

Создано: 18.04.2025 в 14:35

Обновлено: 02.02.2026 в 10:21

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 22

**38 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 22

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

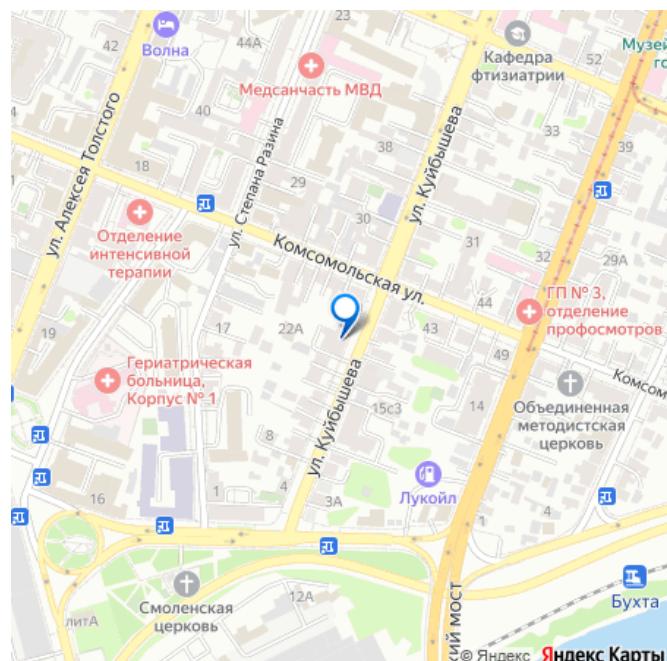
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Предчистовой ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 4.5 м - С окнами Дополнительная информация: Здание кирпичное двухэтажное с мансардным этажом. Земельный участок 2,5 сотки в собственности. Огороженная территория,

место для парковки автомобилей во дворе. .

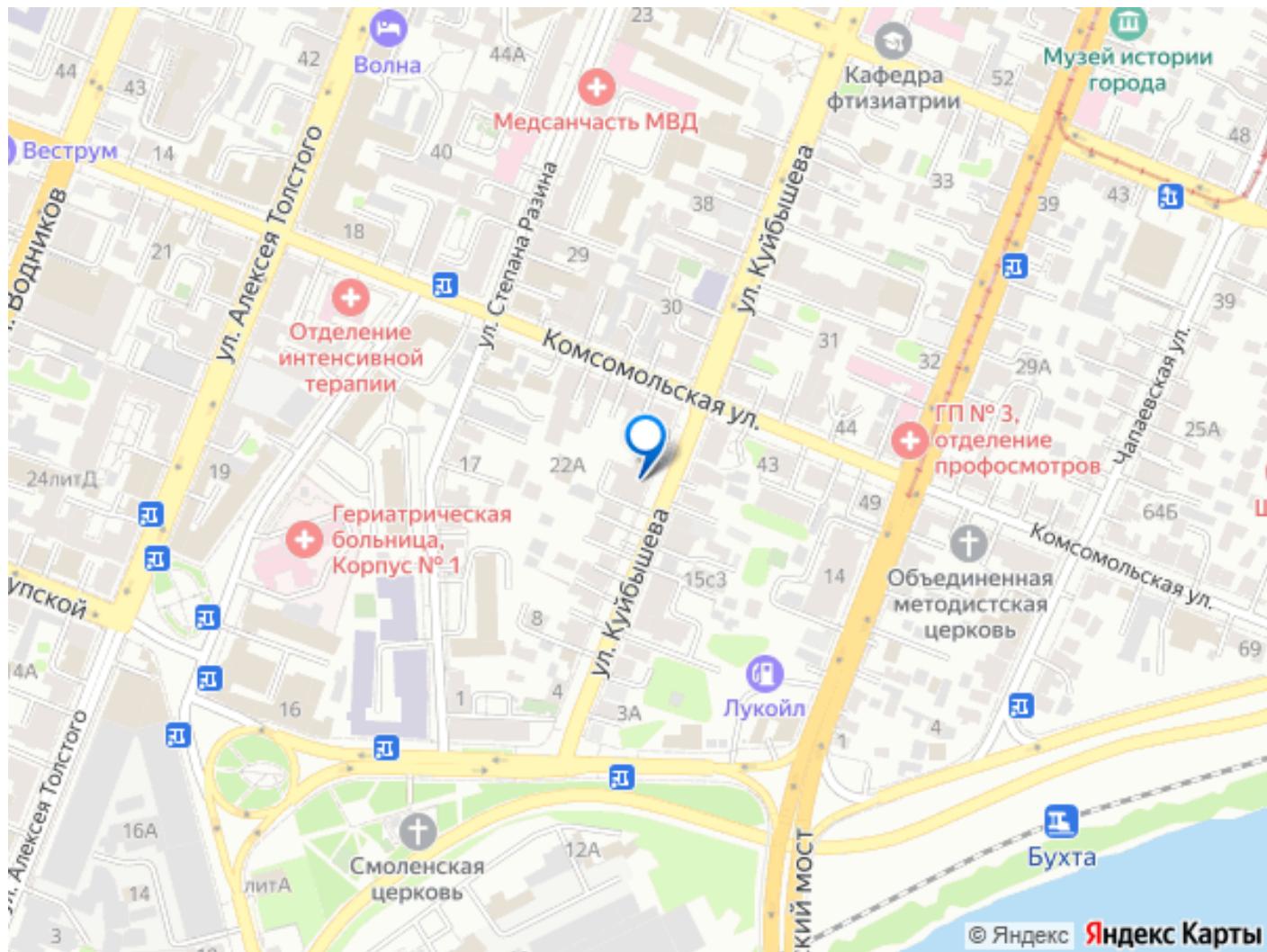
Своя котельная. Высота потолков на 1 и 2 этажах - 4,5 м, на мансардном этаже - 3,5 м.

На каждом этаже санузел. Имеется собственный дворик . Небольшая асфальтированная общая парковка перед зданием . Все коммуникации на данный момент отключены , нужны новые ТУ .

Собственник физ.лицо. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М, Наталья Г Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России