

Создано: 18.03.2025 в 11:37

Обновлено: 04.02.2026 в 10:38

**Самарская область, Самара, Профильная
улица, 1**

80 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Профильная улица, 1

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Профильная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

16576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Свой санузел - Автономное отопление -

Напольное покрытие - Бетонный пол -

Максимальная мощность 400 кВт - Техника

для погрузки: Кран балка - Подъездные пути

под грузовой транспорт, легковой транспорт

- Дополнительные преимущества: Площадка

рядом с помещением, Место для маневра

транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги включены

Дополнительная информация: Комплекс

<https://samara.move.ru/objects/9275061724>

Агентство Регионального Развития,

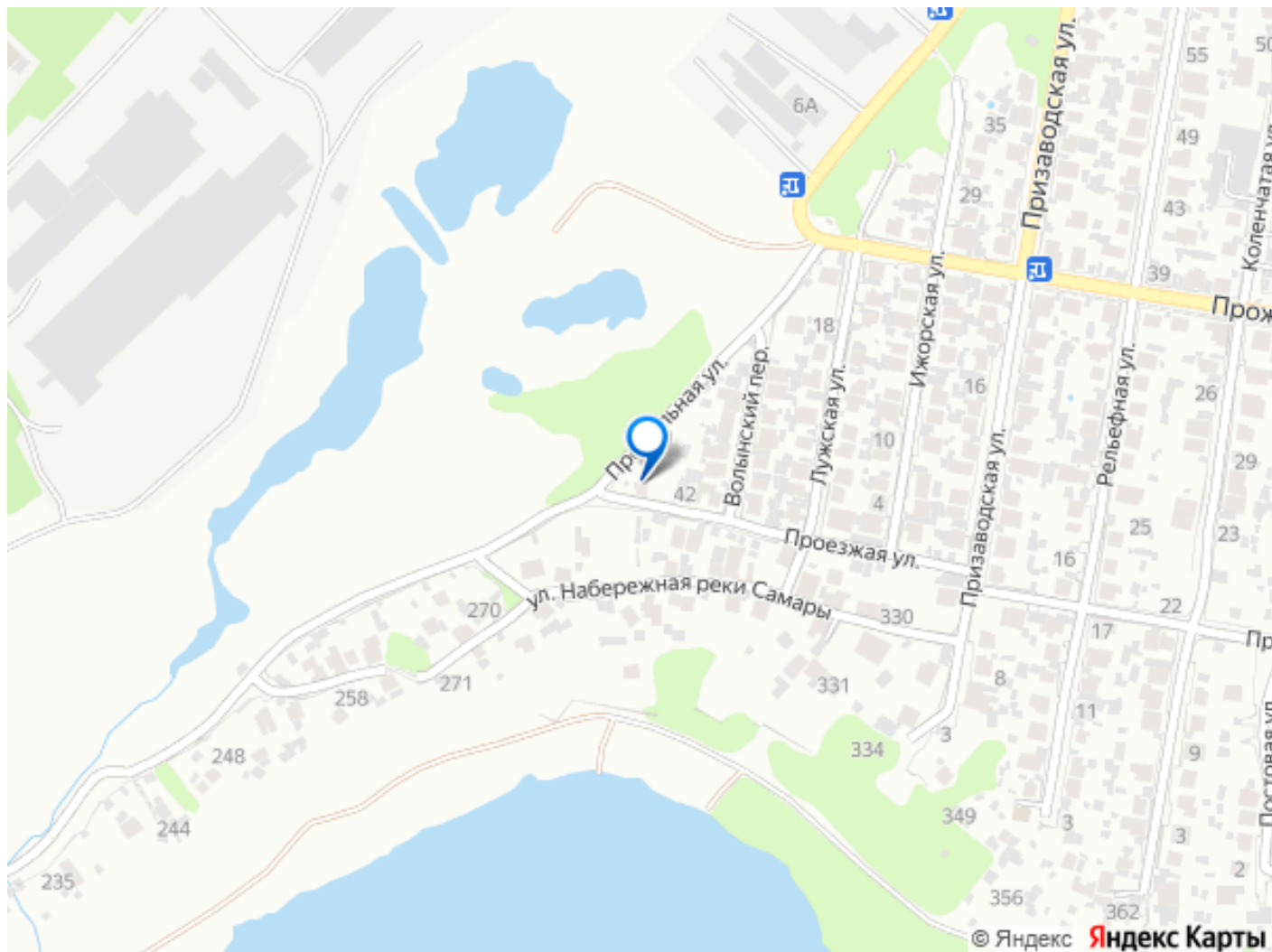
Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



расположен на участке 16 576 м² (1,6га): -
Асфальтированная территория 10 000 м²
(1га) -Ангар 1296 м² с кран-балкой 5 тонны,
размер 18мх72м= 1296 м² -Ангар 1296 м²
полукруглый безкаркасный металлический,
размер 18мх72м = 1296 м² (648 м²
утепленный отопление электрическое, 648
м² холодный) внутри ангара отапливаемый
офис 2 этажа площадью 400 кв.м -Отдельно
стоящее офисное помещение 130 м² -
неотапливаемое помещение 40 м². Адрес
объекта не содержит населённый пункт,
поэтому указан ближайший. Точный адрес:
Смышляевка, ул. Профильная 1 По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Сергей Н.
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России