

Создано: 13.11.2025 в 12:54

Обновлено: 23.12.2025 в 10:35

<https://samara.move.ru/objects/9287595365>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871503019**

**Самарская область, Самара, Олимпийская  
улица, 63**

**87 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 63

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

11000 м<sup>2</sup>



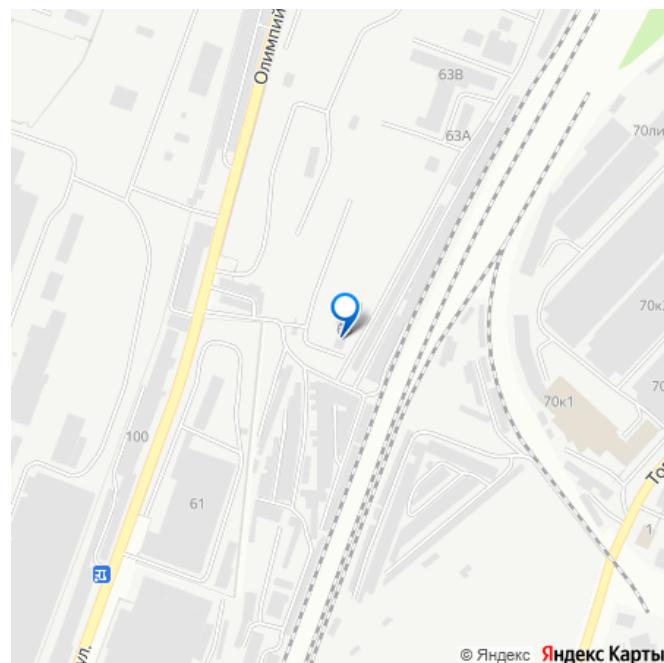
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

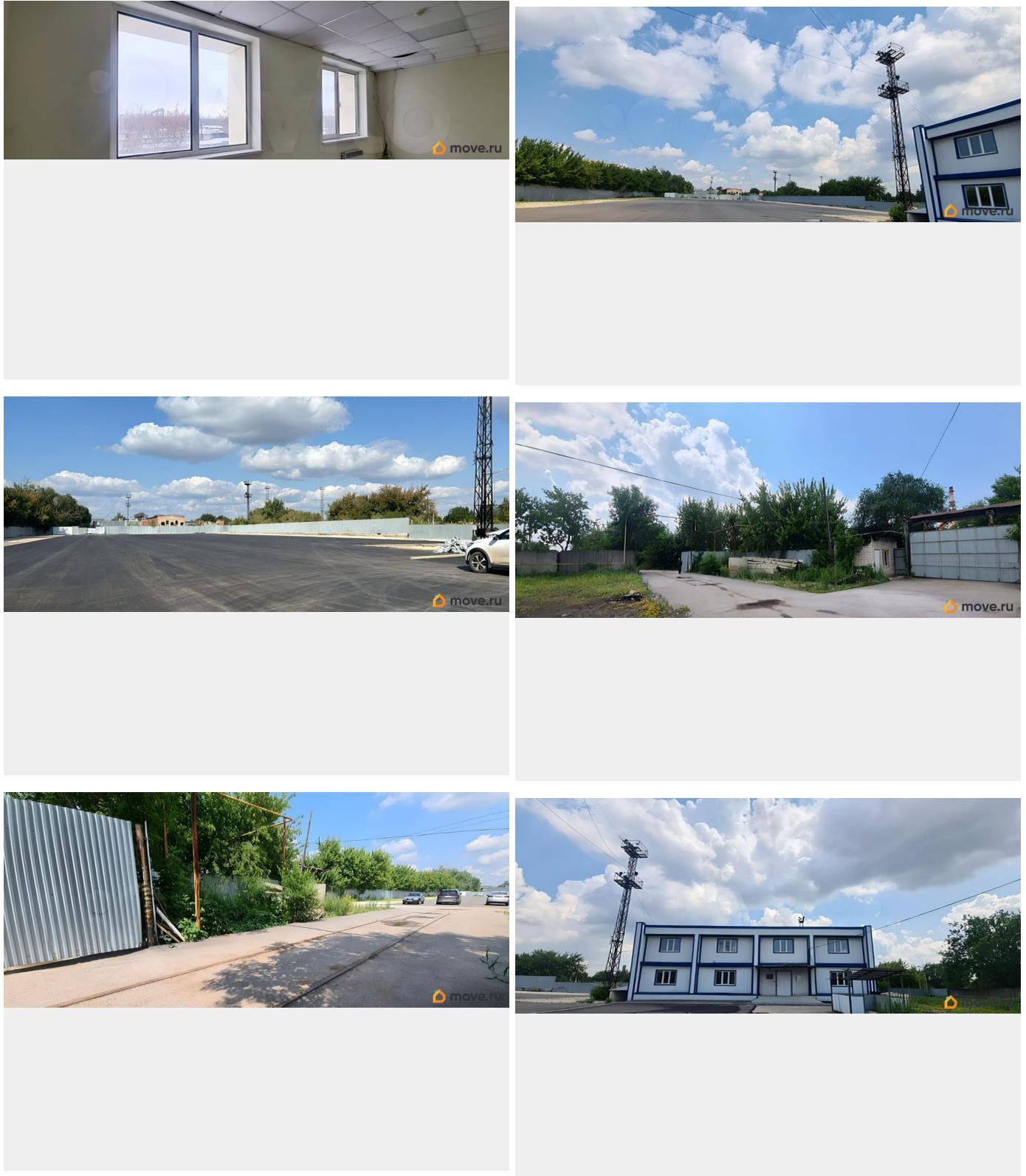
[Коммерческая недвижимость](#)

