

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 17

22 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 17

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

537 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

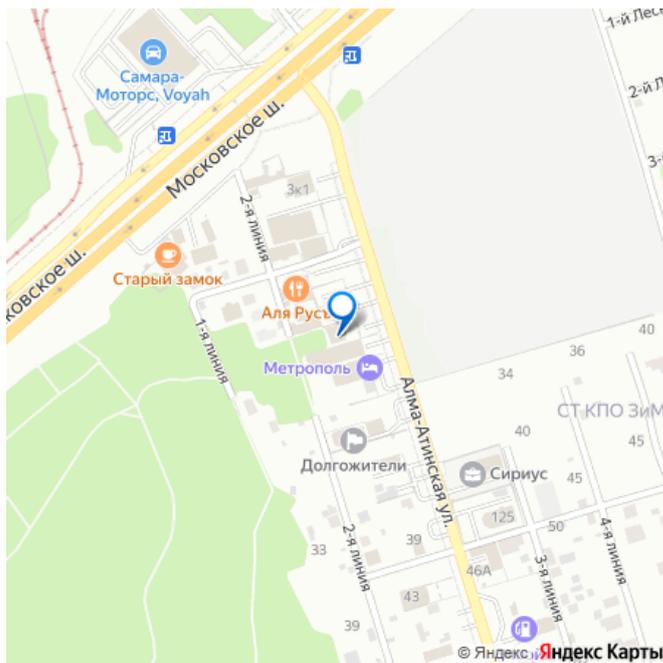
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельностоящее двухэтажное монолитное здание на собственном земельном участке. Адрес: г. Самара, Кировский район, Алма-Атинская, д. 17. Ближайшее пересечение Московское шоссе. Общая площадь здания: 537 кв. м. Площадь земельного участка: 750 кв. м. 350 посадочных мест: 100 на 1 этаже, 150 на 2 этаже, 100 на летней террасе. Назначение здания нежилое. Высота потолков: 4 м. Есть возможность перепланировки. Выполнен качественный ремонт в здании. Высокий автомобильный

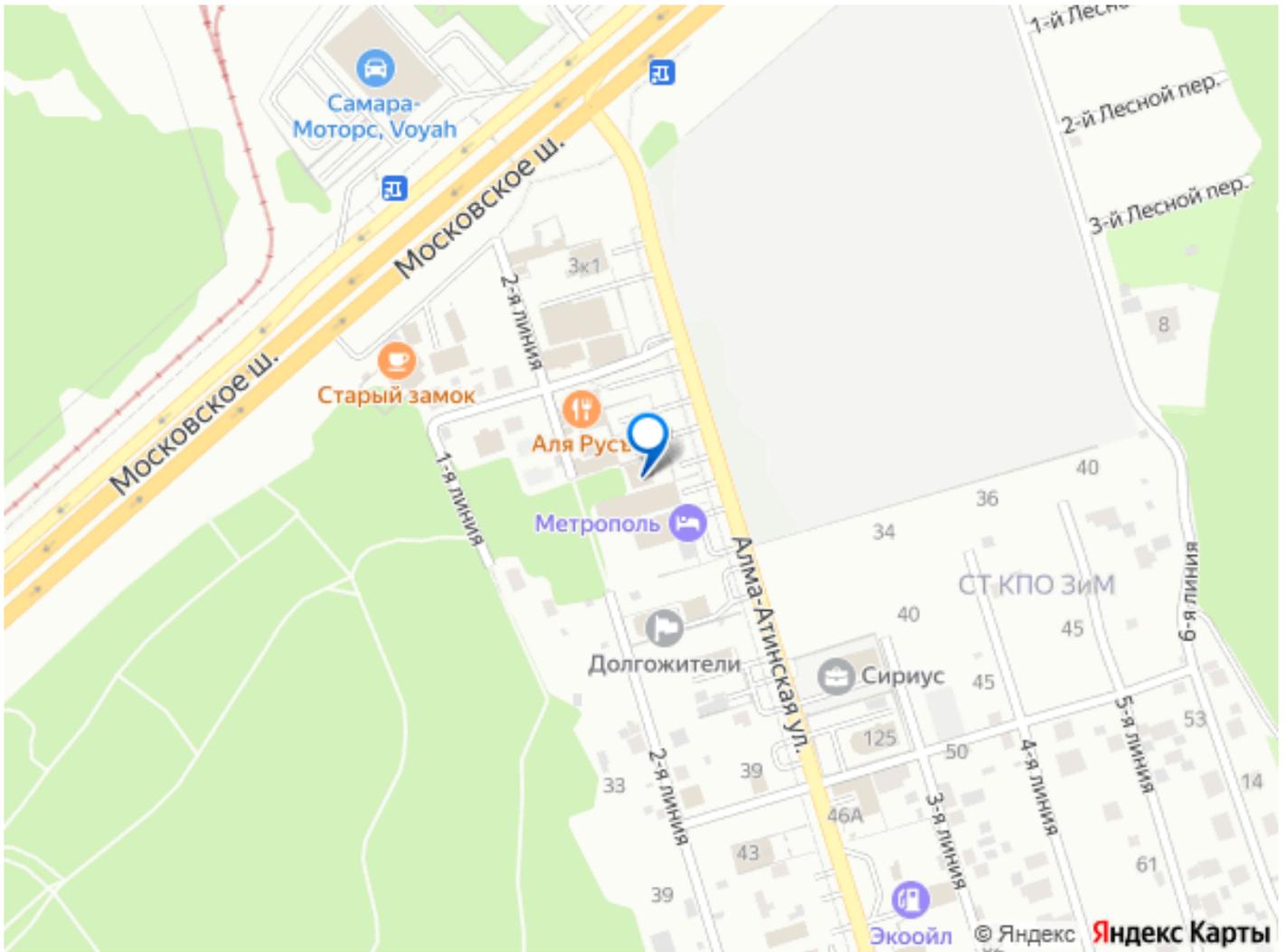
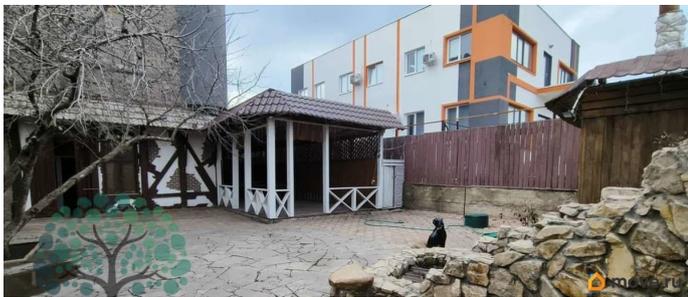
для заметок



трафик на протяжении всего дня.

Выделенная мощность: 40 кВт., с
возможностью увеличения. Газовая система
отопления, вода - скважина, выгребная яма -
септик на 20 кубов. Есть возможность
подключения к центральному
водоснабжению. Парковка на 20 машин.
Возможное использование: ресторан,
банкетный зал, гостиница и т.д. Стоимость
продажи: 22 000 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России