

Создано: 18.04.2025 в 12:50

Обновлено: 13.02.2026 в 10:37

<https://samara.move.ru/objects/9277421190>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

**Самарская область, Тольятти, Московский проспект, 66**

**24 900 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Московский проспект, 66

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

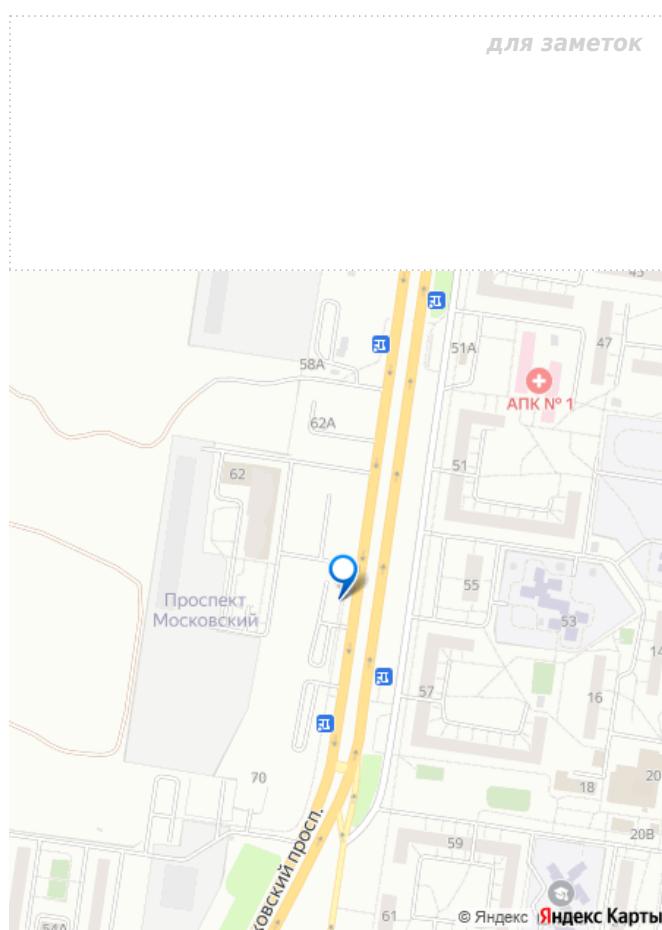
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

От собственника! Без комиссии! Предлагаем вашему вниманию теплый производственно-складское помещение с земельным участком, идеально подходящее для производственной деятельности, логистики или хранения товаров. Этот объект сочетает в себе функциональность, безопасность и удобство для вашего бизнеса. Основные преимущества объекта: Теплый склад — комфортные условия для хранения продукции и оборудования в любое время года. Доступ 24/7 — возможность работать по вашему

графику без ограничений. Собственный санузел — повышенный уровень комфорта для сотрудников. Центральное отопление — поддержание оптимальной температуры внутри помещения. Высота потолков 6 метров — просторное пространство для размещения крупногабаритной техники и оборудования. Высота ворот 4 метра — удобный въезд для грузового транспорта.

Напольное покрытие из бетона — прочное и долговечное основание, способное выдерживать тяжелые нагрузки.

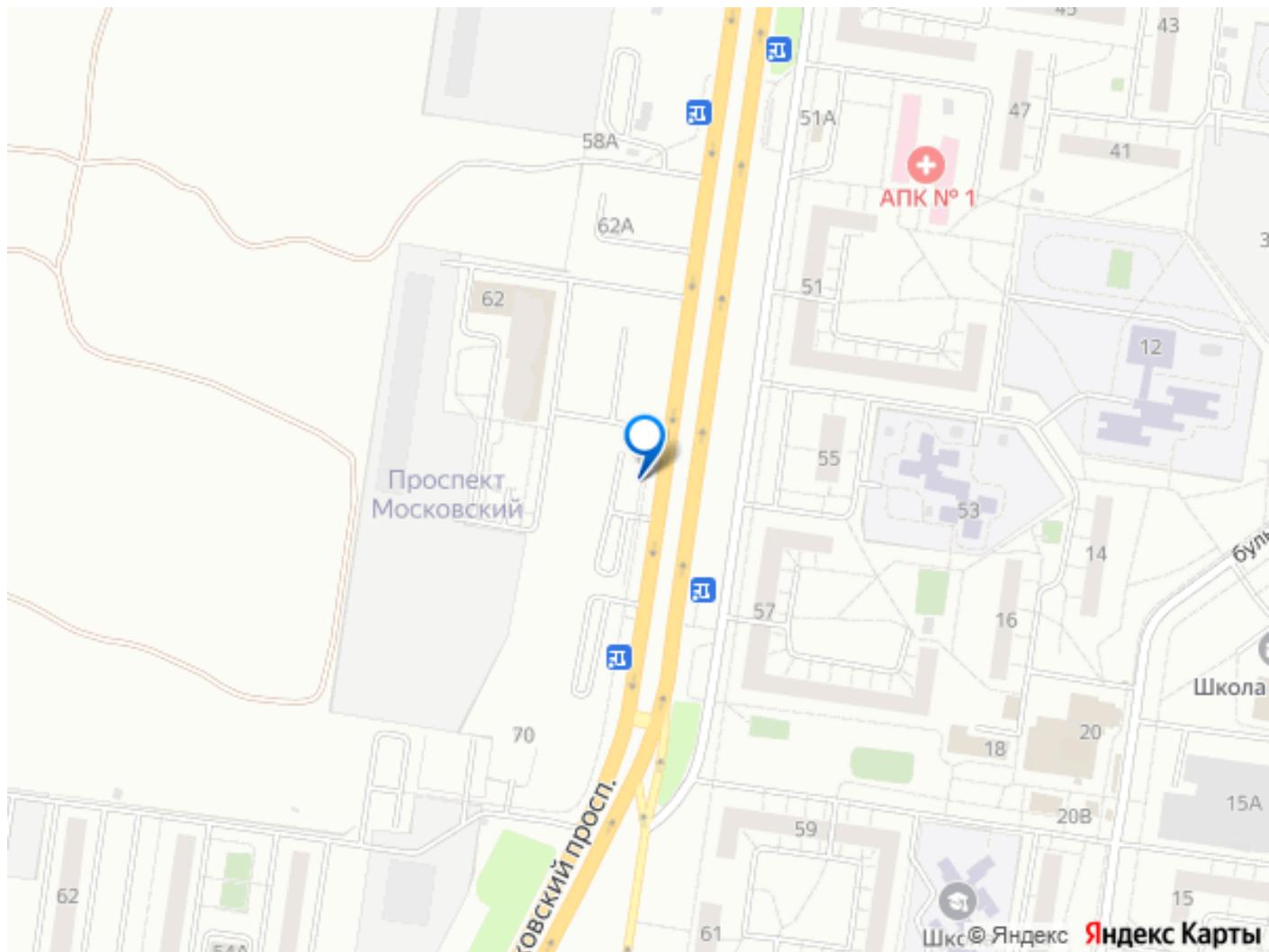
Максимальная мощность электроснабжения 50 кВт — подходит для большинства производственных нужд. Подъездные пути под грузовой и легковой транспорт — обеспечивают легкий доступ и маневрирование. Площадка рядом с помещением и место для маневра транспорта — дополнительные преимущества для логистики и загрузки/разгрузки.

Видеонаблюдение — высокий уровень безопасности и контроля. Область земли позволяет расширять производство или организовать дополнительные логистические операции. Это отличное решение для предприятий, нуждающихся в надежном складе с возможностью развития бизнеса.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию и организовать просмотр! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Руслан К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России