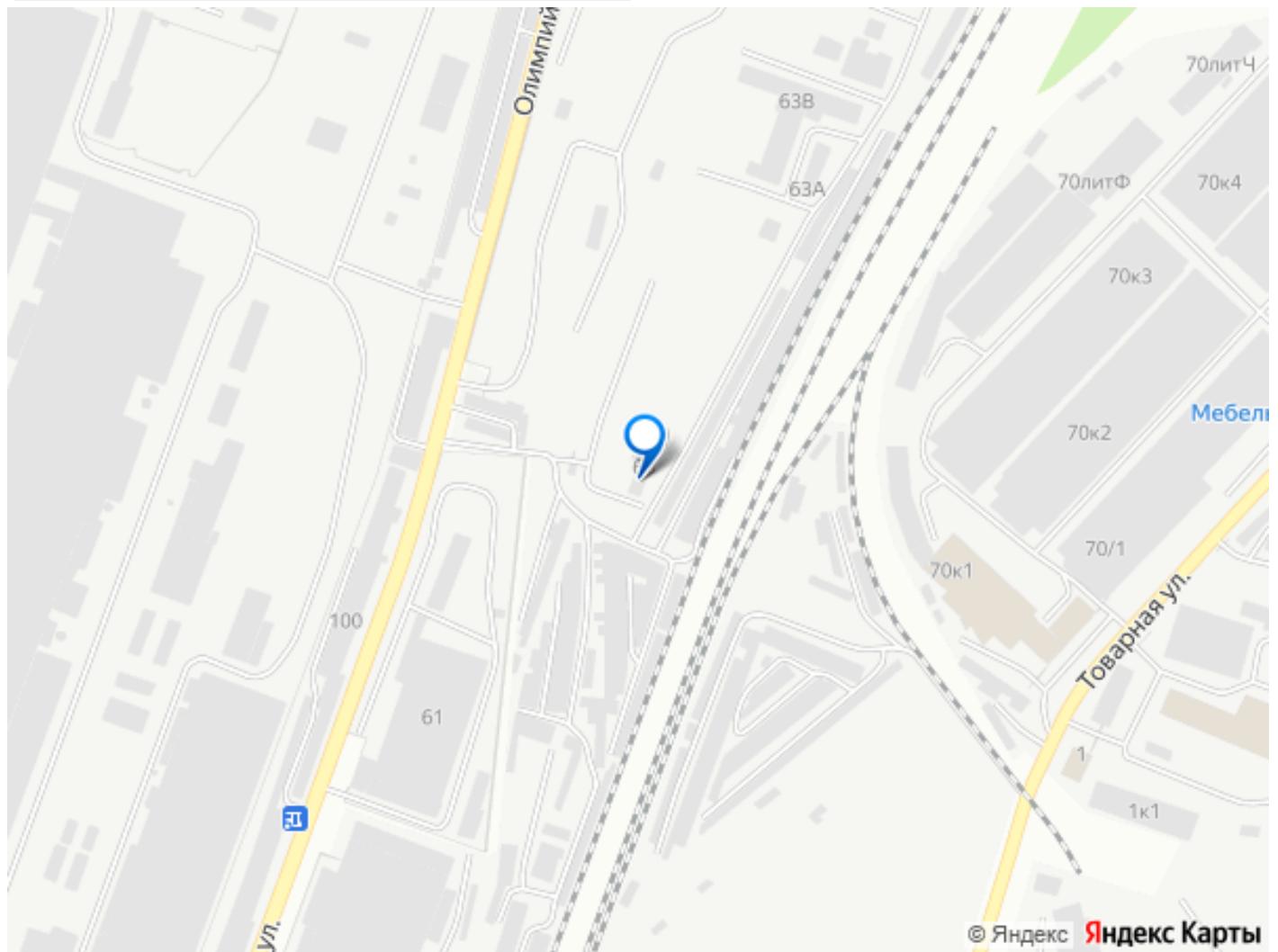


### **Описание**

Продажа имущественного комплекса в Кировском районе на Олимпийской. Ближайшее пересечение с ул. Алма-Атинская. Отличные подъездные пути. Площадь 1,1 га. Категория земель: земли населенных пунктов. Участок огорожен забором из профлиста. Весь участок заасфальтирован летом 2024г. На участке расположено административное 2-х этажное здание 600 кв. М. Выделенная мощность 50 квт с возможностью увеличения. Вода (скважина), городская канализация. По границе участка

проходит газ. Подъездные пути:  
асфальтированные. Имеется  
железнодорожная ветка (в собственности),  
заходящая на территорию участка. Парковка.  
Стоимость объекта: 87 000 000 рублей. Без  
комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России