

🕒 Создано: 20.11.2025 в 14:20

Обновлено: 20.11.2025 в 13:36

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 101

59 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 101

Округ

[Самара, Советский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4419.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

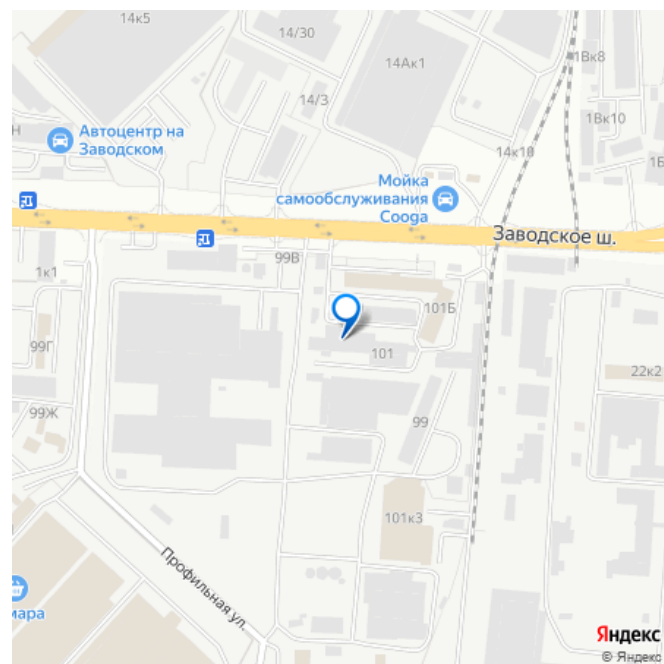
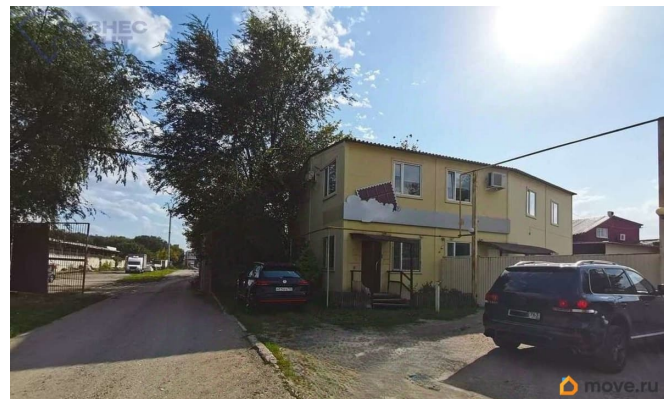
Продаётся отдельно стоящее здание 4 419,80 кв. м. с ЗУ площадью 3 014,0 кв.м Удобное расположение - Заводское шоссе — это одна из основных транспортных артерий Самары, что обеспечивает высокую транспортную доступность объекта: - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает комфортную доступность для сотрудников и клиентов. - вместительная парковка на территории. - оживленный микрорайон, в 5-ти минутах ходьбы ТЦ Ди-Порт и «Победа», рынок «Норд». В стоимость продажи входят: - производственные помещения общей

<https://samara.move.ru/objects/9286755862>

Наталья Старостина, Бизнес Гарант

79878162696

для заметок



площадью 4 199,8 кв.м - административное здание площадью 220 кв.м - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственное здание, площадью Здание подключено ко всем необходимым коммуникациям: есть газ, электричество 380 В и вода. Это гарантирует бесперебойную работу и комфорт в использовании. Покупка этого здания станет выгодным вложением в недвижимость в динамично развивающемся районе города! Свяжитесь с нами для уточнения деталей и просмотра помещений!



