

 Создано: 20.05.2025 в 03:56

Обновлено: 30.01.2026 в 03:13

## Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица

**100 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Вокзальная улица

## Округ

## Тольятти, Автозаводский район

## ПП - Производственное помещение

## Общая площадь

17198 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

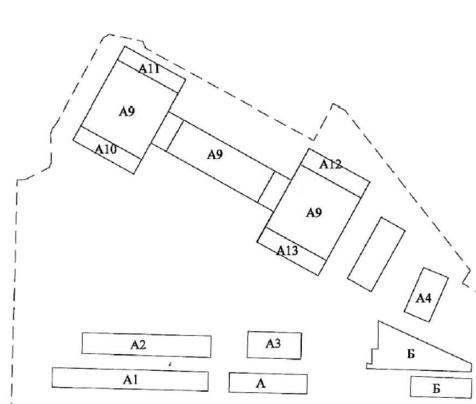
Предлагаем для завода производственную базу расположенная по адресу: г. Тольятти, ул. Вокзальная. Земельный участок - 7 Га (в аренде). Помещения: общая площадь зданий 17.198 кв.м. 1. Здание (Лит. А1) склад экспедиции (площадь: 1286,3 кв.м., фактическое использование: производственно-складское, материал стен: металл). 2. Здание (Лит. А2) склад строительных материалов, склад № 3 (площадь 1053,9 кв.м., фактическое использование: производственно-складское, материал стен: металл). 3. Здание (Лит. А3) Сборочно-разборочный холодный склад № 2

<https://samara.move.ru/objects/9279519850>

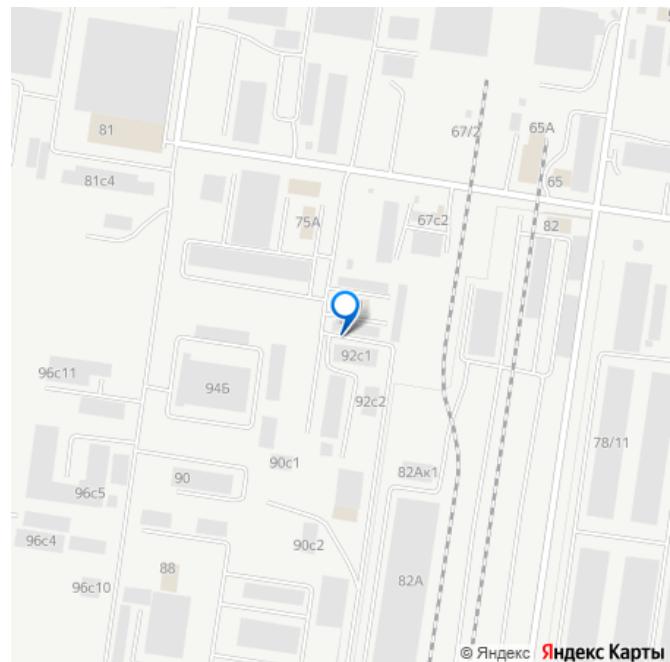
Елена Лебедева, ООО Триэл-сервис

79272150273

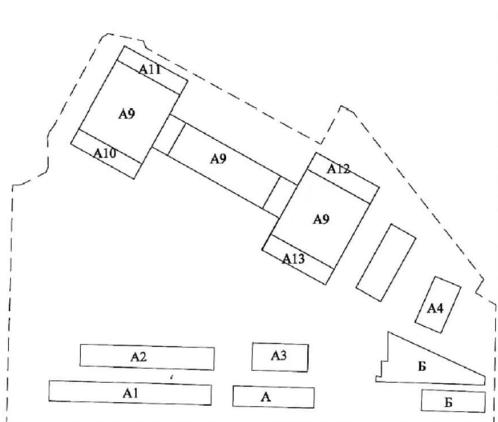
## для заметок



move.ru



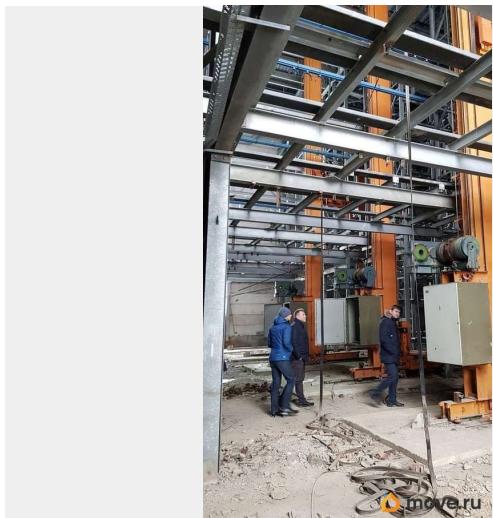
(площадь 663,2 кв.м., фактическое  
использование: производственно-складское,  
материал стен: металл). 4. Здание (Лит. А)  
Склад мебельный (площадь 838,2 кв.м.,  
фактическое использование:  
производственно-складское, материал стен:  
металл). 5. Сооружение (Лит. Б) Навес-склад  
«Б» (площадь 2052,1 кв.м., фактическое  
использование: производственно-складское,  
материал стен: металл). 6. Здание (Лит. А4)  
Гараж для автопогрузчиков (площадь 608,2  
кв. м., фактическое использование:  
производственно-складское, материал стен:  
металл). 7. Материальный склад СУ-914,  
назначение: нежилое, 1-этажный, лит. А9,  
А10, А11, А12, А13 (площадь 10697,7 кв. м.,  
фактическое использование:  
производственно-складское, материал стен:  
2394,4 кв.м. металл, 8303,3 кв.м. - кирпич).  
Высота потолков 11 м. Коммуникации:  
централизованные воды, отопление,  
тех.возможность подключения эл-ва есть.  
Вид права на земельный участок: аренда,  
Категория земель: земли населенных  
пунктов, Разрешенное использование: для  
размещения промышленных объектов.  
Объект законсервирован.

