

Создано: 07.04.2026 в 15:19

Обновлено: 07.04.2026 в 16:03

Агент

79155307764

Самарская область, поселок Октябрьский

130 000 ₺

Самарская область, поселок Октябрьский

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

679.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

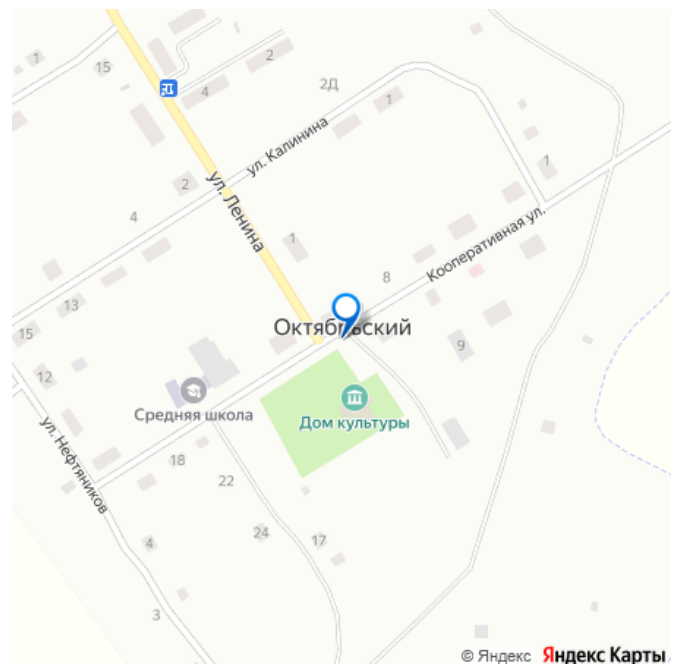
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реализуются Три нежилых здания из состава бывшей Октябрьской базы Похвистневского управления технологического транспорта: 1. Здание диспетчерской: • кадастровый номер 63:23:1902001:2936; • назначение нежилое здание; • общая площадь 110.50 м²; • количество этажей 1; • год постройки 1957 г.; • функциональное состояние объекта недвижимости удовлетворительное (требуется проведение ремонта); 2. Мастерская для ремонта тракторов: • кадастровый номер 63:23:1902001:2934; • назначение нежилое здание; • общая площадь 501.3 м²; • количество этажей 1; • год постройки 1956 г.; • функциональное состояние объекта недвижимости удовлетворительное (требуется проведение ремонта); 3. Здание диспетчерской: •

