

🕒 Создано: 02.02.2022 в 15:47

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:52

**Самарская область, Тольятти, улица
Мира, 94А**

60 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 94А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

962 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

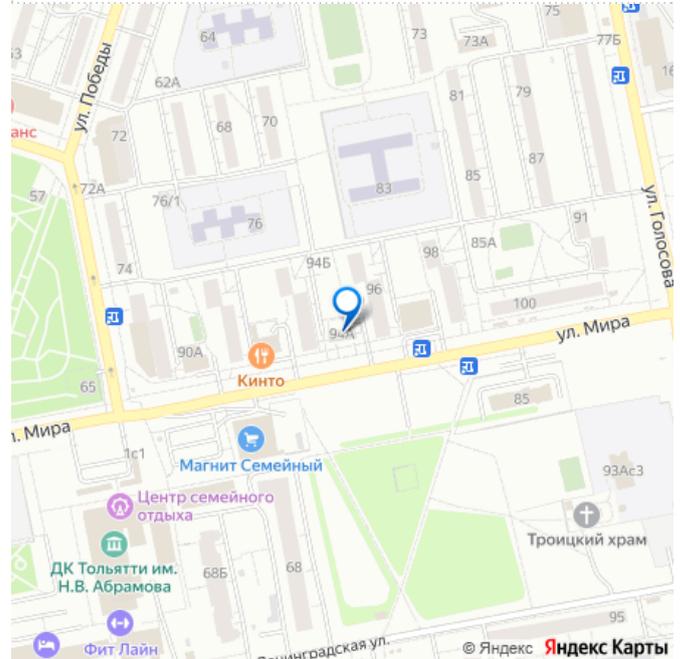
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

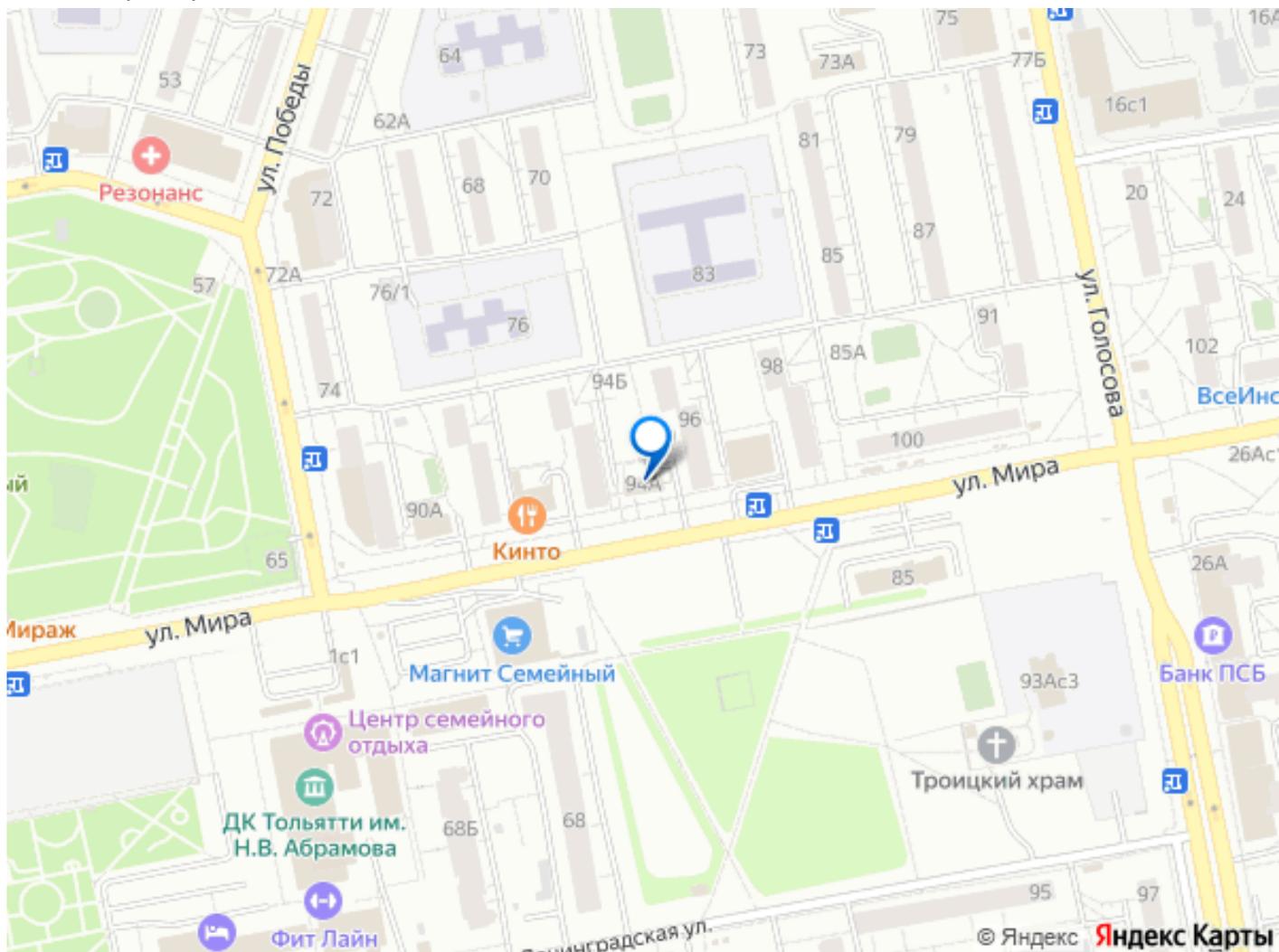
Описание

Продается целиком. Здание торгового назначения в проходном оживленном месте по четной стороне улицы, есть отдельные входы на все этажи плюс внутренняя служебная лестница. Хоздвор с пандусом для разгрузки. -1 эт 362 кв.м., 1 эт 322 кв.м., 2 эт. 278 кв.м. Этажи прямоугольной формы, с подсобками и санузлами сбоку. высота потолков подходит для торговли и офисов. Состояние всех этажей нормальное, рабочее, но требуется обновление, организация парковки (технически возможно на 15-20 а/м

для заметок



) Земля 1415 кв.м. в собственности.
остальные подробности - при личном
контакте. На -1 этаже - арендаторы.
Остальные помещения свободны, на них
всегда есть желающие - второй этаж
примерно по 400-500 р., первый этаж по
800-900 р. Торг символический.



Move.ru - вся недвижимость России