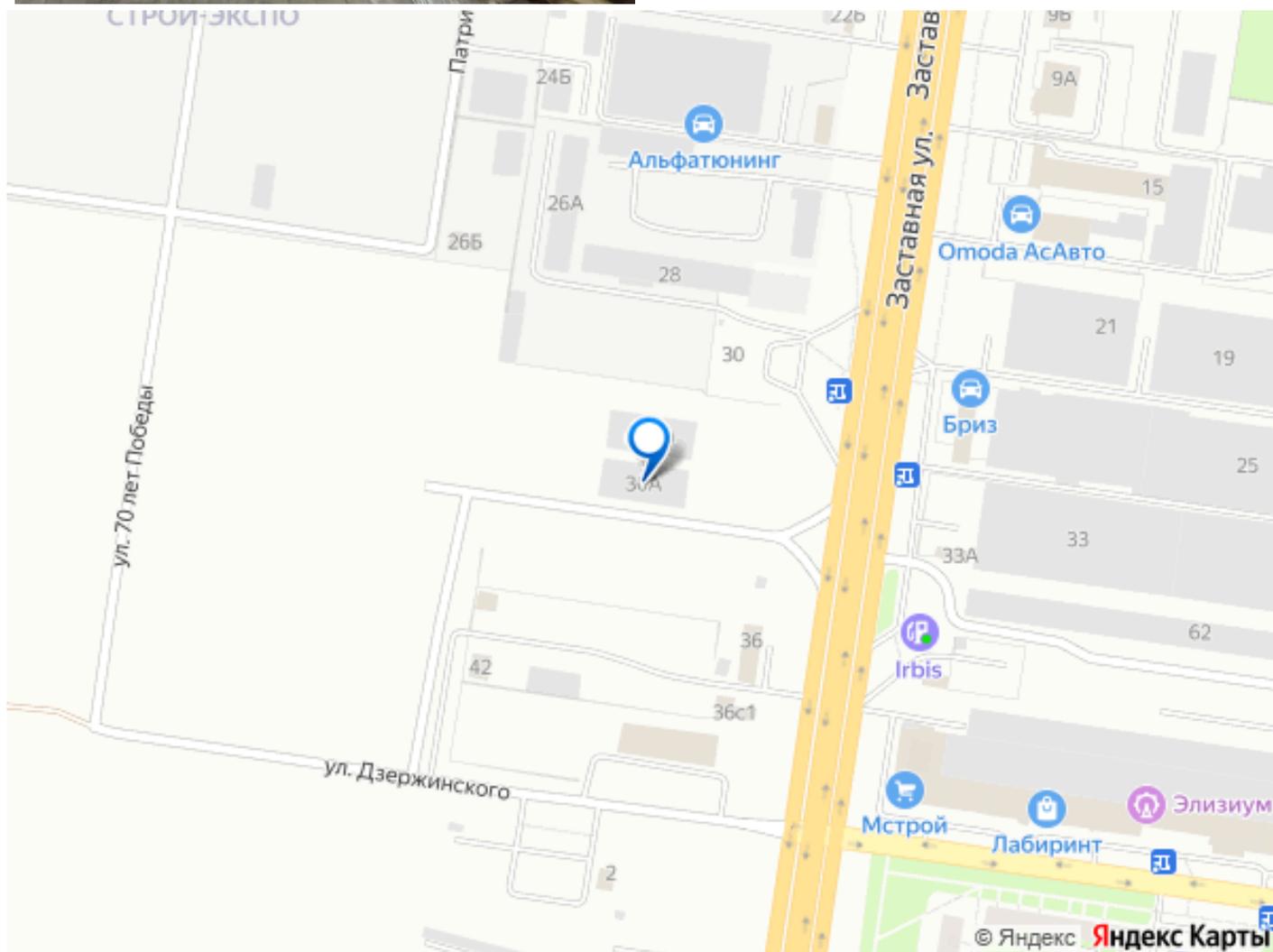
Продается торгово-складской комплекс на земельном участке 1,5 га. Выгодное расположение на 1-й линии ул. Заставная в 1,5 км от Автоваза. Адрес: Тольятти, Автозаводский район, ул. Заставная 30А
Полностью сдано в аренду. -Склад №1 теплый S-1399,2 кв.м.; -Склад №2 теплый S-1399,2 кв.м.; -Торгово-офисное здание теплое S-650 кв.м.; КТПН (эл.подстанция)-150 кВт.
Электричество: 100 кВт выкуплены.
Возможно увеличение. Резервный генератор на 100 кВт. Отопление газовое, своя котельная. Канализация септик, водоснабжение скважина. Возможно

для заметок



проведение центральных коммуникаций.
Интернет, видеонаблюдение, охранно-
пожарная сигнализация, физическая охрана.
Территория обустроена. Въезд на базу через
КПП. Стоимость продажи: 200 000 000
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России