

**Самарская область, Новокуйбышевск,**

**Товарная ул, 4в**

**17 999 000 ₺**

Самарская область, Новокуйбышевск, Товарная ул, 4в

Улица

[улица Товарная](#)

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается производственная база с отдельно стоящем зданием, общей площадью 1200 м. кв. , находящаяся на земельном участке,

промышленного назначения, расположенная по адресу: Самарская обл. г.

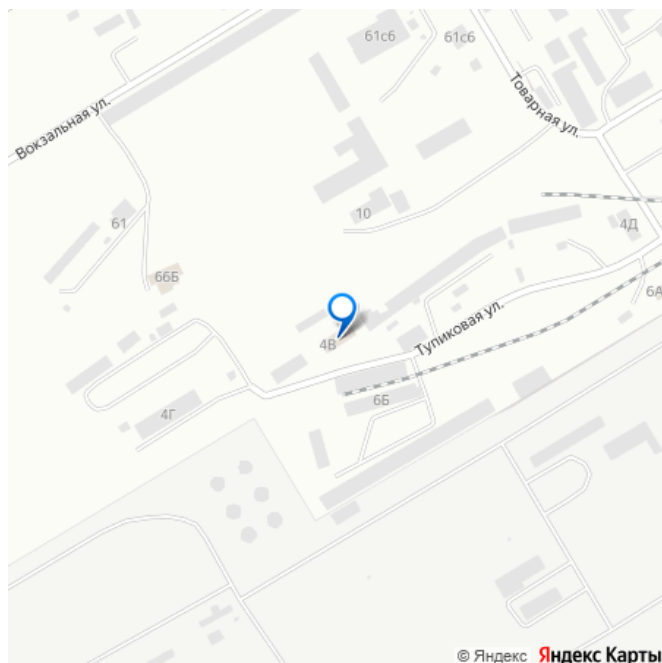
Новокуйбышевск, ул. Товарная, д. 4.

Основные характеристики и преимущества

производственной базы: - удобное расположение; - хорошие подъездные пути на территорию ; -на территории базы есть

возможность использовать железнодорожную ветку , которая непосредственно подходит к пандусу от

здания; -также есть возможность



использовать для погрузо-разгрузочных мероприятий козловой кран; -отопление-пелетный котел; -центральное водоснабжение и канализация; -5 ворот, высотой 4 м; -высота потолков 6,5м; -пол-бетон; -оснащено кран-балкой 5т. -имеются офисные и подсобные помещения; - удобный маневр для крупногабаритного транспорта; - свободная парковка при въезде на базу; - заасфальтированная, охраняемая территория; Цена 17 999 000 руб. за объект. Подходит для организации производства, склада. Александр. Арт. 128268387



