

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:16

Обновлено: 19.02.2026 в 20:07

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 23А**

32 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 23А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

532.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

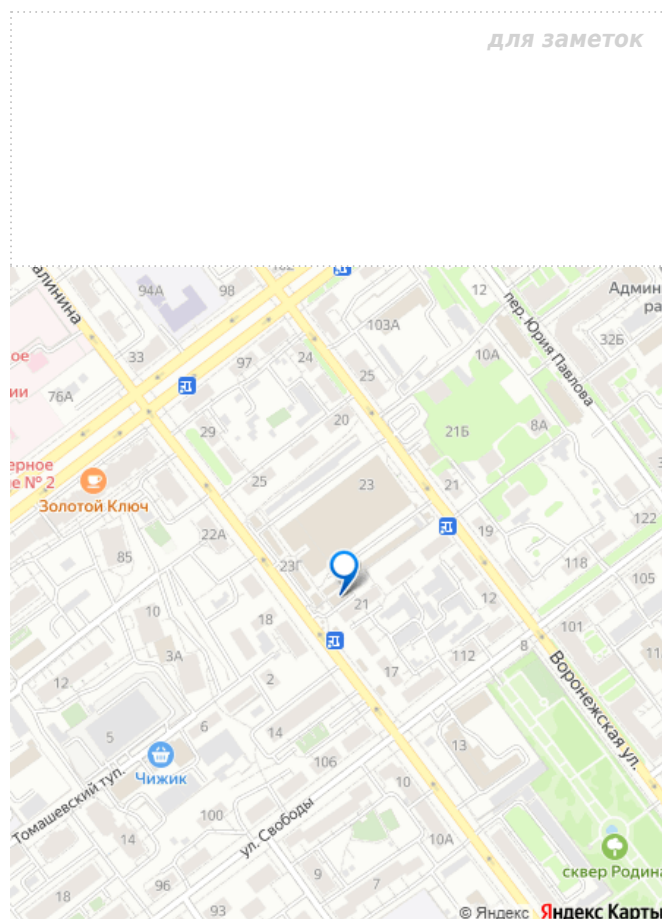
Продам

Раздел

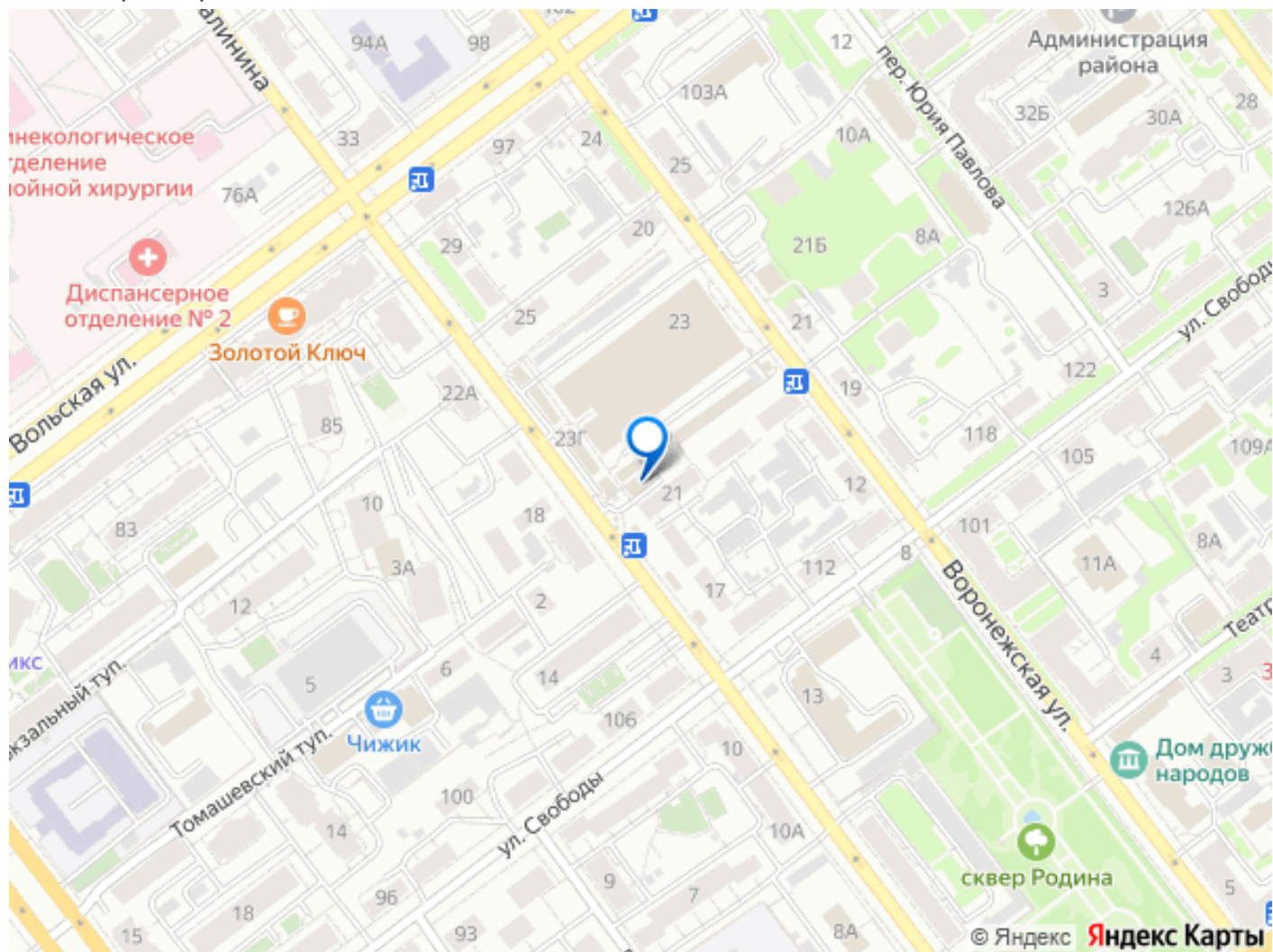
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание!!! Продам коммерческое помещение по адресу: г.Самара, ул. Калинина, д.23 а, 532.7 м2, 2005 года постройки, 3 этажа, + земля в собственности 9.81 сотки. В здании 3 этажа, есть цокольный этаж. Был сделан качественный ремонт, въезд за шлагбаумом, 1-я линия от дороги, рядом остановка общественного транспорта, рынок. ресторан «Виноград», сейчас не функционирует В здании оборудован лифт для подъёма и спуска готовых блюд и посуды. Парковка перед зданием за



шлагбаумом. По запросу вышлю видео в мессенджер. Приглашаем на просмотр! Рассмотрим предложения по цене.



Move.ru - вся недвижимость России