

🕒 Создано: 18.06.2025 в 15:16

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:58

**Самарская область, Тольятти,  
Молодежный бульвар, 39**

**37 000 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, Молодежный бульвар, 39

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Молодежный](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

503 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

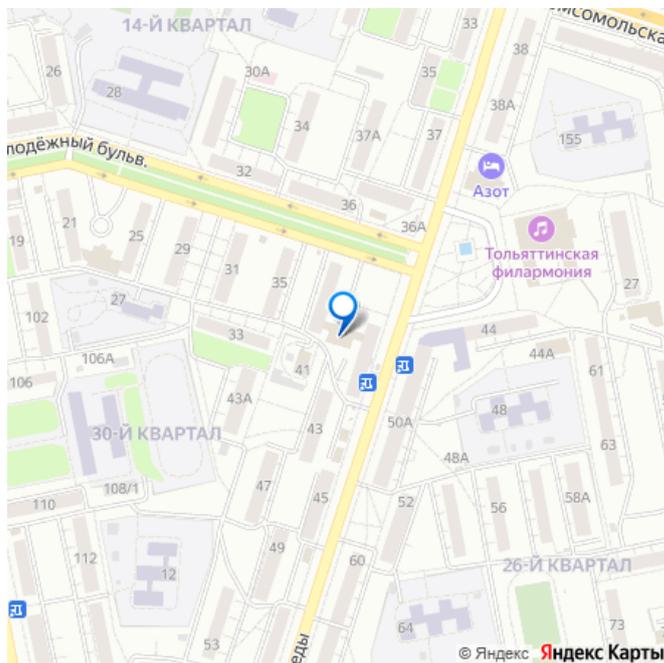
Предлагаю купить здание. Ранее использовался под ресторан. Площадь 503 метра, три отдельных входа, один парадный и два со стороны двора разгрузка и вход. Произведено зонирование, зал для приема гостей и кухня. На кухне разведены вытяжная система, вода и канализация. Заезжай и работай. Есть возможность установить летнюю террасу, перед зданием. Электричество 120 кВт, вода и отопление центральное. ЗУ 1197 метров в аренде. Стоимость с НДС

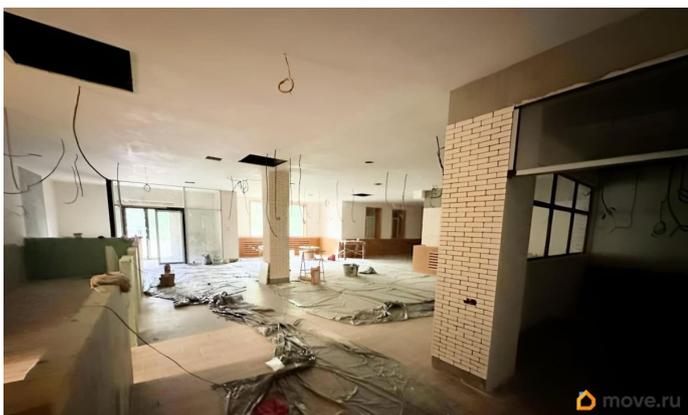
<https://samara.move.ru/objects/9287809200>

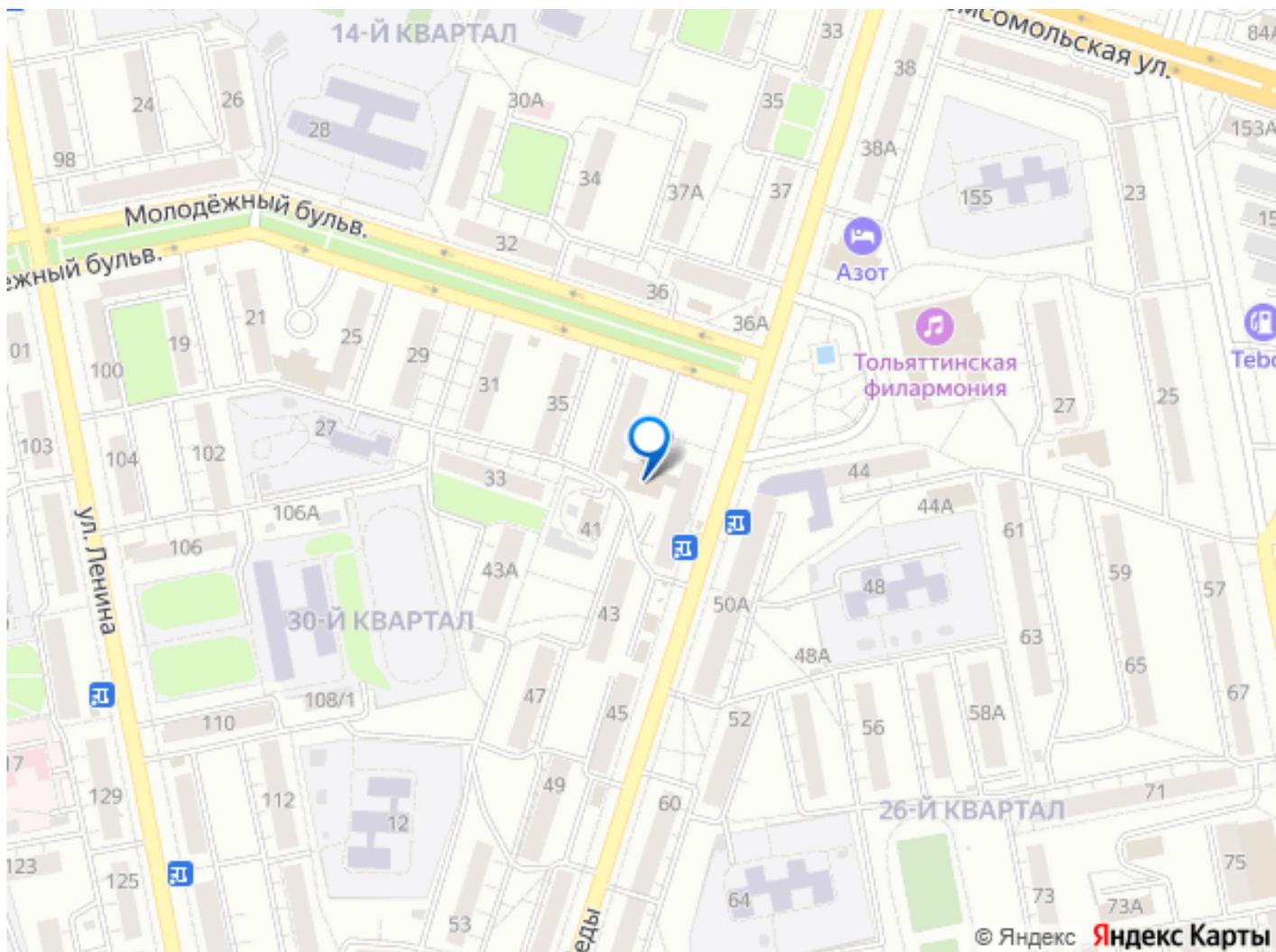
**Виталий Фокеев, Частный маклер**

**79893057395**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России