

Создано: 18.04.2025 в 12:44

Обновлено: 16.01.2026 в 10:59

**Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 31**

**2 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 31

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся идеальный гараж для Вашего дела!

Представляем вашему вниманию отличный вариант двухэтажного гаража общей площадью 55,2 квадратных метров. Этот функциональный объект обладает всеми необходимыми качествами для успешной реализации различных бизнес-проектов, особенно связанных с автомобильной сферой.

Почему именно этот гараж? -

Отдельностоящее здание: 2 отдельных гаража, принадлежащих ПКС 286

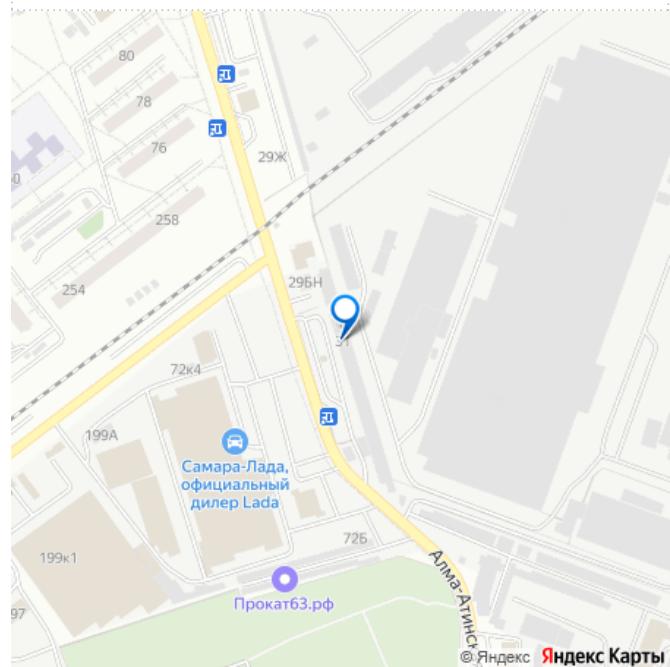
<https://samara.move.ru/objects/9277421223>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

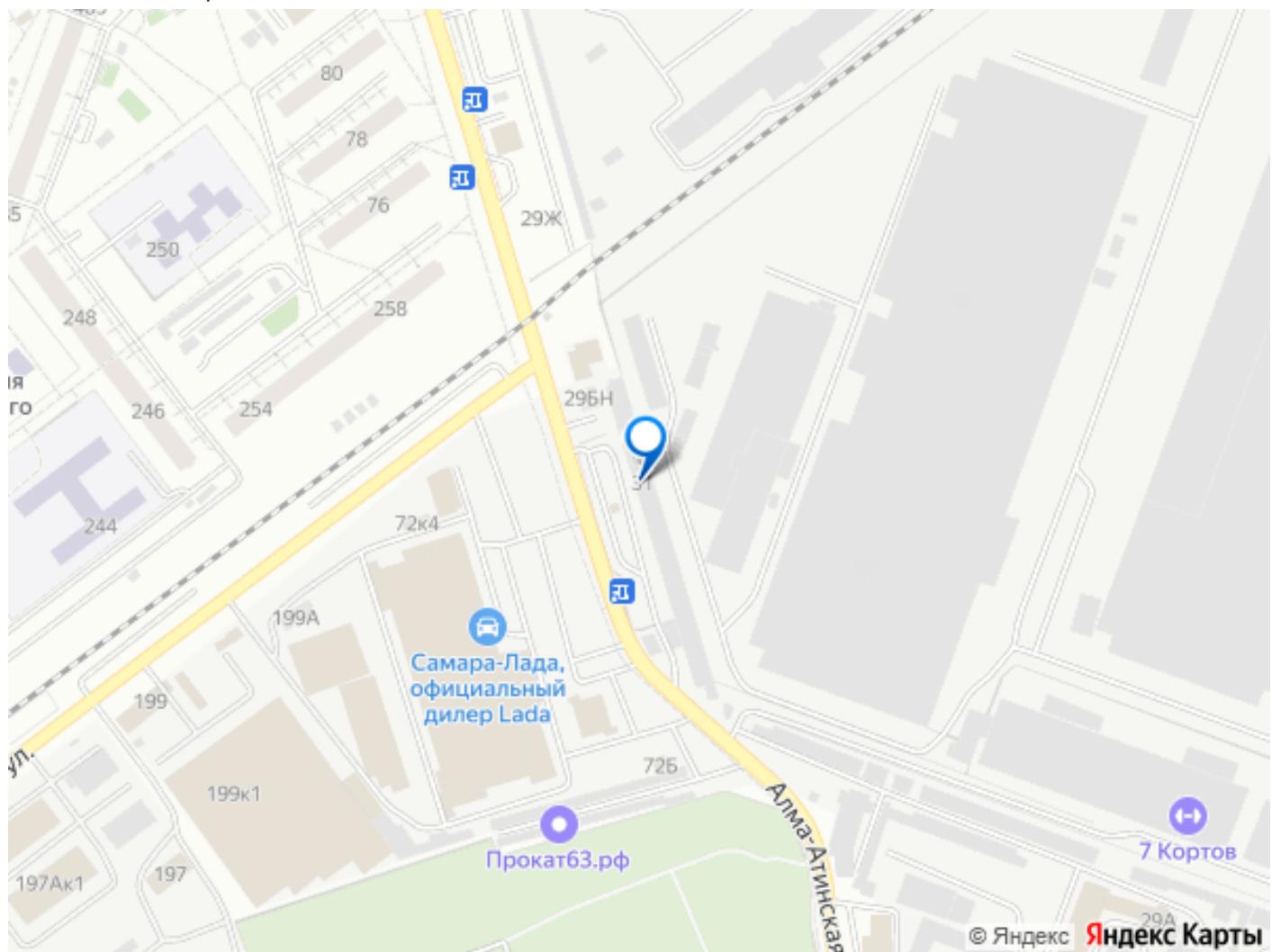
для заметок



«Металлург»; - Практичная конструкция: высокий потолок 2,6 метра обеспечивает дополнительное удобство и свободу действий внутри пространства; - Удобство подъезда: широкий проезд, подходящий для грузовых автомобилей и легковых машин; - Дополнительно полезные зоны: наличие смотровой ямы и вместительного большого погреба позволяют оптимизировать использование каждого квадратного метра; - Идеальное расположение: въезд с оживленной улицы Алматинская, удобный доступ на автомобильный поток выезжающих из города, плюс соседство с такими значимыми объектами, как МРЭО и автосалон «Самара-Лада». Этот гараж станет прекрасным решением для тех, кто планирует организовать свою собственную автосервисную мастерскую, шиномонтаж или магазин автозапчастей. Здесь есть всё необходимое для старта успешного автомобильного бизнеса, включая возможность круглосуточного доступа и удобную инфраструктуру района. Обратите внимание: земля проходит оформление после завершения процедуры регистрации прав собственности, следовательно, цена земли изменится впоследствии. Поэтому рекомендуется приобретать данное предложение сейчас, пока оно доступно по привлекательной стоимости. Позаботьтесь о своем будущем бизнесе заранее — выберите оптимальный объект для своего проекта уже сегодня! Обращайтесь по указанным контактам для подробной консультации и осмотра гаража. Создавайте прибыльный бизнес с удобным стартовым капиталом вместе с нашим предложением! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в

лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России