

🕒 Создано: 31.03.2025 в 12:35

Обновлено: 01.02.2026 в 14:27

<https://samara.move.ru/objects/9276042390>

**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

**Самарская область, Самара, Советская
улица, 3**

62 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Советская улица, 3

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

865.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

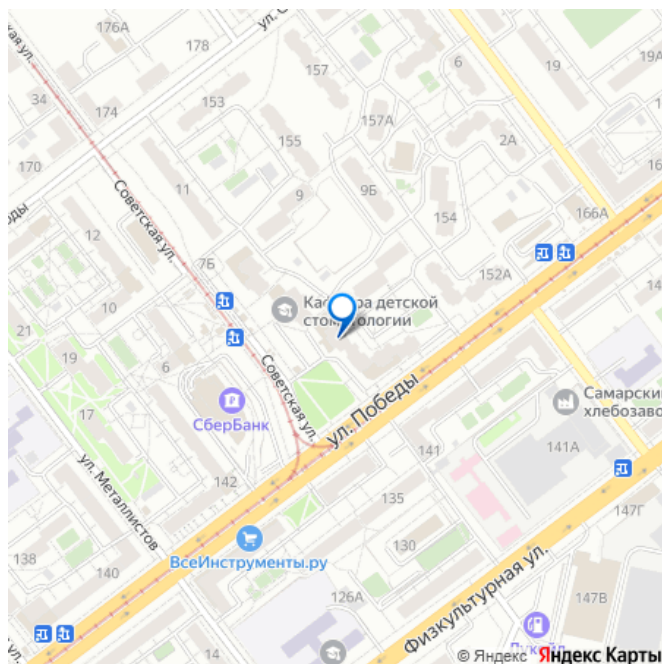
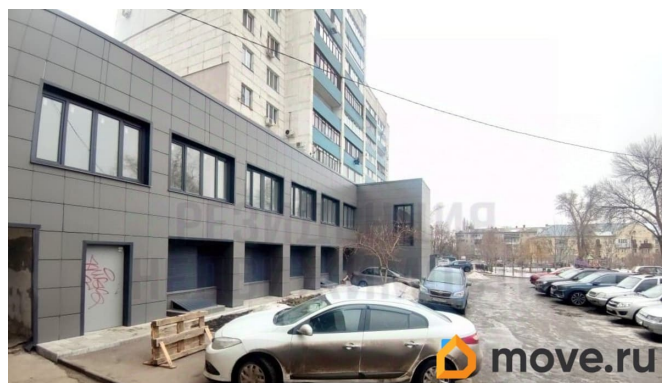
Раздел

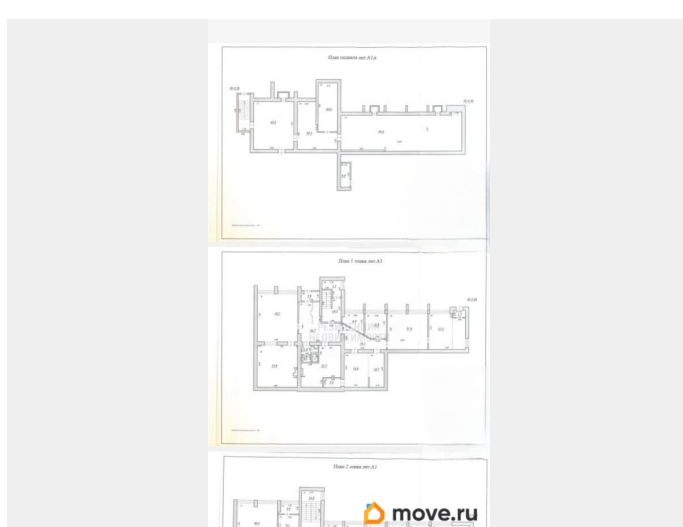
[Коммерческая недвижимость](#)

