

🕒 Создано: 30.07.2025 в 18:02

Обновлено: 25.10.2025 в 11:05

<https://samara.move.ru/objects/9285437797>

**Самолет плюс, Самолет плюс**

**79879101106**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Урицкого, 40**

**12 500 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Урицкого, 40

Улица

[улица Урицкого](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

653.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

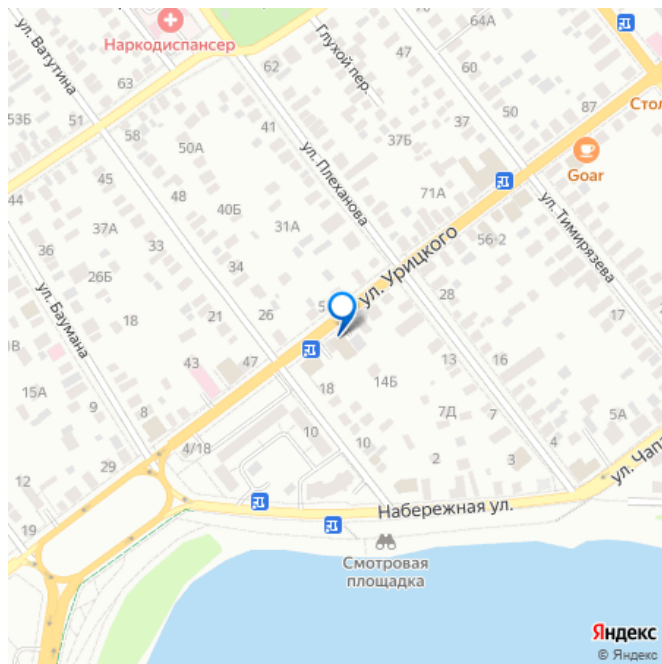
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

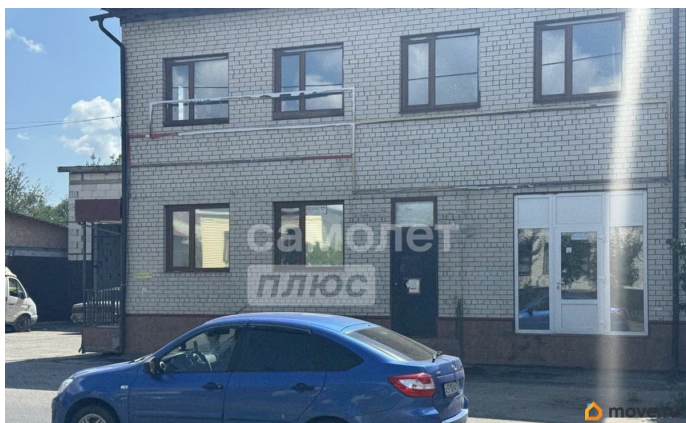
Арт. 111922094 Продается 2-х этажное коммерческое помещение (+ цокольный этаж) с гаражами в центре города. Земельный участок под зданием и до пешеходного тротуара в собственности. Помещение подходит под СТО, остальные площади можно сдавать в аренду под различные виды бизнеса (торговля, парикмахерская, офисные и т.д.). Цокольный этаж использовался как кальянная. В помещении 2 санузла (на первом и втором этажах) Высота потолков 7 метров. Имеется зона отдыха с мангалом. Один взрослый собственник! Полное юридическое

для заметок

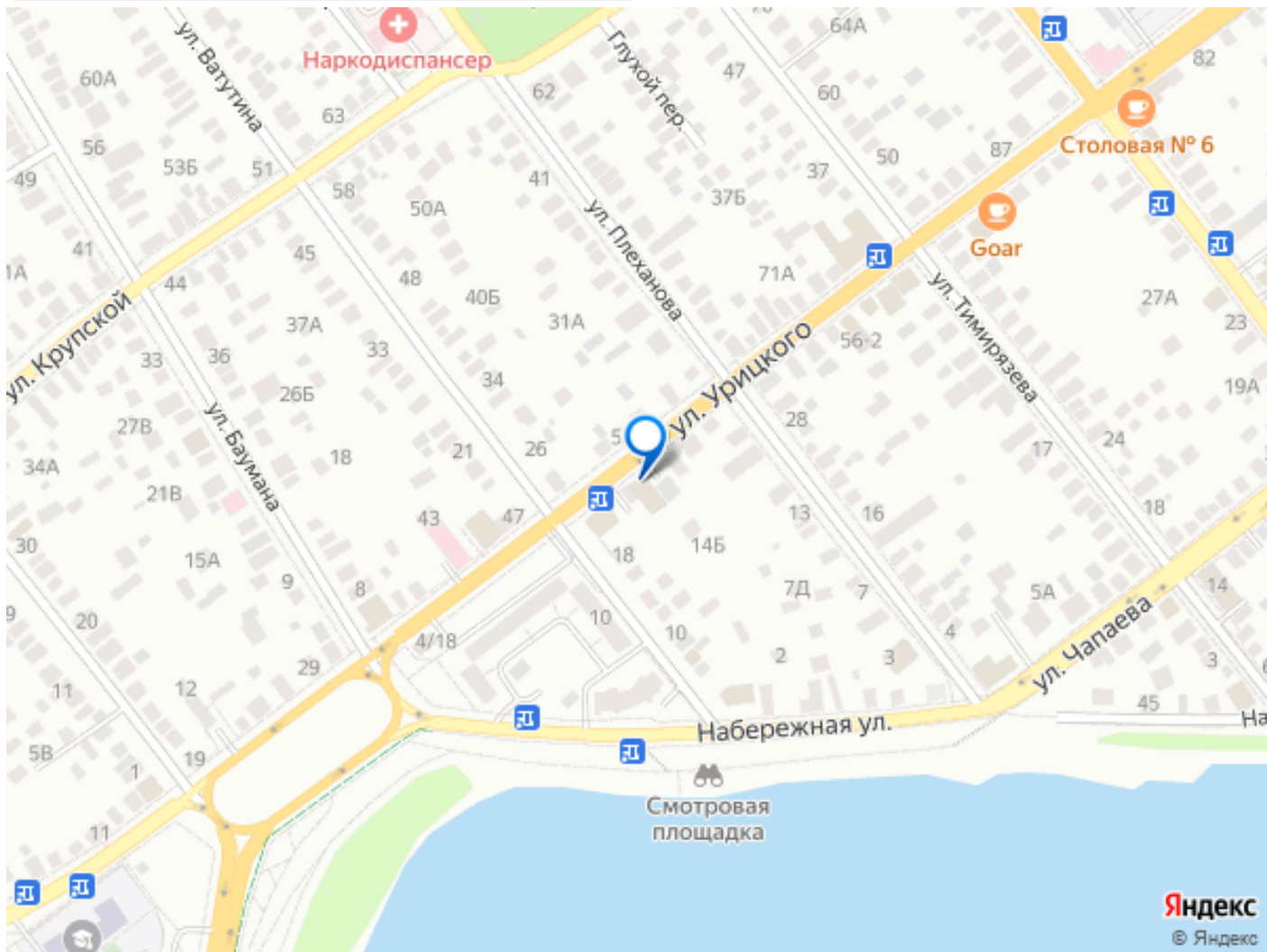


сопровождение сделки! Торг уместен!

Звоните! Отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России