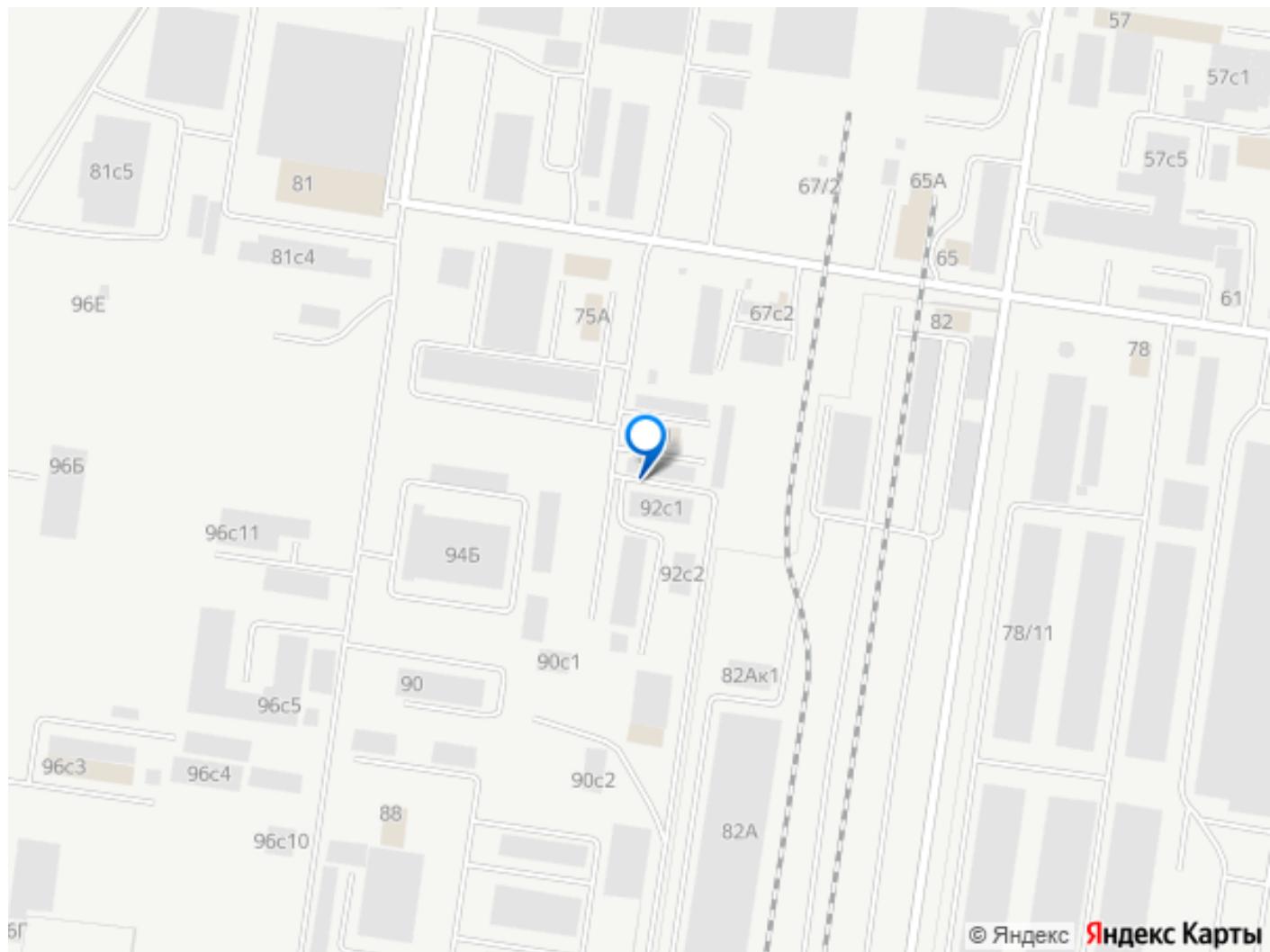


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России