

Создано: 30.01.2026 в 19:01

Обновлено: 20.02.2026 в 11:49

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14

23 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 14

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

581.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

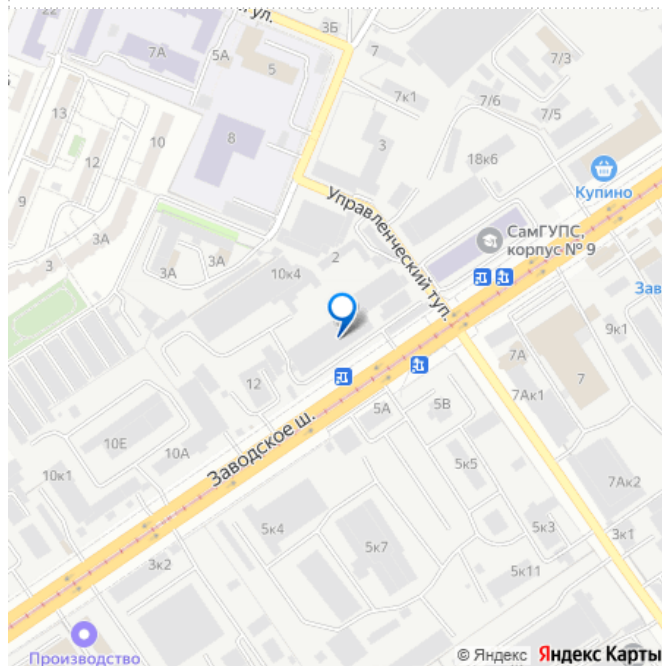
Отдельно стоящее здание Продается здание общей площадью 581,2 кв. м расположенное на первой линии с удобными подъездными путями. Земельный участок в собственности 362 м. кв. есть возможность организовать свою парковку перед зданием. Есть общая парковка. Здание с пред чистовой отделкой. Основной вход + запасной выход.

Центральные коммуникации вода и канализация. Отопление - своя котельная. На каждом этаже оборудованы мокрые точки с подведенными коммуникациями под санузлы и душевые Второй этаж распланирован под hostel, но есть возможность перепланировки

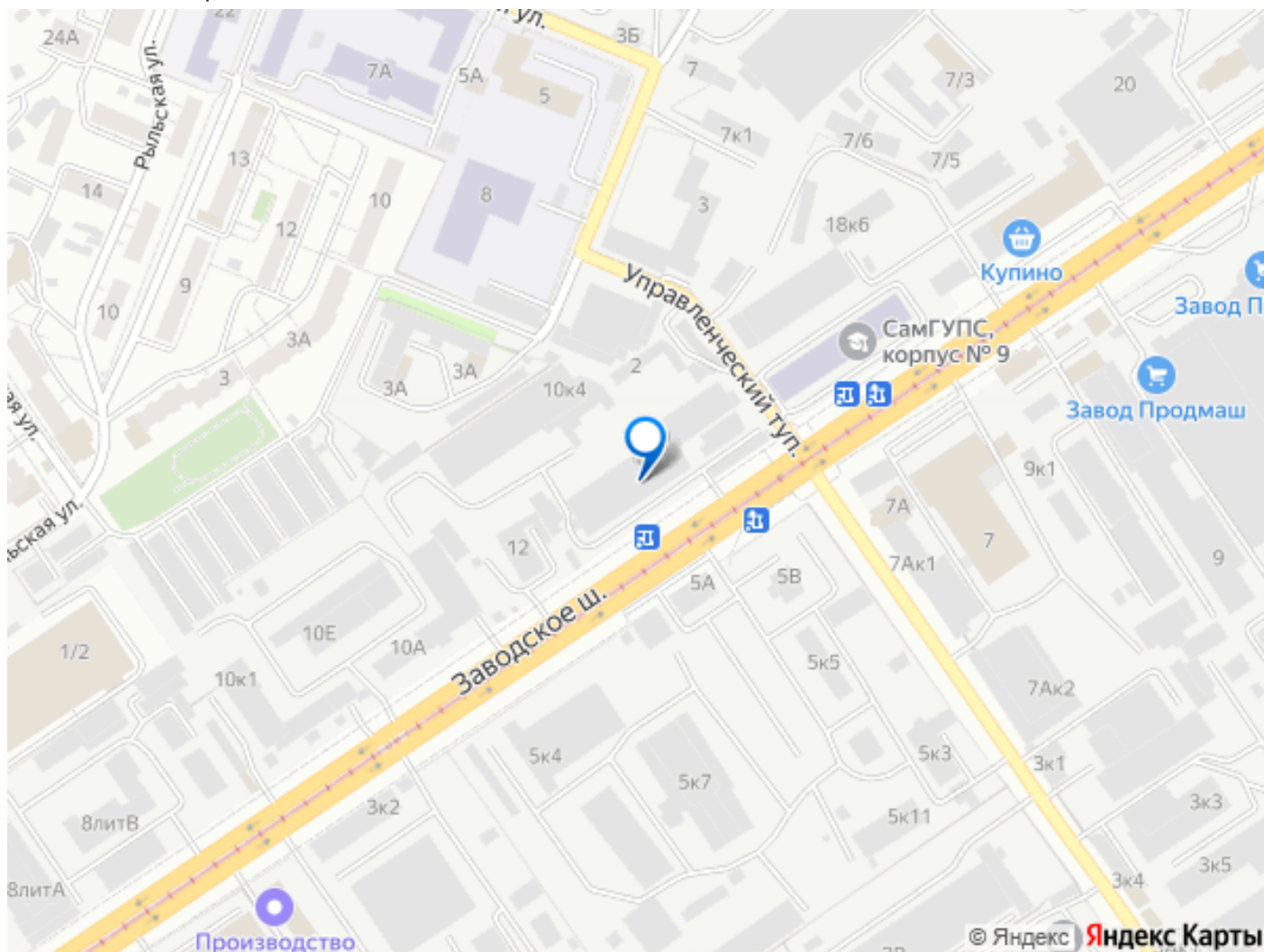
<https://samara.move.ru/objects/9288583364>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



под опенспейс. Третий этаж мансардного типа с планировкой опенспейс. Торг. Возможно использовать под различные виды деятельности. Елена Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России