для заметок

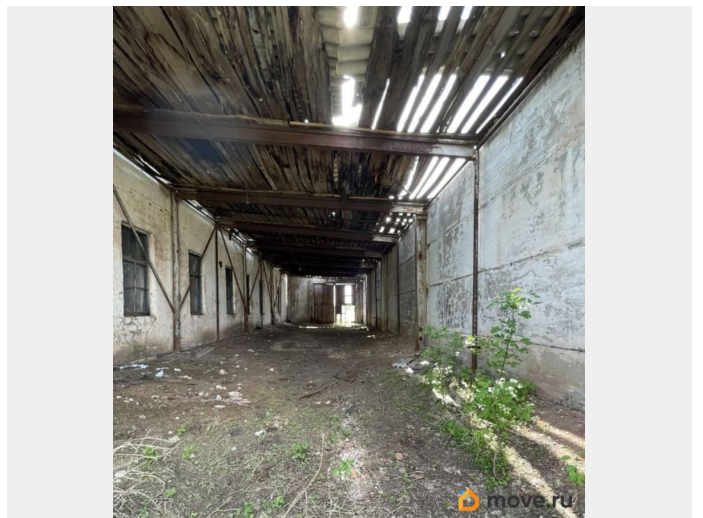


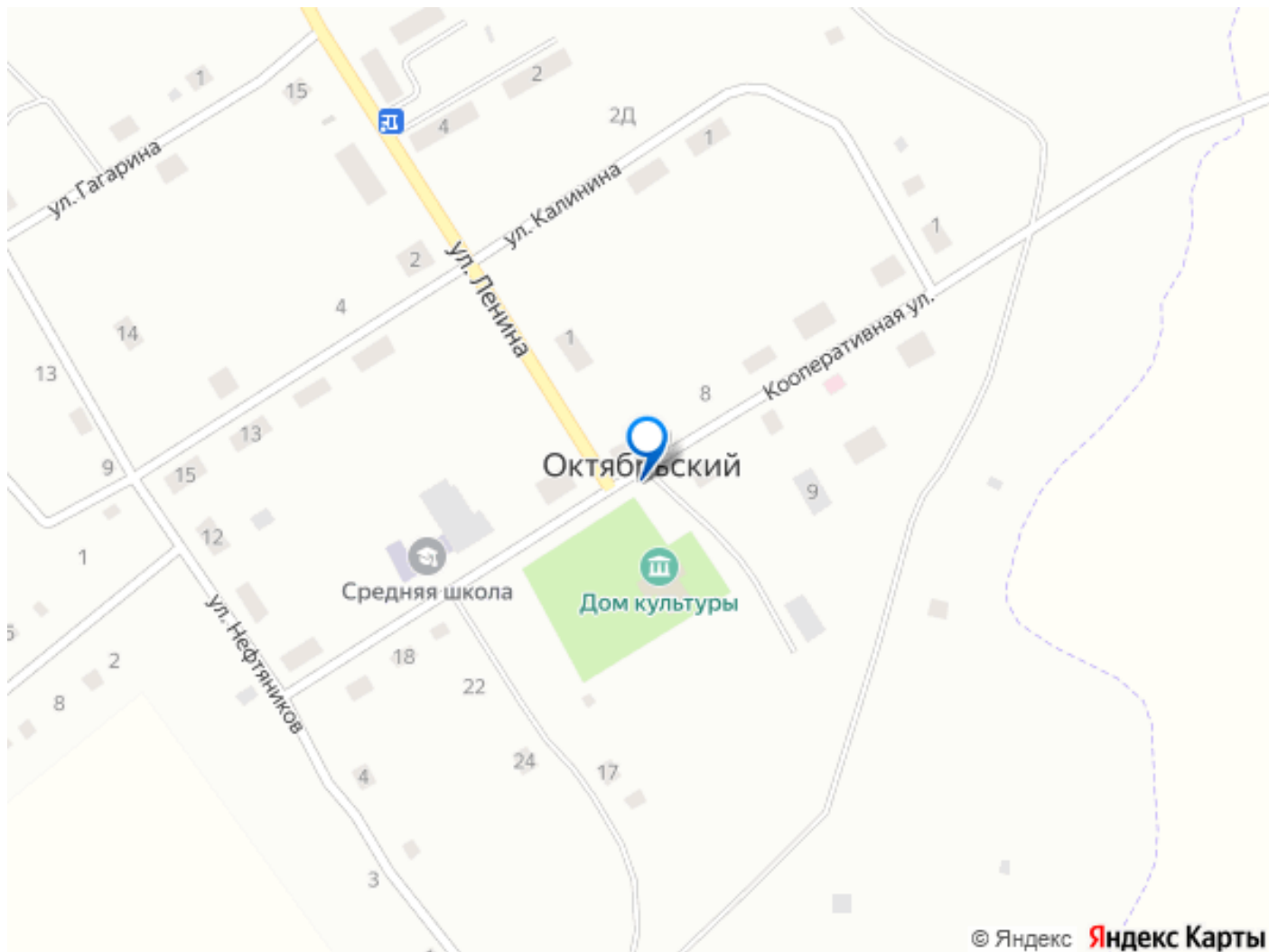
© Яндекс Яндекс Карты

кадастровый номер 63:23:1902001:2940; •
назначение нежилое здание; • общая
площадь помещений/строений 67.4 м²; •
количество этажей 1; • год постройки 1977
г.; • функциональное состояние объекта
недвижимости частичное обрушение стен,
многочисленные трещины в кирпичной
кладке. Нарушение целостности перекрытий
крыши, ввиду чего наблюдается ее
провисание, часть металлического основания
вывешена в воздухе; в удовлетворительном
состоянии, требует ремонта. 4. Земельный
участок, вид права: аренда, площадь 21 432
м², кадастровый номер - 63:23:1901003:23
категории земель: земли населённых
пунктов. Расстояние до ближайших
населенных пунктов располагается в черте
поселка Октябрьский, городского округа
Похвистнево. Расстояние до ближайших
объектов инфраструктуры (транспортной,
торговой и пр.) в 30 метрах от территории
базы проходит автодорога 36Н-468.

Местонахождение имущества: Самарская
область, Похвистневский район, в 1 км от п.
Октябрьский.(координаты: 53.417110,
52.045902). Собственник: АО

«Самаранефтегаз» Объект реализуется через
торги на электронной площадке АО ТЭК-Торг.
Подробная информация размещена на ЭТП
АО ТЭК-Торг Процедура ПИ505028 По всем
вопросам - звоните и пишите! В выходные и
праздничные дни просьба писать сообщения
(можно в Telegram или Max). Обязательно
ответим или перезвоним в первый рабочий
день.





Move.ru - вся недвижимость России