

**Ольга Костюкова, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, Раkitовское  
шоссе, 38**

**97 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Раkitовское шоссе, 38

Округ

[Самара, Кировский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

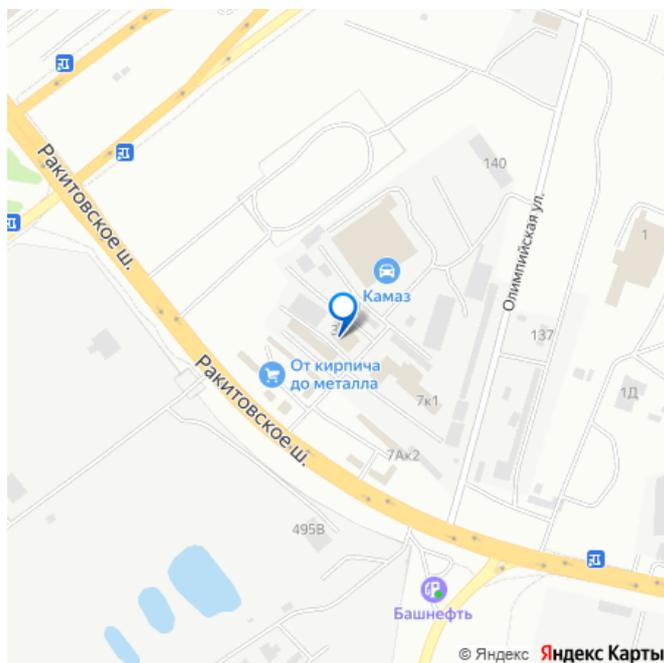
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

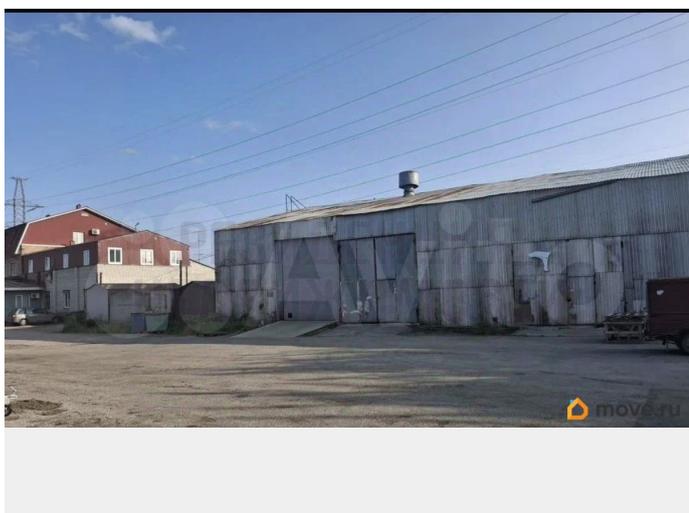
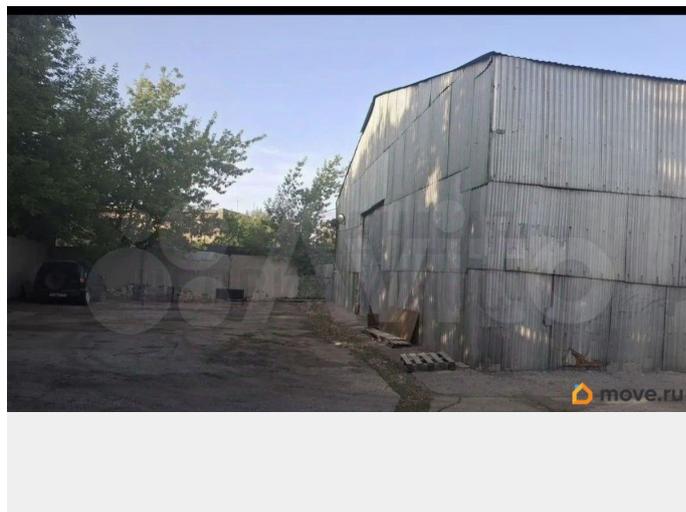
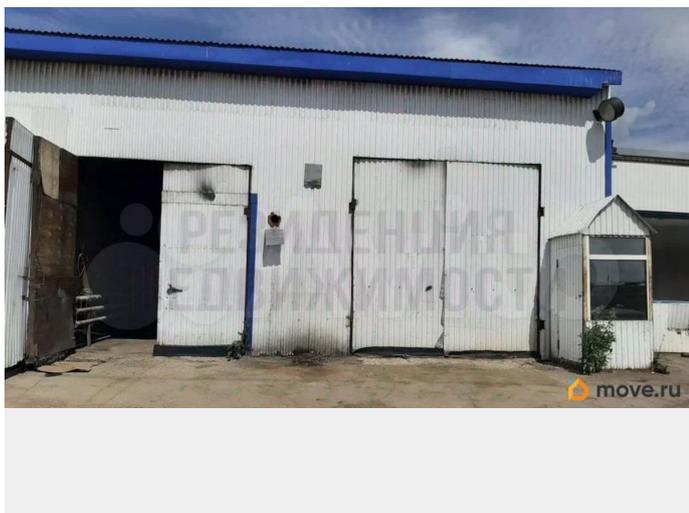
Арт. 127155057 Продажа производственно-складской базы с офисным зданием г. Самара, Кировский район, Раkitовское шоссе, влд 38, рядом с новой транспортной развязкой пересечением проспекта Карла Маркса и Раkitовским шоссе. Хорошие подъездные пути, охраняемая территория. Земельный участок 33.4 сотки. и 4 нежилых здания в собственности: 1.

