

**Самарская область, Сызрань,  
Саратовское ш, 4**

**40 000 000 ₺**

Самарская область, Сызрань, Саратовское ш, 4

Улица

[шоссе Саратовское](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

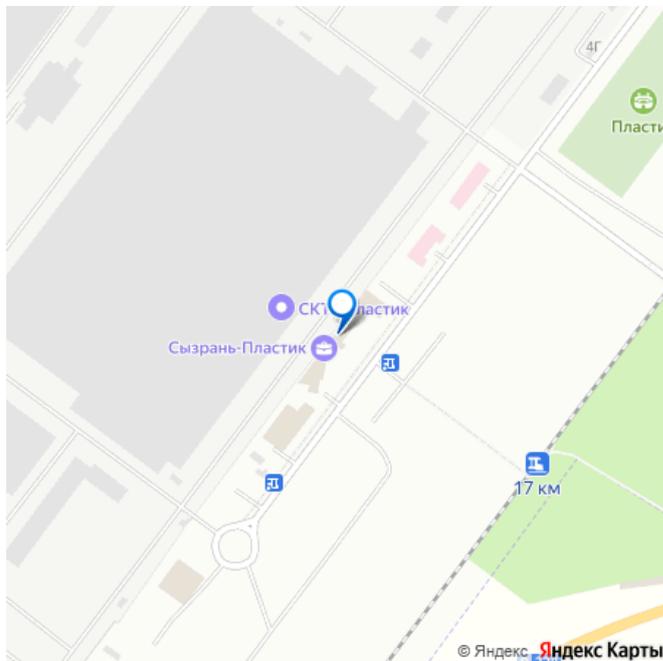
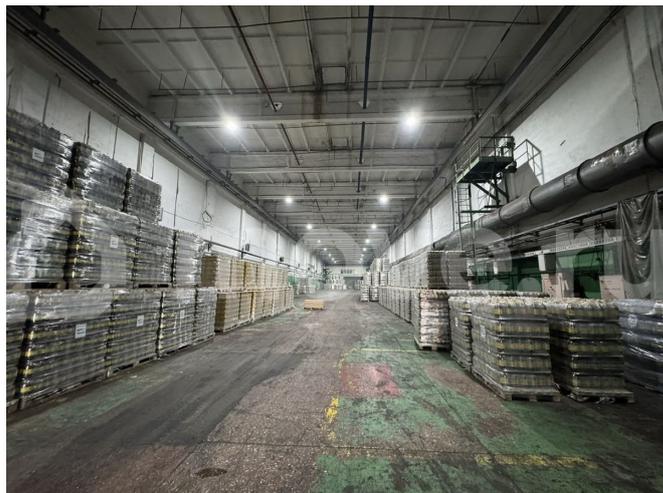
Аренда/Продажа - производственных помещений г. Сызрань (Сызрань-пластик) с развитой инфраструктурой!

Местоположение: г. Сызрань, Саратовское шоссе, 4 Площадь: 86 гектаров (860 000 м<sup>2</sup>) - идеально для масштабного проекта!

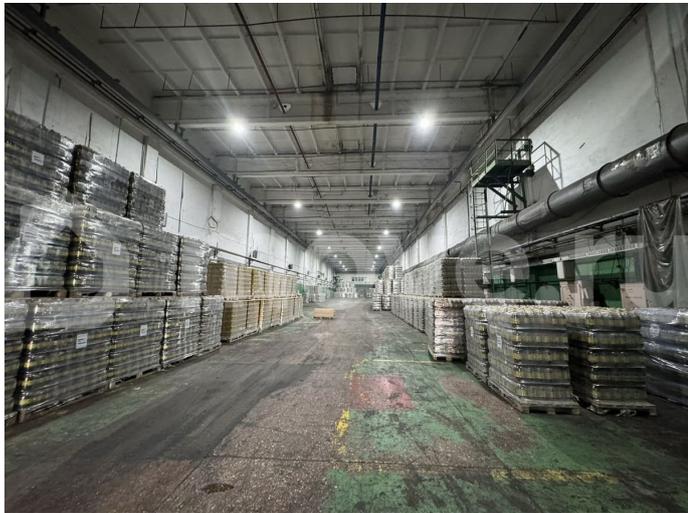
Производственные площади: до 250 000 м<sup>2</sup> - готовые к использованию или дальнейшему развитию. Ключевые преимущества:

