

🕒 Создано: 16.09.2025 в 09:18

Обновлено: 22.09.2025 в 10:33

<https://samara.move.ru/objects/9284951882>

Собственник

79874502720

**Самарская область, Чапаевск, улица
Кирова, 34**

24 000 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Кирова, 34

Улица

[улица Кирова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

912 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание 912 м оборудованное под хостел, с центральным отоплением, газом, электричеством, канализацией. Расположено рядом с авто и ЖД вокзалом. Участок 45 соток с гаражом на 6 боксов(можно организовать автосервис, склад мини производство), отдельное здание оборудованное под котельню(разрешение получено, осталось сделать проект и подключить) и домом(есть вода, слив, отопление) обговаривается отдельно. В придачу могу отдать ООО (заключены договора со всеми гос органами, а также Мвд для миграционного учёта. Любую проверку

для заметок



пройдёте без проблем). Также рассматриваю вариант партнерства.





