

12 000 000 ₹

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

620 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

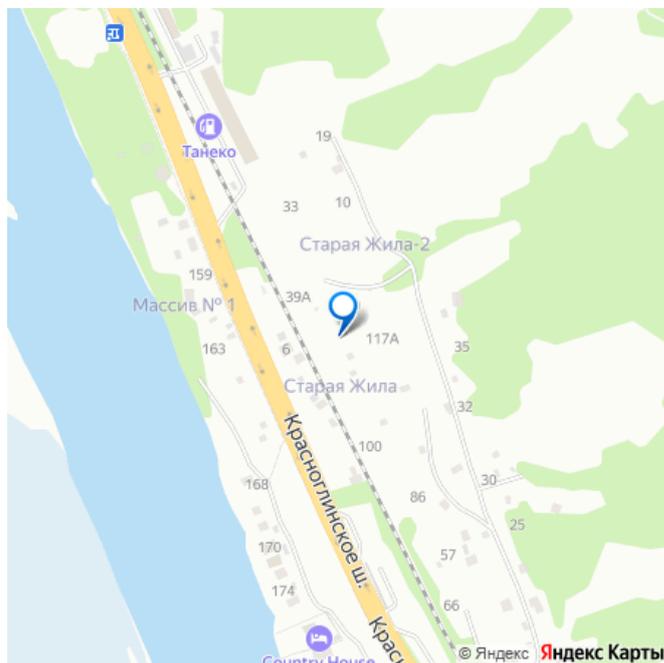
Раздел

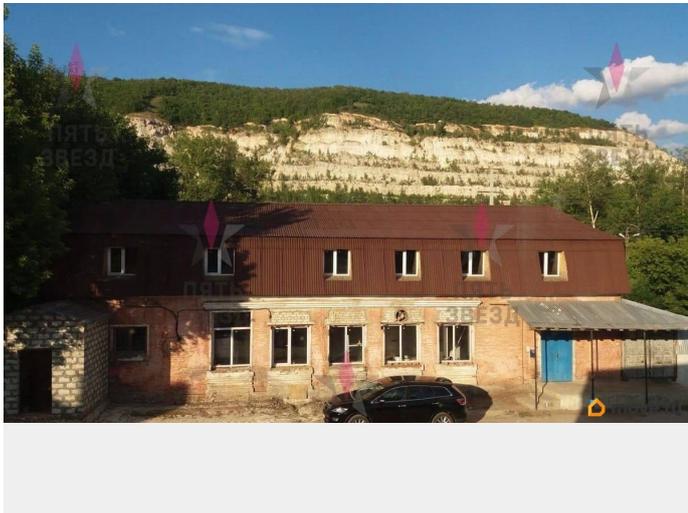
[Коммерческая недвижимость](#)

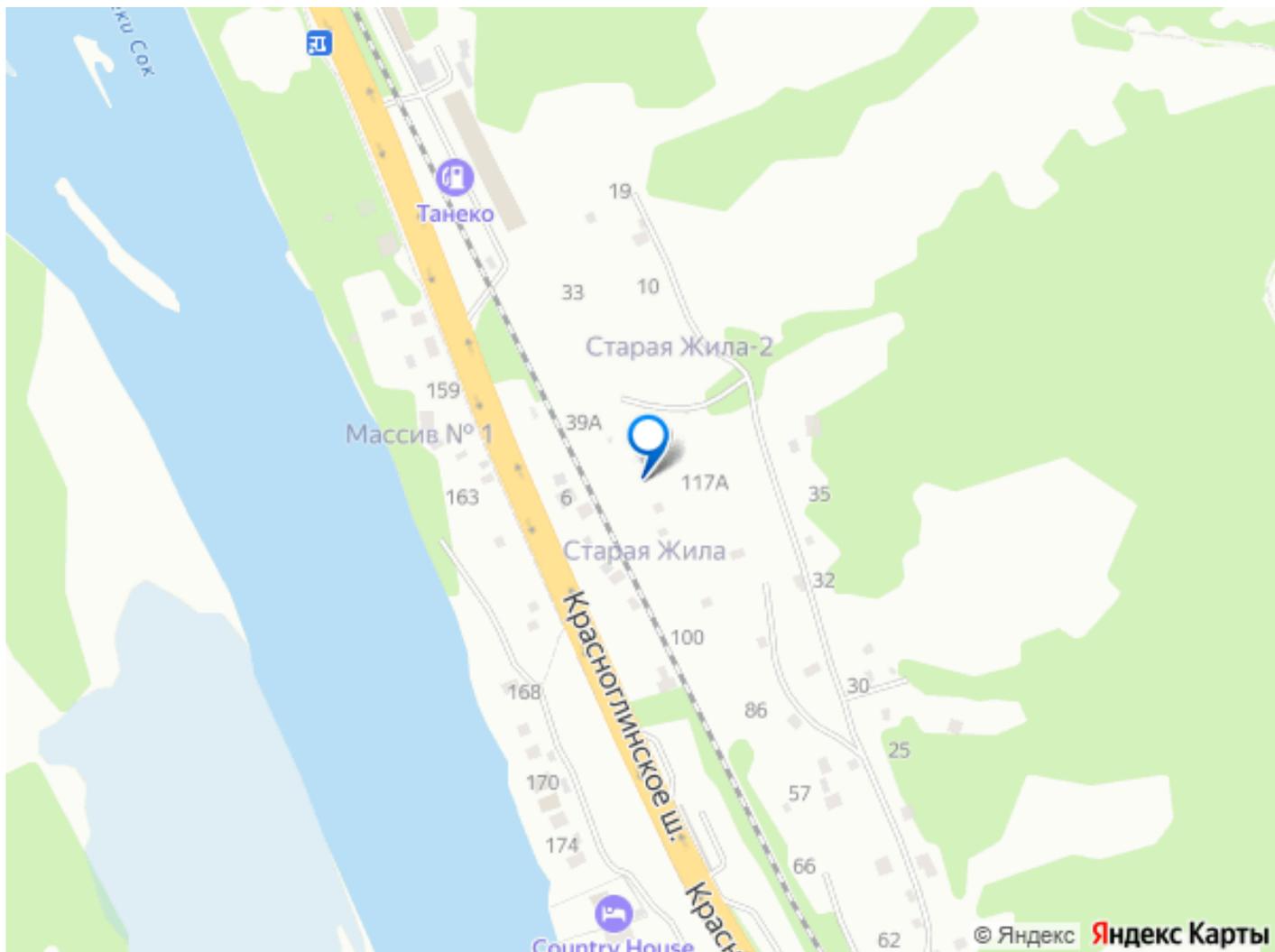


Описание

Продажа нежилого здания общей площадью 620 кв.м. Объект представляет собой двухэтажное здание: первый этаж 260 кв.м, мансардный этаж 280 кв.м, цокольный этаж 80 кв.м. Свободная планировка, три входа, городской водопровод, выделенная электрическая мощность 56 кВт с возможностью увеличения, пилетный котёл. Здание расположено на Красноглинском шоссе, СДТ Старая Жила, удобные подъездные пути, большая парковка, зона разгрузки. Волжский затон с переходом на остров в 50 метрах. Близость к тихой воде (возможен выход Волгу, есть протока). Объект отлично подойдёт под офис, гостиницу, пансионат, пищевой цех, мастерскую, производство.







Move.ru - вся недвижимость России