

Создано: 12.12.2025 в 12:29

Обновлено: 10.01.2026 в 11:04

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 89/14**

68 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 89/14

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4366 м²

Детали объекта

Тип сделки

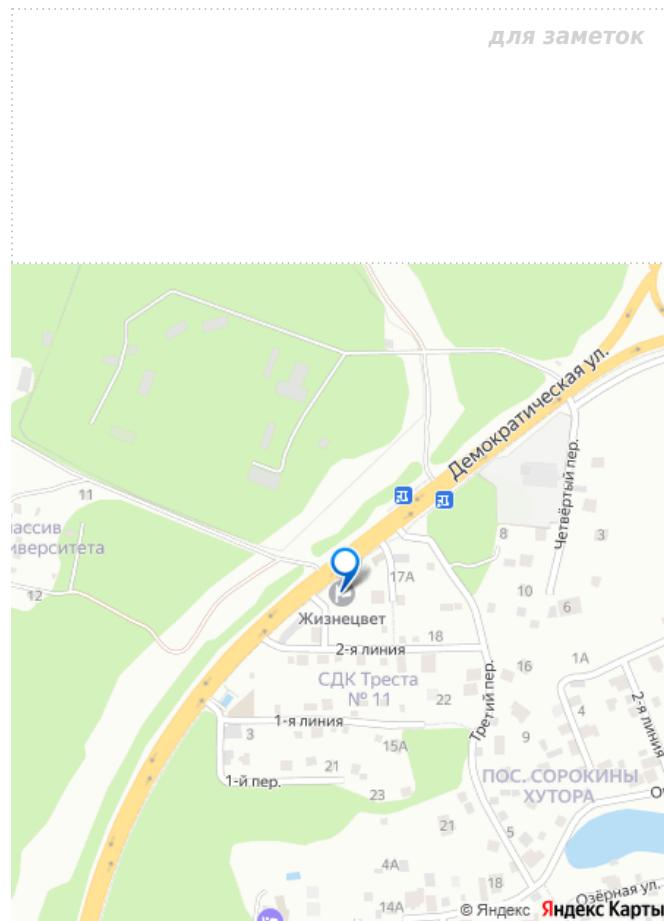
Продам

Раздел

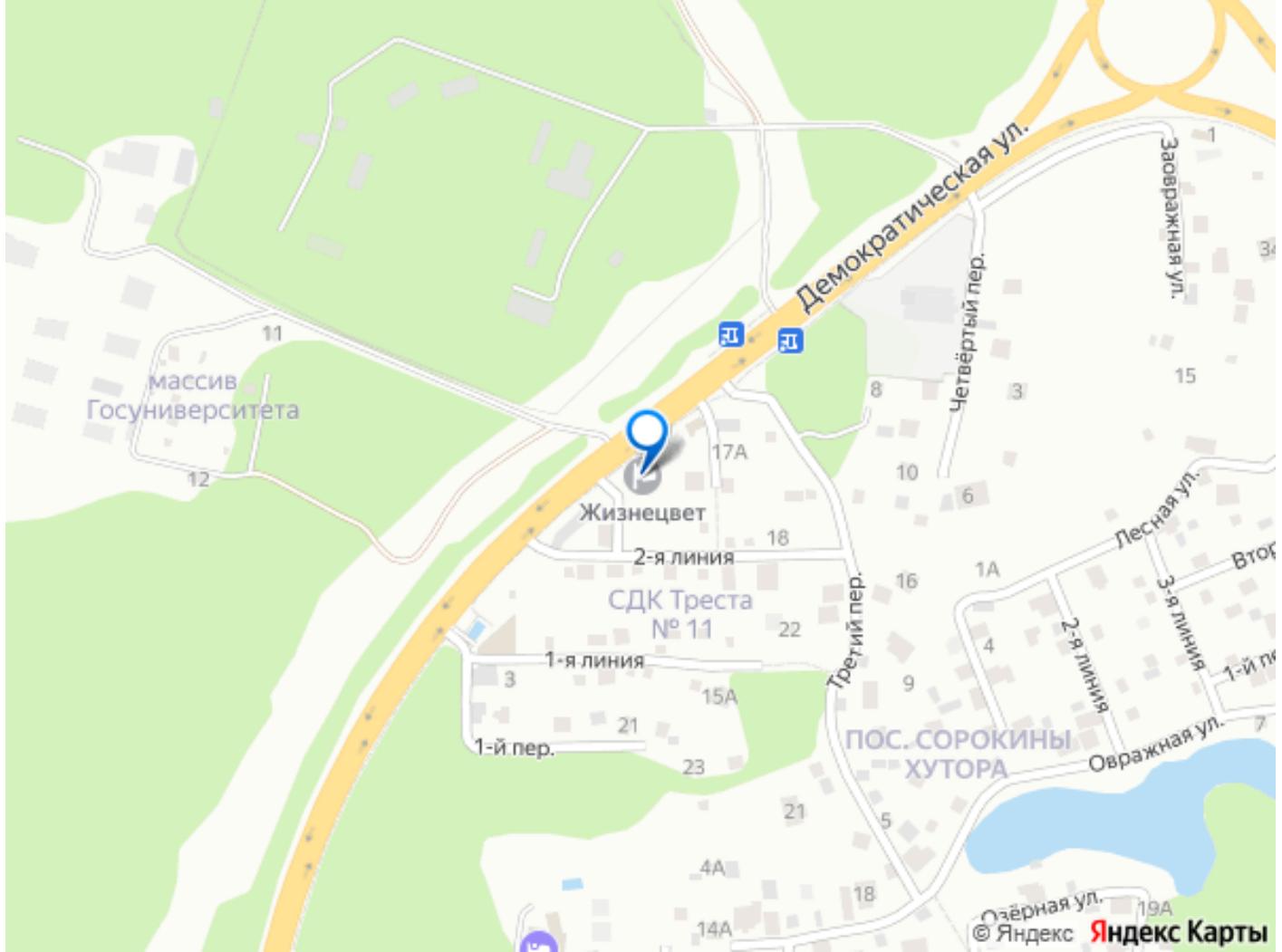
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Продается здание с землёй. Для запуска проекта необходимо только сделать внутреннюю отделку. Земля в собственности - 34 сотки. Удобное расположение объекта. Доступно на общественном транспорте. Характеристики: - Здание земле в собственности. - Доступ 24/7 - Максимальная мощность 150 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта



Факт.адрес: г. Самара, 4 переулок, массив Сорокины хутора. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России