

О Создано: 10.03.2025 в 14:29

Обновлено: 01.12.2025 в 14:59

## Самарская область, Самара, улица Луначарского, 42

# 19 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 42

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Луначарского

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

96 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Арт. 96463359 Продажа нежилого здания в географическом центре Самары. Октябрьский район, Луначарского, 42а Общая площадь здания: 96 кв. м. Каждый этаж имеет свое назначение: Первый этаж три помещения 7.1+5.3+19= 31,4 кв.м: Наличие кухонного гарнитура. Второй этаж три помещения 14.8+11.6+7= 33,4 кв.м: Установлен камин на дровах. Третий этаж три помещения 12+7.9+11.3 = 31,2 кв.м: Ванная комната с душевой кабиной. Газовая автономная система отопления обеспечивает комфортное

https://samara.move.ru/objects/9274237140

## Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ **НЕДВИЖИМОСТИ**

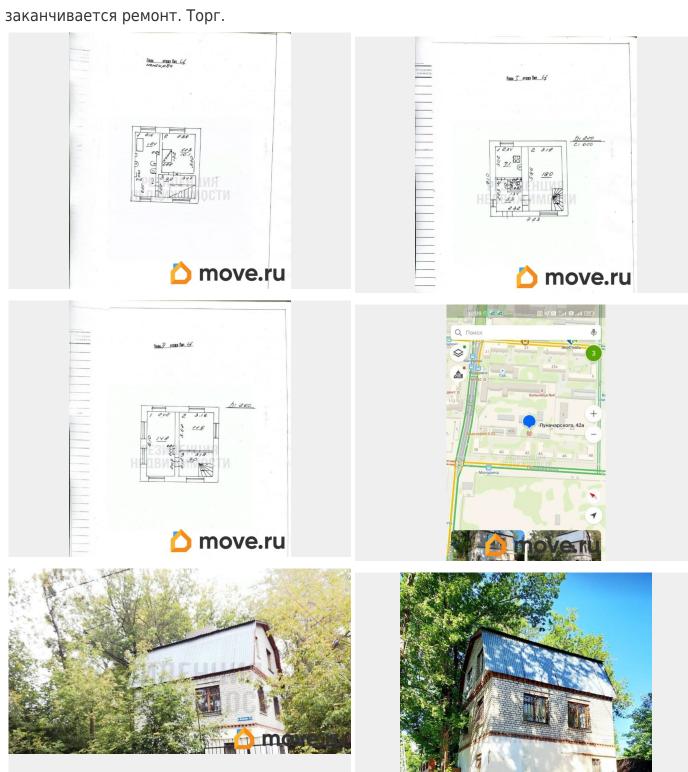
79893053125

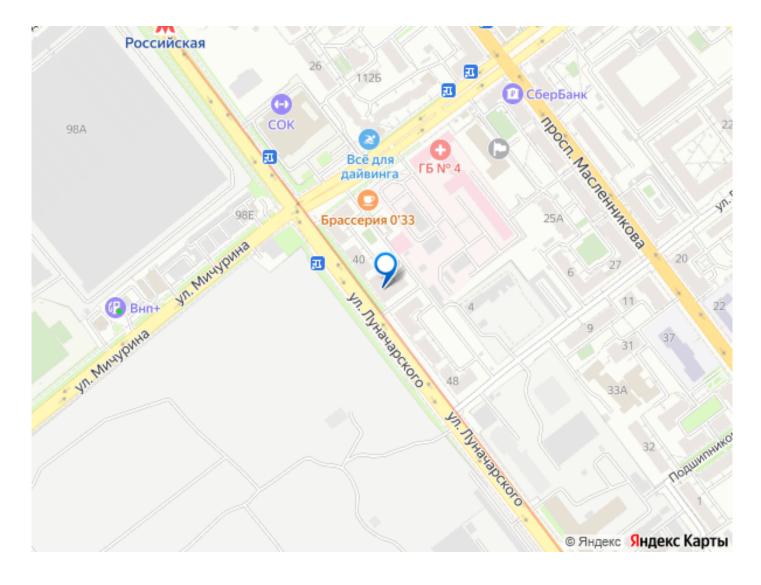






пребывание в здании. Городские коммуникации. Участок: 205 кв.м. Здание оснащено автономной системой отопления. Прямые договора с ресурса снабжающими организациями. На данный момент заканчивается ремонт. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России