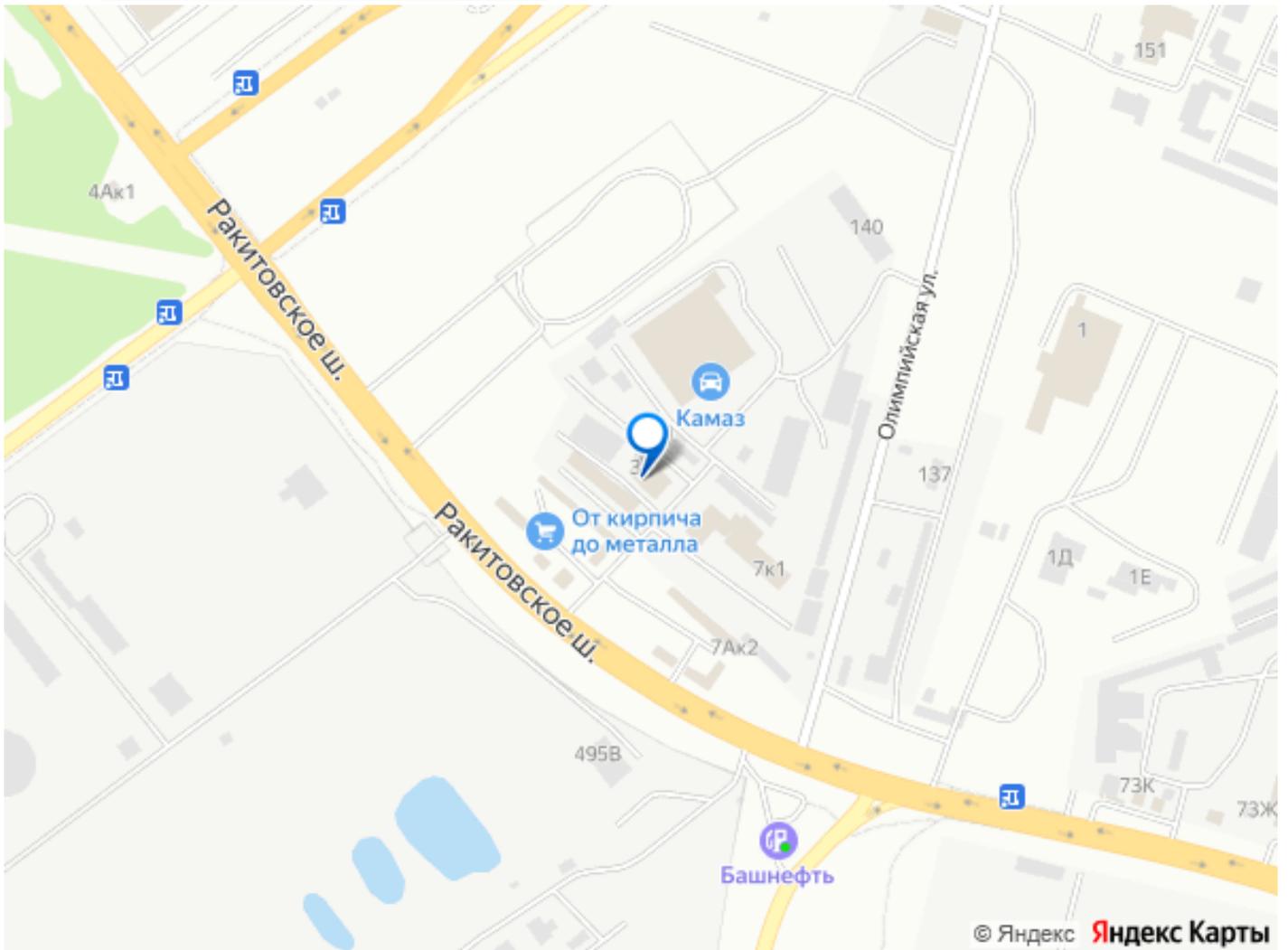
Административное здание площадью 412,7 кв. М., 3 этажа+подвал, 2. Магазин (теплый склад) 1 эт., площадь 135 кв. М., 3. Холодный склад площадью 579 кв. М., высота потолка 6 м., есть возможность подвести отопление, 4.

для заметок



Будка охраны площадью 19 кв. М. 2 этажа. На территории большая асфальтированная площадка для легковых, грузовых автомобилей. Коммуникации — отопление центральное, свет 50 квт с возможностью увеличения, вода своя скважина глубина 50 м. Рядом автосервисы, Автоцентр Камаз, рынок стройматериалов. Площади заняты арендаторами.





Move.ru - вся недвижимость России