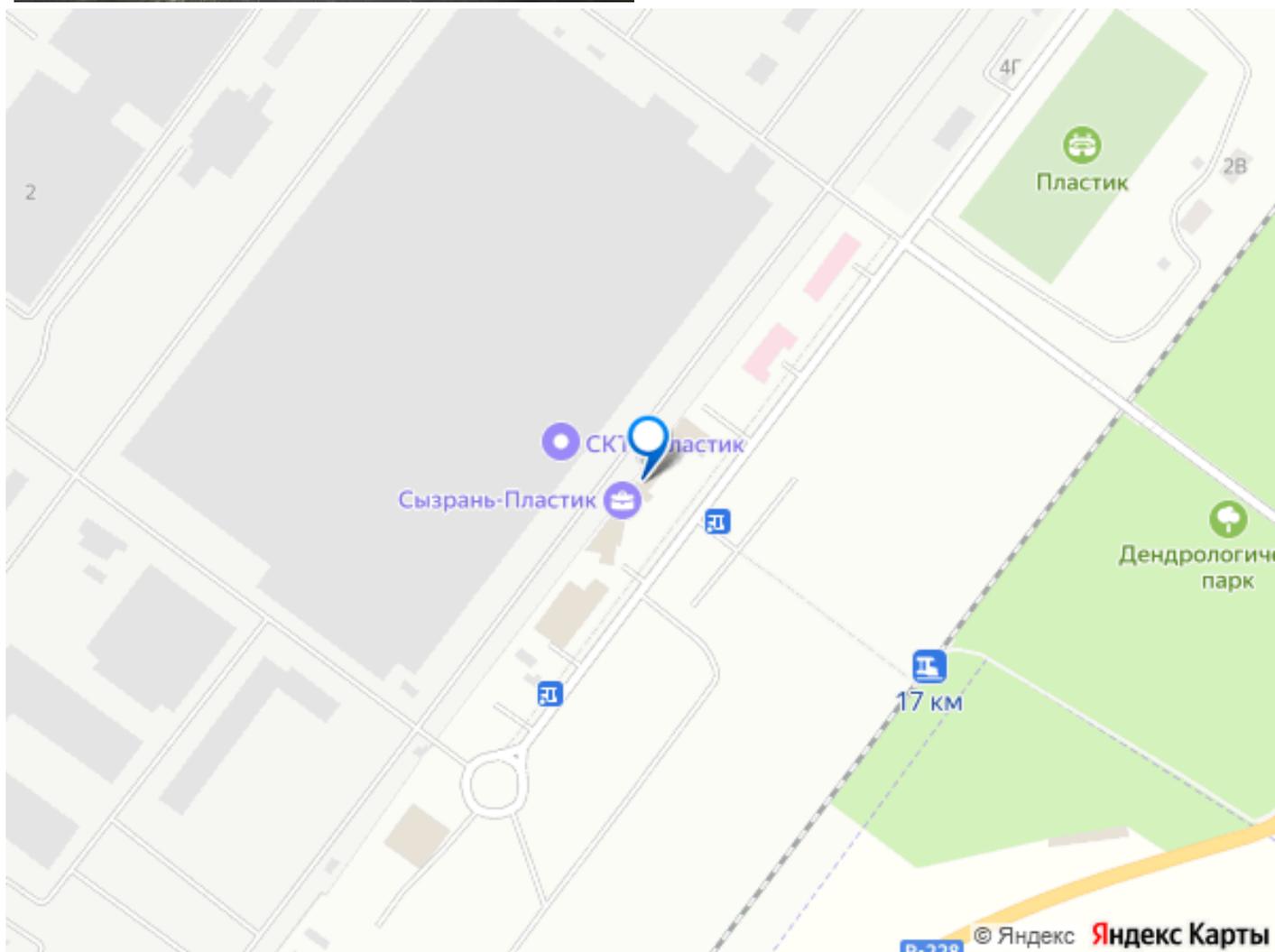
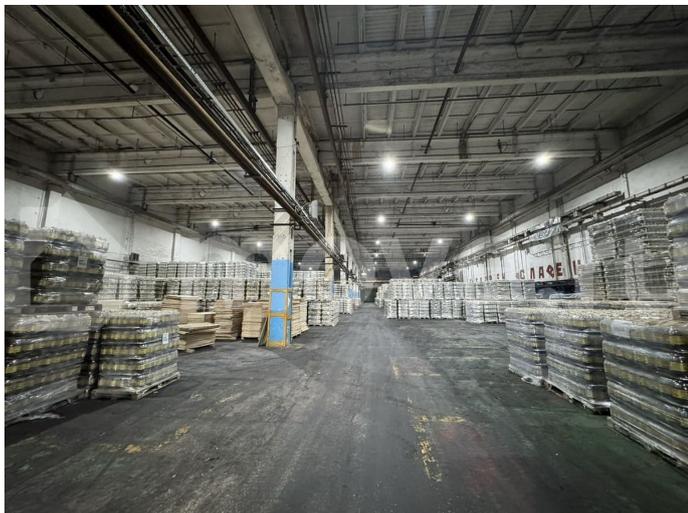
Электроснабжение: по выгодной цене - 4,8 руб./кВт! Водоснабжение: 7 скважин глубиной 250 метров. Канализация - центр. Газ: Подключение 4500 м<sup>3</sup>/час- отличные условия для производства.

для заметок



Железнодорожная ветка – удобная логистика для вашего бизнеса. Любые площади, от самых маленьких до огромных. Земельные участки с готовыми полами и подведенной инфраструктурой. Не упустите шанс приобрести готовый промышленный комплекс с полной инфраструктурой!





Move.ru - вся недвижимость России