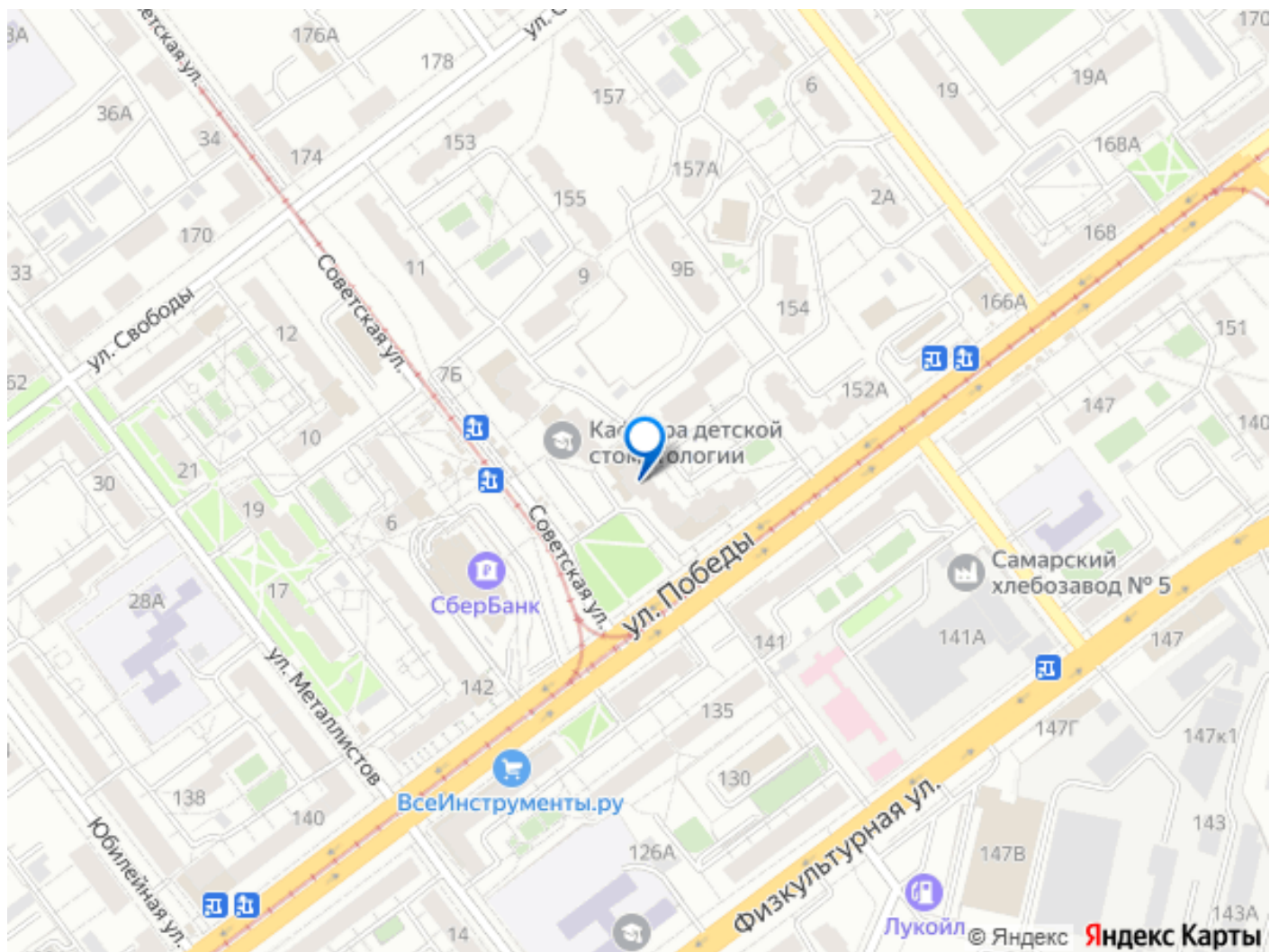
Описание

Арт. 97559528 Продается 2-этажное здание с подвалом в густонаселенном районе. Два отдельных входа, рекламные вывески разрешены. Первая линия улиц Победы и Советской гарантирует хороший трафик. Парковка есть, коммуникации подключены (80 кВт эл., с возможностью увеличения). Ремонт сделан: новая крыша, окна, фасад. Подходит под медцентр, офис, магазин или услуги.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России