

О Создано: 30.04.2025 в 12:32

Обновлено: 01.12.2025 в 10:27

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 57Г

65 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 57Г

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Олимпийская

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3187.98 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

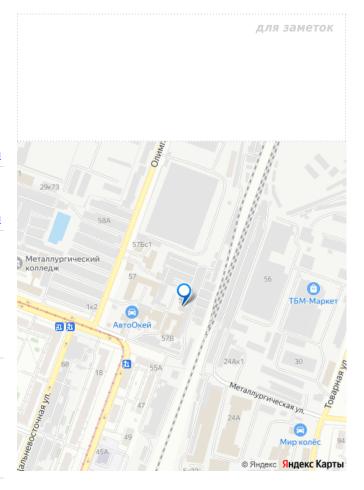
Описание

От собственника! Без комиссии! Идеальное решение для развития собственного бизнеса! - Продаётся база автосервиса, расположенная по удобному адресу Олимпийская, 57г, предлагающая огромные возможности для вашего бизнеса! - Общая территория участка составляет внушительные 3187,98 м?. Здесь расположено всё необходимое для эффективного ведения дела: - Административное здание с офисами общей

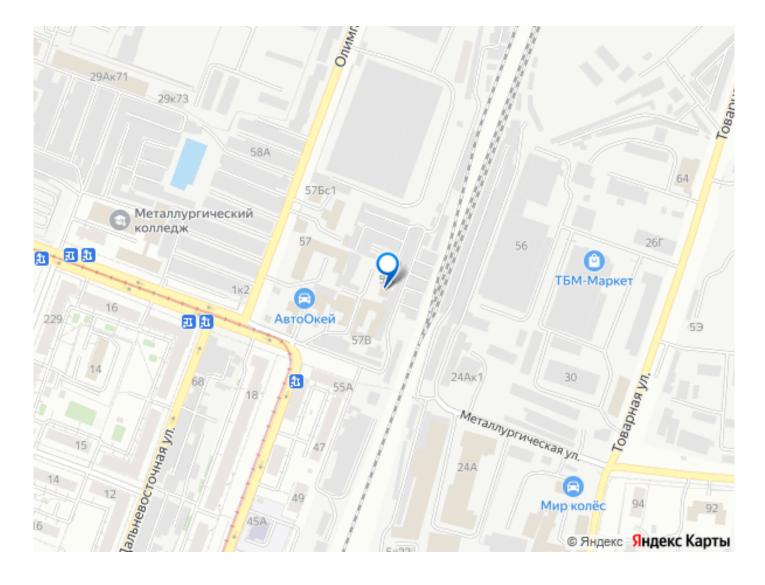
площадью 162 м? для комфортного приема

https://samara.move.ru/objects/9278283226

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



клиентов и управления бизнесом. - Тёплый склад отдельно стоящий площадью 123 м? идеален для хранения запчастей и оборудования. - Гаражи и мастерские общей площадью 298,4 м?, подходящие для ремонта и обслуживания легковых авто. -Специализированный автосервис для грузовых автомобилей («евро-фуры») оснащен кран-балкой грузоподъёмностью 3,5 тонн, высотой потолков 8 метров и общей площадью 220 м?. - Четыре автосервиса оснащены семью подъёмниками, обеспечивая высокую пропускную способность и эффективность ремонтных работ. -Просторная открытая площадка под навесом площадью 157 м? позволит хранить дополнительный транспорт или оборудование. - Комфорт и безопасность обеспечиваются наличием собственной котельной и охраны территории. Преимущества покупки данной недвижимости: - Возможность начать или расширить собственное дело в сфере автосервиса или хранения товаров. - Высокая потенциальная доходность от аренды помещений третьим лицам. - Удачное месторасположение с удобной инфраструктурой вокруг. - Надежность инвестиций в коммерческую недвижимость. Если предложение заинтересовало, незамедлительно обращайтесь к владельцу для детального изучения условий сделки и документов. Это идеальное вложение для тех, кто ценит надежность, перспективность и удобство эксплуатации коммерческой недвижимости! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!



Move.ru - вся недвижимость России