

Создано: 04.08.2025 в 16:27

Обновлено: 02.11.2025 в 16:04

**Самарская область, Тольятти,
Новозаводская улица, 25**

85 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 25

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2552.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

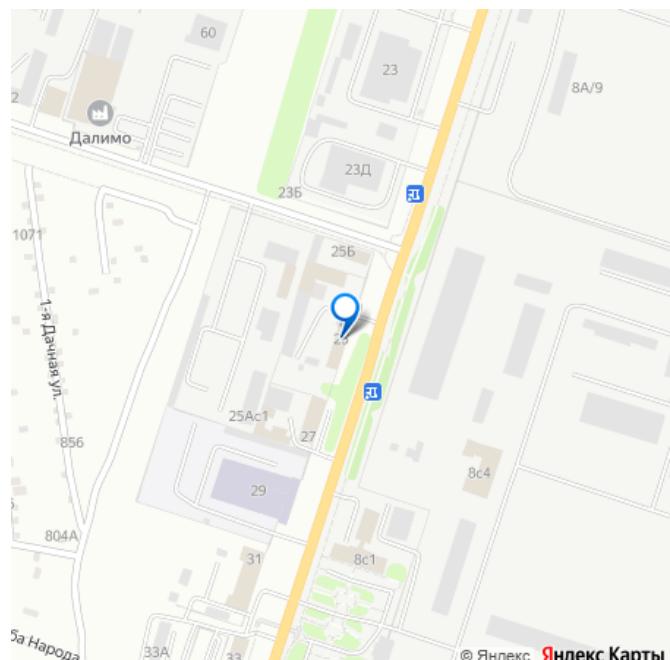
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://samara.move.ru/objects/9283844975>

**Владислав Валентинович Явкин,
СмениКвартиру Офис Искра
79874520947**

для заметок



Описание

В Продаже - Производственно складская база
Все документы в порядке . Текущее
использование : Производство , Офис , Склад
. Право собственности на земельный участок
площадью - 7366 +-20 м? . КН
63:09:0306036:580 Здание (1) нежилое
площадь - 1037 м? . С офисными кабинетами ,
санузлы на каждом этаже , кабинет
руководителя , душевые , и прочие
необходимые помещения . Типовой ремонт (1
этаж) . Центральное отопление ,
водоснабжение . Установлены все

необходимые коммуникации для удобной и комфортной деятельности . Здание (2) площадью : 1515,4 м? , отапливаемое , типовой ремонт , все коммуникации в порядке . Так же на территории есть складские помещения (малые) . Гаражи отапливаемые для автомобилей (грузовых) , подъёмники , яма для , грузовых автомобилей , Своя СТО Мастерская . Приезжайте на просмотр ! Покажем в удобное для вас время . Торг уместен

