

**Самарская область, Сызрань,**

**Днепропетровская ул, 18а**

**15 000 000 ₪**

Самарская область, Сызрань, Днепропетровская ул, 18а

Улица

[улица Днепропетровская](#)

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

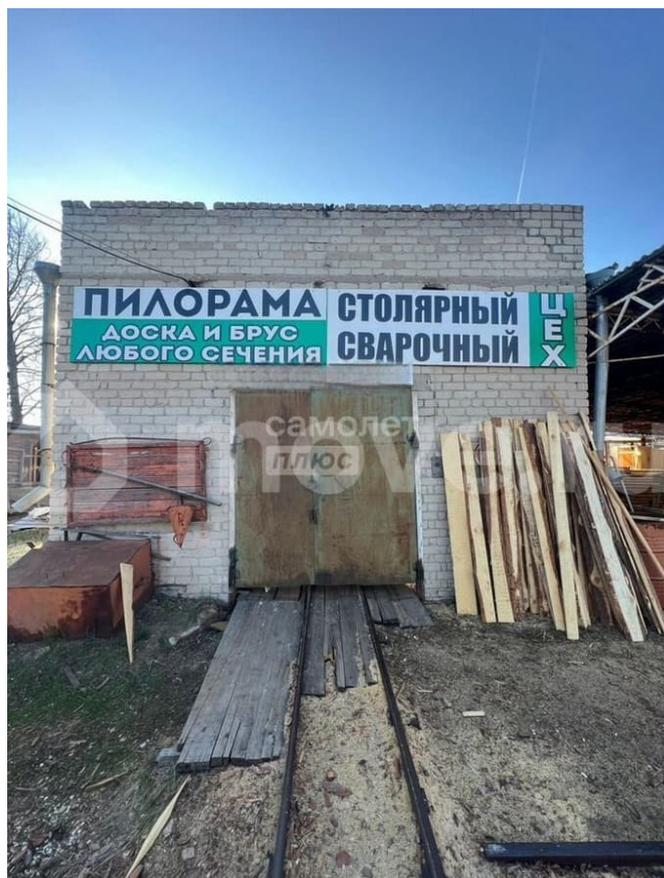
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 101594952 Продается готовый прибыльный бизнес: производственная база “под ключ”! Адрес: Днепропетровская, 18 (район Западный, подъезд с М5) Ваш шанс купить действующий комплекс для деревообработки полностью оборудованным и готовым к запуску! Что входит в продажу:

- Пилорама — для эффективной распиловки.
- Столярный цех — профессиональное производство мебели и изделий.
- Сварочный цех — для металлоконструкций любого уровня.
- Сушилка — идеальное высушивание древесины без потерь.
- Кран-балка — для тяжелых грузов и оптимизации работ.



Идеальное расположение для бизнеса:

- Рядом с крупной трассой М5 — легкий подъезд для поставок и отгрузок.
- В окружении жилой застройки и развитой инфраструктуры — поток клиентов на пороге!
- Район индивидуальной жилой застройки с высокой коммерческой привлекательностью: рядом жилой микрорайон, спрос на услуги дерево- и металлообработки гарантирован. Это не просто база — это стабильный доходный актив с минимальными вложениями на запуск. Подходит для расширения или входа в нишу! Цена и детали по запросу. Подробности по телефону. Агентам сторонних компаний бонус!

